

Gemeinde Hohen Viecheln

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Sitzungstermin: Montag, 28.10.2013
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Anwesende:

Herr Lothar Glöde - SPD	anwesend
Herr Bert Malzahn - FWHV	anwesend
Frau Ariane Asmussen - CDU	anwesend
Frau Michaela Hinz - FWHV	anwesend
Frau Berit Schlicht - FWHV	anwesend
Herr Ronny Schwarz - FWHV	anwesend
Herr Reiner Völter - FWHV	anwesend
Herr Michael Zucker - FWHV	anwesend
Herr Andreas Friede - CDU	anwesend

Gäste:

Herr Rohde, Leitender Verwaltungsbeamter
Herr Lange, Vorsitzender Bauausschuss

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Sonstiges
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.08.2013 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 19.08.2013 gefassten Beschlüsse
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Uferzone" in Hohen Viecheln der Gemeinde Hohen Viecheln

VO/GV10/2013-0384

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, **Herr Glöde**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Glöde bittet darum, den Tagesordnungspunkt „Sonstiges“ als 3. TOP zu behandeln, um Absprachen zum Sitzungsverlauf 2014 zu tätigen.

Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Sonstiges

Herr Glöde stimmt mit den Mitgliedern der Gemeindevertretung die Sitzungstermine für 2014 ab. Dabei werden folgende Termine genannt:

- 20.01.2014 Gemeindevertretung
- HAS wird offensiv festgelegt
- 17.02.2014 Hauptausschuss
- 10.03.2014 Gemeindevertretung
- 05.05.2014 Gemeindevertretung

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.08.2013 und Protokollkontrolle

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

zu 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Herr Glöde informiert über:

- die gut gelungene Veranstaltung im Rahmen der 835-Jahrfeier Hohen Viecheln,
- des Weiteren bedankt er sich bei allen Wahlhelfern für die Durchführung der Bundestagswahl 2013

- Ein wesentlicher Schwerpunkt nimmt die Debatte zur Weiterführung der Aufführung der Theater Compagnie in Hohen Viecheln ein.
Der Gemeinde liegt ein erneuter Antrag auf Nutzung der Festwiese vor, wobei die Mitglieder der Gemeindevertretung die Auffassung vertreten, dass unter den jetzigen Bedingungen diese Veranstaltungen nicht durchgeführt werden sollten.
Einheitlich sind sie der Auffassung, dass die Organisation der Veranstaltung erhebliche Mängel aufgewiesen hat.
Des Weiteren bitten die Mitglieder der Gemeindevertretung, dass der Ponton, der im Strandbereich liegt, umgehend entfernt werden soll.
- Als nächsten Schwerpunkt erläutern **Herr Glöde** und **Herr Rohde** die am 30.10.2013 stattfindende Beratung mit dem Innenministerium zur Zukunft der Gemeinden
- Danach werden folgende Hinweise gegeben:
 - der Uferweg in Hohen Viecheln muss freigeschnitten werden
 - am Uferweg ist eine neue Bank zu setzen und
 - im Lindenweg ist das Schild „Kinder“ zu erneuern

zu 6	Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 19.08.2013 gefassten Beschlüsse
------	--

Der Bürgermeister gibt die im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 19.08.2013 gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 7	Einwohnerfragestunde
------	----------------------

Es sind keine Einwohner anwesend.

zu 8	Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 10 "Uferzone" in Hohen Viecheln der Gemeinde Hohen Viecheln Vorlage: VO/GV10/2013-0384
------	--

Herr Glöde erläutert die Beschlussvorlage und verweist darauf, dass es hierbei lediglich um den Aufstellungsbeschluss handelt

Herr Rohde macht nochmal deutlich, dass der Lageplan die genaue Umgrenzung des Plangebietes bedeutet. Dessen ungeachtet sind im gesamten Aufstellungsplan Änderungen möglich

Sodann wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

1. Für das Gebiet :Gemarkung Hohen Viecheln, Flur 4 und 2, entlang des Uferweges, im Bereich zwischen der Bahnstrecke und dem Schweriner See, begrenzt durch der Badestelle der Gemeinde im Westen und die Fischerei Prignitz im Osten, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und umfasst eine Fläche von ca. 8,7 ha.

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Erhaltung und Verbesserung des Gestaltungswertes der Uferzone am Schweriner See,
- Sicherung baurechtlich relevanter Änderungen der Bestandsbebauung, was auch teilweise

- Nutzungsänderungen und Nutzungserweiterungen einschließt,
- Gewährleistung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung der Gesamtanlage,
- Ausbau der Uferzone für eine weitere touristischen Nutzung,
- Erhöhung der Qualität und Attraktivität vorhandener baulicher Anlagen,
- Klarstellung der planungsrechtlichen Situation durch Überplanung des touristisch genutzten Areals,

2. Den Planungszielen entsprechend, ist das Baugebiet nach § 11 BauNVO als Sonstiges Sondergebiet auszuweisen. Die Zweckbestimmung des Sondergebietes ist bereichsweise, an den vorhandenen und geplanten Nutzungen orientiert, festzusetzen.

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Genehmigung nach § 4 BImSchG zum Umbau und Erweiterung einer bestehenden Rinderanlage und die Errichtung einer Biogasanlage mit 75kWeltr. in Moltow, Antragsteller: Prof. H.-J. Laue
Vorlage: VO/GV10/2013-0383

Herr Glöde erläutert die Beschlussvorlage und **Herr Lange** vom Bauausschuss erläutert, dass hierzu das Einvernehmen gegeben wurde.

Sodann wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln beschließt das Einvernehmen zum Umbau und Erweiterung einer bestehenden Rinderanlage und der gleichzeitigen Errichtung einer Biogasanlage in Moltow zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Glöde Bürgermeister	Rohde Protokollführung