

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Barnekow	Vorlage-Nr: VO/GV12/2014-0376 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 07.08.2014 Einreicher: Bürgermeisterin
<b>Stellungnahme zum Entwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Metelsdorf</b>	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	09.09.2014
Gremium Gemeindevertretung Barnekow	

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Metelsdorf zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

**Sachverhalt:**

Die Gemeinde Barnekow wird an der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes im Verfahren als Nachbargemeinde beteiligt.

Es gibt zwei Änderungsbereiche im F-Plan.

1. Bereich Umwidmung eines Gewerbegebietes (GE) in ein Sondergebiet für Photovoltaik (SO) in Metelsdorf  
Inhalt: Entsprechend der 2. Änderung des B-Planes Nr. 5 wird ein Teil der im wirksamen F-Plan dargestellten gewerblichen Baufläche sowie eine Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Ausgleichsfläche“ in ein Sondergebiet – Photovoltaik gemäß § 11 BauNVO umgewidmet.
  
2. Bereich Einbeziehung von überwiegend bebauten Außenbereichsflächen in die Darstellung von Wohnbauflächen (W) in Klüssendorf  
Inhalt: Ein Baugrundstück nordöstlich der Dorfstraße wird als Wohnbaufläche gemäß § 1 Nr. 1 BauNVO dargestellt. Die dem Gutshaus vorgelagerte Grünfläche wird als Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Parkanlage“ dargestellt. Der gesamte Geltungsbereich 2 der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes ist bisher im wirksamen Plan als Fläche für die Landwirtschaft (Außenbereich) dargestellt.

**Anlage/n:**

Auszug F-Plan Änderung, Auszug Begründung

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	