

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV01/2013-0714
Gemeinde Dorf Mecklenburg		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Bauamt		Datum:	26.09.2013
		Einreicher:	Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern, einschließlich Antrag auf Befreiung in Karow, Flur 1, Flurstück 106/18			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	08.10.2013	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Bauvorhaben auf dem Flurstück 106/18 in Karow zu erteilen und der Befreiung der Festsetzung hinsichtlich der Geländehöhen stattzugeben.

Sachverhalt:

Die BKU Bauunternehmen GmbH hat auf dem Flurstück 106/18 in Karow zwei Häuser im Rohbau errichtet. Da gegen Festsetzungen des Bebauungsplanes verstoßen wurde bzw. nicht so gebaut wurde wie angezeigt, hat der Landkreis mit einem Baustopp reagiert. Zur Heilung beantragt die GmbH nunmehr die Baugenehmigung und zusätzlich die Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplans. Bei den Festsetzungen wurde zwar die Traufhöhe beantragt, gemeint war jedoch wohl die Verlagerung der Bezugshöhe von Mitte Straße auf das Grundstück.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

Antragsschreiben
Ansicht, Schnitt
Lageplan
Foto

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	