

# Gemeinde Metelsdorf

Der Bürgermeister

## N i e d e r s c h r i f t

### Sitzung der Gemeindevertretung Metelsdorf

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 16.09.2014  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus, Metelsdorf

---

#### Anwesende:

Herr Ulrich Gilde	anwesend
Frau Petra Schmidt	anwesend
Herr Ties Christian Möckelmann	anwesend
Herr Ulf Hasse	anwesend
Herr Reinhard Stieglitz	anwesend
Herr Jan Voß	anwesend

#### Gäste:

- Frau Werfel (Ostseezeitung)
- Herr Baumer (IBC Solar Invest GmbH)
- 2 Bürger
- Frau Hein (Zentrale Dienste)

#### **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.08.2014
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.08.2014
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Vorstellung des Bürgersolarparks Metelsdorf **VO/GV04/2014-0309**
- 8 Beratung zur Löschwasserversorgung in Martensdorf **VO/GV04/2014-0310**
- 9 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt und überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für die Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses **VO/GV04/2014-0312**

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 10 | Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung einer Garage im EG und Ferienwohnung/Tagesmuttereinrichtung auf dem Flurstück 3/14, Flur 1, Gemarkung Metelsdorf, Mecklenburger Straße 6j sowie Abweichungsantrag vom B-Plan Nr. 6 | VO/GV04/2014-0311 |
| 11 | Beratung und Beschlussfassung der 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Metelsdorf  | VO/GV04/2014-0307 |
| 12 | Beratung und Beschlussfassung der Geschäftsordnung der Gemeinde Metelsdorf  | VO/GV04/2014-0306 |
| 13 | Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden  | VO/GV04/2014-0305 |
| 14 | Sonstiges   |                   |

**Protokoll:**

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
------	---

**Herr Gilde** eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2	Einwohnerfragestunde
------	----------------------

keine

zu 3	Änderungsanträge zur Tagesordnung
------	-----------------------------------

**Frau Schmidt** stellt einen Eilantrag zur Beratung über die Löschwasserversorgung in Martensdorf. Sie ist der Meinung, dass eine Beschlussfassung heute noch erforderlich ist. Nach erfolgter Abstimmung mit 3 Ja-Stimmen und 3 Nein-Stimmen wird über den Antrag nochmals diskutiert. **Herr Voß** erwartet eiliges Handeln. Der Antrag wird im Ergebnis weiterer Diskussionen mit 1 Ja-Stimme und 5 Nein-Stimmen abgelehnt.

zu 4	Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.08.2014
------	---

Es wird angemerkt, dass es im TOP 5 der Sitzungsniederschrift vom 12.08.2014 heißen muss, dass keine Beschlüsse bekanntgegeben wurden, da es keinen nicht öffentlichen Teil gegeben hat.

**Anmerkung der Verwaltung:** *Im Protokoll handelt es sich beim Tagesordnungspunkt 5 um die „Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 14.05.2014“. In dieser Sitzung hat es Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gegeben.*

**Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: -

Stimmenthaltung: -

zu 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 12.08.2014

keine

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

**Herr Gilde** informiert über:

- die am 27.08.2014 stattgefundenene konstituierende Sitzung des Zweckverbandes.
- die am 04.09.2014 stattgefundenen Haupt- und Finanzausschusssitzung des Amtes. Inhalte waren die Hauptsatzung Amt, die Geschäftsordnung Amt und die Frage Kauf Bürgerbüro in Bad Kleinen ja/nein.
- das am 06.09.2014 stattgefundenene Erntefest. Dank an die vielen Beteiligten, es war ein voller Erfolg.
- die stattgefundenene konstituierende Sitzung des Kreisverbandes des Städte- und Gemeindetages in Grevesmühlen. Die Teilnahme der Bürgermeister sieht **Herr Gilde** als zu gering an. Zur 1. Vorsitzenden des Kreisverbandes ist die Bürgermeisterin der Insel Poel (Frau Richter) gewählt worden.
- die stattgefundenene Begehung in der Gemeinde durch die Gemeindevertreter.
- den Radwegebau. Dieser kommt gut voran. Am Donnerstag, den 18.09.2014, findet eine Bauberatung statt. Eine Überplanung der Trassenführung ist erforderlich.
- die durchgeführte Verkehrszählung über 2 ½ Tage in der 30-Zone (Kurve) mit 3.962 gezählten Fahrzeugen und einer Höchstgeschwindigkeitsmessung von 96,6 km/h und im „Rambower Weg“ von Freitagmorgen bis Montagmorgen mit 289 gezählten Fahrzeugen und einer gesamten Geschwindigkeitsüberschreitung von 11,4 % (mehr als 60 km/h).

zu 7 Vorstellung des Bürgersolarparks Metelsdorf  
Vorlage: VO/GV04/2014-0309

Es erfolgt eine Präsentation durch die IBC Solar, Herrn Baumer, zum Bürgersolarpark Metelsdorf GmbH & Co. KG – Sonnenstrom mit System.

**Projektdaten:**

- Die Fläche beträgt ca. 3,3 ha und befindet sich im ehemaligen Industriegebiet (Eigentümer Gemeinde Metelsdorf).
- Baubeginn war Mai 2012. Es gab Verzögerungen wegen dem geänderten Einspeisepunkt. Im Juni 2013 war dann die Fertigstellung mit 1 Jahr Verzögerung.
- Die Vermarktung erfolgt seit August 2014.
- Der Park liefert umweltfreundlichen Strom für ca. 550 Durchschnittshaushalte.
- Das Investitionsvolumen beträgt ca. 2.966.000 €. Angestrebtes Kommanditkapital liegt bei 800.000 €.
  
- Gemeinde kann Kommanditkapital einbringen
- Ziel entweder max. 20 Beteiligte, dann Prospektpflicht
- Vorstellung betriebswirtschaftlicher Kennzahlen
- Erträge für 20 Jahre prognostiziert
- Beitritt zur Gesellschaft: Mindesteinlage 5.000 €

zu 8 Beratung zur Löschwasserversorgung in Martensdorf  
Vorlage: VO/GV04/2014-0310

Stellungnahme der Freiwillige Feuerwehr Dorf Mecklenburg und Kartenmaterial liegen vor. **Herr Gilde** fasst die Situation bezüglich des Brandschutzes zusammen. Die Gemeinde ist sich ihrer Verantwortung bewusst.

**Herr Gilde** geht auf die vorliegende Stellungnahme ein. Er sieht es als erforderlich an, den in der Stellungnahme dargestellten Zustand mit dem Amt und dem Zweckverband zu lösen. Es wird klargestellt, dass die Löschwasserversorgung unzureichend ist. Nach umfangreichen und heftigen Diskussionen sind sich **die Mitglieder der Gemeindevertretung** einig, dass der Zweckverband in die Beratung mit einbezogen werden muss. Des Weiteren sollte die Gemeindevertretung sich bemühen, einen Weg zu finden / Gespräche zu führen (u. a. mit Firmen) um die Problematik gemeinsam zu lösen.

Es wird festgelegt, dass durch das Amt, nach einem erfolgten Gespräch mit dem Zweckverband, **zur nächsten Gemeindevertreterversammlung** eine Beschlussvorlage erarbeitet wird, um die Löschwassersituation in der Gemeinde zu verbessern.

zu 9 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen im Ergebnishaushalt und überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt für die Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses  
Vorlage: VO/GV04/2014-0312

**Herr Gilde** erläutert die Beschlussvorlage.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Metelsdorf bewilligt gemäß § 50 Kommunalverfassung M-V überplanmäßige Aufwendungen und überplanmäßige Auszahlungen in Höhe von jeweils **7.600,00 €** für die Ausstattung des Dorfgemeinschaftshauses in Metelsdorf.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Einvernehmen zum Antrag auf Errichtung einer Garage im EG und Ferienwohnung/Tagesmuttereinrichtung auf dem Flurstück 3/14, Flur 1, Gemarkung Metelsdorf, Mecklenburger Straße 6j sowie Abweichungsantrag vom B-Plan Nr. 6  
Vorlage: VO/GV04/2014-0311

**Herr Gilde** stellt den Antrag im Beschluss „Ferienwohnung“ zu streichen. Die Mitglieder der Gemeindevertretung stimmen dem einstimmig zu. Über die so geänderte Beschlussvorlage wird abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Metelsdorf beschließt das Einvernehmen zur Errichtung einer Garage im Erdgeschoss und Tagesmuttereinrichtung im Dachgeschoss auf dem Flurstück 3/14, Flur 1, Gemarkung Metelsdorf.

Gleichzeitig stimmt die Gemeindevertretung Metelsdorf dem Abweichungsantrag von den planungsrechtlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 6 „Wohngebiet an der Mecklenburger Straße“, hier Abstandsfläche zum Nachbarn (Grenzbebauung eines Nebengebäudes) Abstandsfläche auf dem Grundstück (Überlagerung mit Abstandsflächen des Wohnhauses) zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11      Beratung und Beschlussfassung der 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Metelsdorf  
Vorlage: VO/GV04/2014-0307

**Frau Hein** erläutert die Beschlussvorlage. Durch Herrn Hasse werden weitere Ausführungen getätigt. Eine Erhöhung zum jetzigen Zeitpunkt sieht er auf Grund der derzeitigen Finanzsituation als nicht machbar an. **Die Mitglieder der Gemeindevertretung** sind sich einig, dass der Zeitpunkt (Start in die neue Legislative) falsch gewählt ist. Herr Hasse macht folgenden Vorschlag für die Satzungsänderung:

- Aufwandsentschädigung für den Bürgermeister 420 €
- 1. und 2. Stellvertreter keine monatliche Zahlung, nur bei Vertretung ein Dreißigstel der Bürgermeisterverschädigung nach Abs. 1. Nach 3 Monaten Vertretung volle Aufwandsentschädigung.
- Sitzungsgeld bleibt bei 30 €

**Frau Hein** liest die Formulierung für den § 7 der Entschädigungsverordnung neu formuliert noch einmal vor.

Über die so geänderte Beschlussvorlage wird abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Metelsdorf beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde. Die Änderung tritt zum 01.01.2015 In Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 12 Beratung und Beschlussfassung der Geschäftsordnung der Gemeinde Metelsdorf  
Vorlage: VO/GV04/2014-0306

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Metelsdorf stimmt der überarbeitenden Geschäftsordnung zu. Die Geschäftsordnung tritt mit Beschluss in Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden  
Vorlage: VO/GV04/2014-0305

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Metelsdorf beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

Reinhard Stieglitz - am 01.08.2014 = 250,00 € Geldspende für Sommer-Erntefest  
Holger Herm - am 01.08.2014 = 200,00 € Geldspende für Sommer-Erntefest  
U.Fink KG - am 11.08.2014 = 250,00 € Geldspende für Sommer-Erntefest

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	4
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	2 (Herr Stieglitz / Herr Möckelmann)

zu 14 Sonstiges

1. **Herr Gilde** informiert darüber, dass:

- das Aufstellen von Blumenkübeln zum Spielplatz / der Spielstraße möglich ist (Fahrzeuge müssen passieren können).
- Die Leitpfosten nicht zwangsläufig ersetzt werden müssen.

Des Weiteren informiert Herr Gilde über die Parkplatzsituation in der Mecklenburger Str.

2. **Herr Voß** informiert über die erste Vermietung des Dorfgemeinschaftshauses am Freitag, den 19.09.2014. Es gibt auch schon erste Anfragen von Sportgruppen. **Frau Hein** gibt den Hinweis, dass eine Nutzungsverordnung und eine Gebührenordnung erforderlich sind.
3. Es wird der Termin am 25.09.2014, um 17 Uhr, zur Begehung der Ortsteile bekanntgegeben. Treffpunkt ist das Dorfgemeinschaftshaus.

Gilde Bürgermeister	Hein Protokollführung