

Gemeinde Dorf Mecklenburg

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Sitzungstermin: Dienstag, 11.06.2013

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:40 Uhr

Ort, Raum: Amtsgebäude, Sitzungssaal, Dorf Mecklenburg

Anwesende:

Herr Peter Sawiaczinski	anwesend
Herr Georg Vogt	anwesend
Herr Michael Geist	anwesend
Frau Heike Klafft	anwesend
Herr Reinhard Kraatz	anwesend
Frau Dr. Gertraud Marth	anwesend
Herr Thomas Melich	anwesend
Herr Heinz Stolzenburg	anwesend
Herr Torsten Tribukeit	anwesend
Herr Lothar Wohlgethan	anwesend

Abwesende:

Herr Wolfgang Möller	entschuldigt
Herr Wolfgang Glaner	entschuldigt
Herr Wilfried Szofer	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.04.2013
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.04.2013
- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 "Karow - Metelsdorfer Straße, Flurstück Nr. 85/3"	VO/GV01/2013-0681
8	Bevollmächtigung des Bürgermeisters mit der Vergabe von Leistungen zur Teilerneuerung der Gehwegbeleuchtung im Gemeindegebiet	VO/GV01/2013-0684
9	Beratung zum Entwurf des landschaftspflegerischen Ausführungsplanes zur Maßnahme - Umbau Bahnübergang Petersdorf sowie Bestätigung der Pflanzstandorte in Moidentin	VO/GV01/2013-0678
10	Bestätigung der Postleitzahl 23972 für das Gemeindegebiet Dorf Mecklenburg	VO/GV01/2013-0683
11	Einvernehmen zur Voranfrage zur Nutzungsänderung eines Wochenendhauses in Dauerwohnen, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 346/24, Antragsteller S. Pfotenhauer	VO/GV01/2013-0670
12	Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle für Megaplakate - Konfektionierung und Zuschnitt, Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück 59/4, 59/6, Antragsteller, Ellerhold Wismar GmbH	VO/GV01/2013-0672
13	Einvernehmen zum Neubau eines EFH auf dem Flurstück 105/91, Flur 1, Gemarkung Karow und Antrag auf Befreiung vom B-Plan Nr. 1 "Wohngebiet Karow" hinsichtlich der Dachform, Antragsteller: M. Pagels	VO/GV01/2013-0687
14	Neugenehmigung gemäß § 4 Bundes- Immissionsschutzgesetz Windpark Gägelow, hier Stellungnahme zur Informationsunterlage zum voraussichtlichen Untersuchungsrahmen	VO/GV01/2013-0675
15	Stellungnahme zum Entwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Groß Stieten	VO/GV01/2013-0685
16	Stellungnahme der Gemeinde Dorf Mecklenburg zum Entwurf der 1. Änderung des Teilbebauungsplanes Nr. 12/91/2 "Misch-, Gewerbe- und Sondergebiet Alter Hafen", Teilbereich 3 der Hansestadt Wismar	VO/GV01/2013-0674
17	Beratung und Beschlussfassung zur Wiederaufstellung der Container für Papier und Pappe im öffentlichen Bereich	VO/GV01/2013-0680
18	Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden	VO/GV01/2013-0682
19	Sonstiges	

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
------	---

Herr Sawiaczinski eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

keine

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Sawiaczinski stellt den Antrag, den die Auftragsvergabe für das PC-Kabinett für die KGS im nicht öffentlichen Teil vor „Sonstiges“ zu behandeln. Die Begründung der Dringlichkeit ist in der Tischvorlage dargelegt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.04.2013

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 09.04.2013

Herr Sawiaczinski gibt die in der letzten Sitzung im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Hauptausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. **Herr Sawiaczinski** informiert über:

- die Sitzung des Hauptausschusses vom 14.05.2013.
- die Ergebnisse des Zensus und legt dar, dass diese im Amt für Zentrale Dienste eingesehen werden können.
- den Stand der Förderung für das neue Feuerwehrlöschfahrzeug und die Rückgabe des Zuwendungsbescheides des Landkreises Nordwestmecklenburg, da das Fahrzeug in diesem Jahr nicht kommen wird.
- die Notwendigkeit der Erweiterung der Betriebserlaubnis für den Hort, die Schaffung zusätzlicher Raumkapazitäten und die wahrscheinlichen Kosten.

- die Beteiligung der FFW Dorf Mecklenburg am Hochwasserschutz in der Region Dömitz.

Des Weiteren bedankt sich **Herr Sawiaczinski** bei allen Mitstreitern und Vorbereitern des Dorffestes am 01. / 02.06.2013.

2. **Frau Klafft** erkundigt sich, ob in der Kita zusätzliche Erzieher eingestellt werden und ob alle Anträge auf Hortplätze realisiert werden können? **Herr Sawiaczinski** antwortet dahingehend, dass keine weiteren Erzieher notwendig sind und alle Kinder einen Hortplatz erhalten werden.
3. **Herr Wohlgethan** bringt zum Ausdruck, dass sich das Bläserkonzert anlässlich des Dorffestes als ein sehr großes Erlebnis darstellt und sich die Investitionen der Gemeinde in die Bläserklassen gelohnt haben.

Bezüglich des Wegweisers bemängelt **Herr Wohlgethan**, dass dieser in Karow nur unregelmäßig zugestellt wird.

Ein weiterer Schwerpunkt seiner Ausführungen ist die Forderung nach der Annahme von Grünschnitt in der Gemeinde. **Herr Sawiaczinski** sichert zu, hier Lösungen zu schaffen.

4. **Herr Melich** kritisiert die ungenügende Mahd im Bereich der B106 - Moidentin.

zu 7	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 "Karow - Metelsdorfer Straße, Flurstück Nr. 85/3" Vorlage: VO/GV01/2013-0681
------	--

Beschluss:

1. Für das Gebiet: Gemeinde Dorf Mecklenburg/ Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück - Nr. 85/3 innerhalb der Ortslage Karow an der Metelsdorfer Straße, soll ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan aufgestellt werden.

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Errichtung eines Gebäudes für eine gewerblichen Nutzung durch eine ortsansässige Firma für Haustechnik, Sanitär und Heizung.
 - In dem Gebäude soll ein Büro, eine Einliegerwohnung sowie Abstellflächen für 4 Fahrzeuge eingerichtet werden
2. Vorhabenträger ist Herr Frank Boyko, Metelsdorfer Straße 8a in 23966 Karow.
 3. Der Vorhabenträger hat sich verpflichtet, alle Kosten die im Zusammenhang mit der Planung und Durchführung des Vorhabens entstehen zu tragen, hierüber sind städtebauliche Verträge zu schließen.
 4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1

Befangenheit nach § 24 KV M-V:

-

zu 8 Bevollmächtigung des Bürgermeisters mit der Vergabe von Leistungen zur Teilerneuerung der Gehwegbeleuchtung im Gemeindegebiet
Vorlage: VO/GV01/2013-0684

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bevollmächtigt den Bürgermeister, die Leistungen zur Teilerneuerung der Gehwegbeleuchtung im Gemeindegebiet an den günstigsten Bieter nach beschränkter Ausschreibung zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Beratung zum Entwurf des landschaftspflegerischen Ausführungsplanes zur Maßnahme - Umbau Bahnübergang Petersdorf sowie Bestätigung der Pflanzstandorte in Moidentin
Vorlage: VO/GV01/2013-0678

Die Mitglieder der Gemeindevertretung erörtern sehr umfangreich die eingereichten Planungsunterlagen und schließen sich der Auffassung des Bauausschusses an. So dann wird ein neuer Beschlussvorschlag formuliert:

„Der Standort der zu pflanzenden Ahornbäume soll entlang der Petersdorfer Allee, im Bereich der vorhandenen Ahornbäume, gewählt werden.“

Über den so genänderten Beschlussvorschlag wird abgestimmt.

Beschluss:

Der Standort der zu pflanzenden Ahornbäume soll entlang der Petersdorfer Allee, im Bereich der vorhandenen Ahornbäume, gewählt werden.“

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Bestätigung der Postleitzahl 23972 für das Gemeindegebiet Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2013-0683

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt die Postleitzahl 23972 für das gesamte Gemeindegebiet Dorf Mecklenburg zu bestätigen, d.h. dass die Ortsteile Karow, Kletzin, Moidentin, Olgashof, Petersdorf, Rambow und Steffin zukünftig die

Gemeindepостleitzaahl 23972 erhalten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11 Einvernehmen zur Voranfrage zur Nutzungsänderung eines Wochenendhauses in Dauerwohnen, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 346/24, Antragsteller S. Pfothenhauer
Vorlage: VO/GV01/2013-0670

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage durch Herrn S. Pfothenhauer zur Nutzungsänderung von Wochenendhausnutzung in Dauerwohnen, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 346/24 zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	3
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 12 Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle für Megaplakate - Konfektionierung und Zuschnitt, Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück 59/4, 59/6, Antragsteller, Ellerhold Wismar GmbH
Vorlage: VO/GV01/2013-0672

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle für Megaplakate, Konfektionierung und Zuschnitt auf den Flurstücken 59/4 und 59/6, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13 Einvernehmen zum Neubau eines EFH auf dem Flurstück 105/91, Flur 1, Gemarkung Karow und Antrag auf Befreiung vom B-Plan Nr. 1 "Wohngebiet Karow" hinsichtlich der Dachform, Antragsteller: M. Pagels
Vorlage: VO/GV01/2013-0687

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Bau eines Einfamilienhauses sowie zu dem gleichzeitigen Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wohngebiet Karow“, hinsichtlich der Dachform Satteldach mit Pultdach zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	

zu 14	Neugenehmigung gemäß § 4 Bundes- Immissionsschutzgesetz Windpark Gägelow, hier Stellungnahme zur Informationsunterlage zum voraussichtlichen Untersuchungsrahmen Vorlage: VO/GV01/2013-0675
-------	--

Herr Sawiaczinski erläutert, dass es sich bei dem vorhandenen Beschlussvorschlag lediglich um einen räumlichen Geltungsbereich handelt und qualitativ keine Aussage getroffen werden soll. **Die Mitglieder der Gemeindevertretung** sehen sich gegenwärtig nicht in der Lage, die Qualität der Unterlagen der Umweltverträglichkeitsstudie einzuschätzen. Trotz umfangreicher Diskussion im Bauausschuss und Ausführungen der Bauamtsleiterin konnte keine Beschlussempfehlung gegeben werden. **Die Mitglieder der Gemeindevertretung** vertreten die Auffassung, dass ohne umfangreiche Informationen durch den Antragsteller der Studie dem Beschlussvorschlag nicht zugestimmt werden kann.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt, dass die eingereichten Unterlagen zur Bearbeitung der Umweltverträglichkeitsstudie (Informationsunterlage) im Inhalt und Umfang, hinsichtlich der Umweltauswirkungen ausreichend sind, um eine Stellungnahme abgeben zu können.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Somit hat dieser Beschlussvorschlag keine Zustimmung gefunden.

zu 15	Stellungnahme zum Entwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Groß Stieten Vorlage: VO/GV01/2013-0685
-------	---

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Groß Stieten zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat weder Hinweise noch Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 16	Stellungnahme der Gemeinde Dorf Mecklenburg zum Entwurf der 1. Änderung des Teilbebauungsplanes Nr. 12/91/2 "Misch-, Gewerbe- und Sondergebiet Alter Hafen", Teilbereich 3 der Hansestadt Wismar Vorlage: VO/GV01/2013-0674
-------	--

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zur 1. Änderung des Teilbebauungsplanes Nr. 12 /91/2 „Misch-, Gewerbe- und Sondergebiet Alter Hafen“, Teilbereich 3 der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat weder Hinweise noch Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 17	Beratung und Beschlussfassung zur Wiederaufstellung der Container für Papier und Pappe im öffentlichen Bereich Vorlage: VO/GV01/2013-0680
-------	--

Herr Sawiaczinski erläutert sehr umfangreich, warum die Wohnungsgesellschaft den Antrag gestellt hat und zerstreut die Bedenken von Frau Klafft, dass sich an der Situation in der Karl-Marx-Str. nichts ändern wird. **Die Mitglieder der Gemeindevertretung** erörtern sehr umfangreich die Möglichkeit eines neuen Standortes für den Container für Papier und Pappe. Dabei wird der Vorschlag des Bauausschusses aufgegriffen, den Standort zwischen dem ehemaligen Kulturhaus und dem Heizhaus, neben dem Kleidercontainer zu wählen.

Herr Melich stellt den Antrag, dass an diesem Standort ebenfalls die gelbe Tonne mit aufgestellt wird und **Herr Kraatz** merkt an, dass ein weiterer Behälter für Glas aufgestellt werden sollte.

Abstimmung Antrag Herr Melich:

Ja-Stimmen: 1	Nein-Stimmen: 5	Stimmenthaltung: 4
---------------	-----------------	--------------------

Abstimmung Antrag Herr Kraatz:

Ja-Stimmen: 10	Nein-Stimmen: -	Stimmenthaltung: -
----------------	-----------------	--------------------

So dann wird über nachfolgendem Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt, dass der Standort der neuen Container zwischen dem ehemaligen Kulturhaus und dem Heizhaus, neben dem

Kleidercontainer sein soll. An diesem Standort sind ein Behältnis für Papier und ein weiterer Behälter für Glas aufzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 18	Beratung und Beschlußfassung über die Annahme von Spenden Vorlage: VO/GV01/2013-0682
-------	---

Herr Sawiaczinski bittet darum, die Beschlussvorlage dahingehend zu ergänzen, dass die Firma Richter Baustoffe mit einem Betrag von 215,00 Euro (als Sachspende) mit aufgenommen wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

- Egger Holzwerkstoffe GmbH, Wismar, am 21.05.2013 = 2.096,48 € Sachspende (Fußbodenbretter für Festzelt)
- Egger Holzwerkstoffe GmbH, Wismar, am 22.05.2013 = 250,00 € Geldspende für die KITA
- Richter Baustoffe, Steffin = 215,00 € Sachspende

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	10
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 19	Sonstiges
-------	-----------

entfällt

	Protokollführung