

Beschlussübersicht

(Beschlussvorlage mit den bisherigen Beratungsergebnissen)

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV02/2014-0464 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 08.07.2014 Einreicher: Bürgermeister
Beratung und Beschlussfassung zur Entwurfs- und Terminplanung für die Erschließung des B-Plangebietes "Kletziner Weg"	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	05.08.2014
Ö	26.08.2014
Gremium	
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow	
Gemeindevertretung Lübow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt den Planentwurf des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar von Juli 2014 für die verkehrliche Erschließung des B-Plangebietes Kletziner Weg und den vorgelegten Zeitplan als Grundlage für die weitere Planung. Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, mit den Versorgungsträgern Erschließungsverträge abzuschließen.

Sachverhalt:

Für die Erschließung von 21 Grundstücken am Kletziner Weg entsprechend des B-Planes Nr. 7 der Gemeinde Lübow legt das beauftragte Ingenieurbüro ITS Wismar Entwurfsunterlagen für die Gestaltung der Verkehrsanlagen vor, die im Lageplan und im Ausbauquerschnitt dargestellt sind und in der Kurzerläuterung erklärt werden. Unter der Voraussetzung, dass der B-Plan im September Rechtskraft erlangt, der Zweckverband die notwendigen Vorleistungen im Kletziner Weg noch 2014 erbringt und zur Baufreimachung ein Telekommunikationskabel gleichzeitig um verlegt wird, wurde ein möglicher Zeitplan erarbeitet. Danach könnte die Ausschreibung und Vergabe der Erschließungsleistungen (Gemeinde und Zweckverband als Gesamtausschreibung) im Winter und die Ausführung der Bauarbeiten im Frühjahr/Sommer 2015 erfolgen. Mit den übrigen Versorgungsträgern sind im Ergebnis der Trägerbeteiligung entsprechende Vereinbarungen zu treffen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kostenschätzung geht von ca. 240.000 € für die gemeindliche Erschließung aus. Die anteiligen Kosten, die dem Zweckverband für die Straßenentwässerung entstehen, sind von der Gemeinde ebenfalls zu tragen, aber gegenwärtig noch nicht ermittelt. Ebenso wenig die Kosten für die Umverlegung des Telekommunikationskabels und eventuelle Baukostenbeteiligungen im Ergebnis von Erschließungsvereinbarungen mit den übrigen Versorgungsträgern.

Anlage/n:

Lageplan
Ausbauquerschnitt
Kurzerläuterung
Zeitplan

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Beschlüsse:

05.08.2014

Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow

SI/02/BauA-40

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow

Herr Wilk erläutert die Planung, **Herr Christen** und **Herr Müller** geben insbesondere Ergänzungen zur geplanten Straßenbreite und den Nebenanlagen.

Herr Christen erläutert die vorgeschlagene Lösung zur Ableitung des Oberflächenwassers in einen Staukanal, der vom Zweckverband gebaut werden sollte und die Schutz- und Trinkwasserversorgung. Als Straßenbeleuchtung soll die Leif.-Leuchte als LED Leuchte zum Einsatz kommen, wie bisher in Lübow.

Die Ausgleichspflanzungen sollen im Zuge der Erschließungsmaßnahme von der Gemeinde angelegt und von den Grundstückserwerbern dauerhaft erhalten werden.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt den Planentwurf des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar von Juli 2014 für die verkehrliche Erschließung des B-Plangebietes Kletziner Weg und den vorgelegten Zeitplan als Grundlage für die weitere Planung. Der Bürgermeister wird bevollmächtigt, mit den Versorgungsträgern Erschließungsverträge abzuschließen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

26.08.2014

Gemeindevertretung Lübow

SI/02/GV02-66

Sitzung der Gemeindevertretung Lübow