Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV02/2013-0408
Gemeinde Lübow		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Amt für Zentrale Dienste		Datum:	18.10.2013
		Einreicher:	Bürgermeister
Beratung und Beschlussfassung zum Regionalen Einzelhandelskonzept für den Stadt-Umland-Raum Wismar			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	03.12.2013	Gemeindevertretung Lübow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow stimmt der erarbeiteten und abgestimmten Einzelhandelskonzeption als Arbeitsgrundlage für die Zusammenarbeit im Stadt-Umland-Raum Wismar zu.

Sachverhalt:

Das vom Planungsbüro Junker & Kruse vorgelegte Konzept ist das Ergebnis eines intensiven und kooperativen Abstimmungsprozesses zwischen der Hansestadt Wismar und den Umlandgemeinden Barnekow, Dorf Mecklenburg, Gägelow, Hornstorf, Krusenhagen, Lübow, Metelsdorf und Zierow im Stadt-Umland-Raum Wismar. Darüber hinaus erfolgte eine fachliche Konzeptbegleitung unter Mitwirkung des Landkreises Nordwestmecklenburg sowie den Landesplanungsbehörden (Oberste Landesplanungsbehörde des Energieministeriums und Amt für Raumordnung und Landesplanung Westmecklenburg).

Das Regionale Einzelhandelskonzept für den Stadt-Umland-Raum Wismar (REHK-SUR Wismar) soll für die nächsten Jahre die Grundlage für die städtebauliche und raumordnerische Bewertung von Einzelhandelsvorhaben im Stadt-Umland-Raum bilden, gleichzeitig aber auch der Investoren- und Planungssicherheit im Sinne eines attraktiven und wettbewerbsfähigen Einzelhandels dienen.

Damit ist eine wesentliche Forderung aus dem Landesraumentwicklungsprogramms erfüllt, wonach Standortentscheidungen für die Entwicklung von großflächigen Einzelhandelseinrichtungen in Stadt-Umland-Räumen auf der Basis interkommunaler Abstimmungen – (regionale Einzelhandelsentwicklungskonzepte) zu treffen sind.

Für den weiteren Prozess wird empfohlen, das vorliegende Konzept durch die Stadt- und Gemeindevertretungen als Grundlage für Entscheidungen im Einzelhandelsbereich zu bestätigen bzw. einen entsprechenden Beschluss zu fassen.

Anlage/n:

- Regionales Einzelhandelskonzept Kurzfassung

Hinweis:

Die Langfassung liegt im Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen zur Einsicht aus.

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	