

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV02/2014-0432 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 25.02.2014 Einreicher: Bürgermeister	
Beschluss über den Entwurf und die Auslegung zum Bebauungsplan Nr. 7 "Wohngebiet am Kletziner Weg" der Gemeinde Lübow		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	11.03.2014	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
Ö	08.04.2014	Gemeindevertretung Lübow

Beschlussvorschlag:

1. Die Entwürfe des Bebauungsplanes Nr. 7 „Wohngebiet am Kletziner Weg“ für das Gebiet: Ortslage/ Gemarkung Lübow , Flur 1, Flurstück- Nr. 68/11 und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 08.10.2013 die Aufstellung des B- Planes beschlossen. Planungsziel ist die Schaffung der Voraussetzungen für die städtebauliche Entwicklung eines Wohngebietes im westlichen Randbereich der Ortslage Lübow am Kletziner Weg.

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes wurde öffentlich zur Einsichtnahme ausgelegt. Die berührten Träger öffentlicher Belange wurden beteiligt. Die Auswertung der Stellungnahmen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

Anlage/n:

Entwurf B-Plan A3

Bis zum Sitzungstermin liegen im Bauamt folgende Unterlagen zur Einsichtnahme vor:

- das Ergebnis der Prüfung zum Vorentwurf eingegangener Stellungnahmen,
- Entwurf B-Plan und Begründung,
- Umweltbericht mit Fachbeitrag Artenschutz

Diese Unterlagen werden ebenfalls in der Gemeindevertretersitzung vorliegen.

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	

Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	