

Gemeinde Hohen Viecheln

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Sitzungstermin: Montag, 05.10.2015
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Anwesende:

Herr Lothar Glöde	anwesend
Herr Bert Malzahn	anwesend
Herr Rando Sloboda	anwesend
Herr Ronny Schwarz	anwesend
Frau Michaela Hinz	anwesend
Herr Reiner Völter	anwesend
Herr Michael Zucker	anwesend

Abwesende:

Frau Maria-Elisabeth Fromm	unentschuldigt
Herr Michael Lange	unentschuldigt

Gast:

Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.07.2015 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 13.07.2015 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bebauungsplan Nr. 1 - 1. vereinfachte Änderung für das "Wohngebiet Hohen Viecheln Südwest" **VO/GV10/2014-0443**
Abwägungs- und Satzungsbeschluss

8	Grundsatzbeschluss zum Neubau einer Feuerwehrrätehauses	VO/GV10/2015-0491
9	Bestätigung Genehmigungs- und Ausführungsplanung des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar für den Ausbau des Wohnweges Grubes Flach 4-5 als Bauprogramm	VO/GV10/2015-0490
10	Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zur Errichtung eines Wintergartens auf dem Flurstück 218/1, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln, Pfarrweg 1	VO/GV10/2015-0484
11	Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Neubau einer Gaube auf dem Flurstück 234/5, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln, Seeweg 7	VO/GV10/2015-0485
12	Stellungnahme zur Fortschreibung Landesraumentwicklungsprogramm Mecklenburg- Vorpommern, 2. Stufe der Beteiligung	VO/GV10/2015-0482
13	Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Bereitstellung von Löschwasser durch den Zweckverband Wismar	VO/GV10/2015-0488
14	2. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Hohen Viecheln	VO/GV10/2015-0448
15	Beratung zur Haushaltsplanung 2016	VO/GV10/2015-0489
16	Sonstiges	

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, **Herr Glöde**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 13.07.2015 und Protokollkontrolle

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

zu 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Informationen des Bürgermeisters:

- B-Plan „Uferzone“, Problem Brandschutz - Gutachten wird erarbeitet, Prof. Simoneit begleitet das Verfahren
- Waldweg wird nur repariert. Unterbau bleibt und ATS wird aufgebracht. Der Weg wird für landwirtschaftliche Fahrzeuge gesperrt.
- m Sommer fanden Lärmbelastigungen am Strand statt, diese sind jetzt vorbei
- Buchverkauf läuft gut
- Glascontainer wurden umgestellt
- Kaufanfrage für „Alten Ventschower Weg“
- Letzten Donnerstag fand eine Veranstaltung mit dem Zweckverband statt
- 20.10.2015 Abnahme Pfarrweg (Gewährleistung)
- Dorfgemeinschaftshaus – Mittwoch, 07.10.2015 Besichtigung mit Architekten

Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister:

Keine!

zu 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 13.07.2015 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt die im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Keine!

zu 7 Bebauungsplan Nr. 1 - 1. vereinfachte Änderung für das "Wohngebiet Hohen Viecheln Südwest"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: VO/GV10/2014-0443

Beschluss:

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes vorgebrachten Stellungnahmen der Bürger sowie die Stellungnahmen der betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung mit folgendem Ergebnis geprüft.

Die Anlage der Abwägung ist Bestandteil des Beschlusses.

1. Aufgrund §10 des Baugesetzbuches(BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I Nr. 52 vom 01.10.2004 S. 2414), zuletzt geändert am 11.07.2013 durch den Artikel 1 des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts (BgBl. I Nr.29 vom 20.06.2013 S. 1548) sowie gem. § 86 Landesbauordnung M-V (LBau M-V) vom 18.04.2006(GVOBl. M-V S. 102), beschließt die Gemeindevertretung die Satzung über 1. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplan Nr. 1 (für das „Wohngebiet Hohen Viecheln Südwest“), bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B).
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Bürger sowie die Behörden und TÖB, die eine Stellungnahme abgegeben haben, unter Angabe der Gründe über das Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB entsprechend der Hauptsatzung der Gemeinde bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8	Grundsatzbeschluss zum Neubau einer Feuerwehrgerätehauses Vorlage: VO/GV10/2015-0491
------	---

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln beschließt den Neubau eines Feuerwehrgerätehauses im Bereich vor dem B-Plan Nr. 1 „Am Sportplatz“.
Die dafür notwendige Bauleitplanung soll an das Planungsbüro bab aus Wismar ausgelöst werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Bestätigung Genehmigungs- und Ausführungsplanung des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar für den Ausbau des Wohnweges Grubes Flach 4-5 als Bauprogramm
Vorlage: VO/GV10/2015-0490

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Genehmigungs- und Ausführungsplanung des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar von Juli 2015 für den Ausbau des Wohnweges Grubes Flach 4-5 in Hohen Viecheln mit Gesamtkosten i.H.v. ca. 65.000 € als Bauprogramm und beauftragt die Verwaltung Zuwendungen (65 % der zuwendungsfähigen Kosten) im Rahmen der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zur Errichtung eines Wintergartens auf dem Flurstück 218/1, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln, Pfarrweg 1
Vorlage: VO/GV10/2015-0484

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Anbau eines Wintergartens auf dem Flurstück 218/1, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Neubau einer Gaube auf dem Flurstück 234/5, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln, Seeweg 7
Vorlage: VO/GV10/2015-0485

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln bestätigt die Entscheidung des Bürgermeisters zur Erteilung des Einvernehmens zum Neubau einer Gaube auf dem Flurstück 234/5, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Zucker)

zu 12 Stellungnahme zur Fortschreibung Landesraumentwicklungsprogramm Mecklenburg- Vorpommern, 2. Stufe der Beteiligung
Vorlage: VO/GV10/2015-0482

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln stimmt dem Entwurf der Fortschreibung zum Landesraumentwicklungsprogramm M-V in der 2. Stufe der Beteiligung zu.

Folgende Hinweise und Bedenken werden gegeben: **Keine Bedenken!**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13 Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Bereitstellung von Löschwasser durch den Zweckverband Wismar
Vorlage: VO/GV10/2015-0488

- Finanzielle Auswirkungen sind nicht klar (Rückbau von Hydranten)
- der Zweckverband ist zur nächsten Gemeindevertretersitzung einzuladen
- die Beschlussvorlage wird heute zurückgezogen

zu 14 2. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Hohen Viecheln
Vorlage: VO/GV10/2015-0448

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Hohen Viecheln.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 15 Beratung zur Haushaltsplanung 2016
Vorlage: VO/GV10/2015-0489

- | | |
|-------------------------|-------|
| ➤ B-Plan FFw | 35 T€ |
| ➤ DGH-Planung | 15 T€ |
| ➤ FGU (Taube) | 15 T€ |
| ➤ Waldweg | 60 T€ |
| ➤ Grubes Flach | 60 T€ |
| ➤ FFw-Gebäude | 30 T€ |
| ➤ FFw-Carport-Löschboot | 8 T€ |

zu 16 Sonstiges

Glöde Bürgermeister	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung