

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2015-1040 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 17.12.2015 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zur Errichtung eines Imbissgebäudes + Antrag auf Abweichung gem. § 67 LBauO (Abstandsflächen) auf dem Flurstück 76/17, Flur 1, Gemarkung Karow, Schweriner Straße 42	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum Gremium
Ö	19.01.2016 Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg
N	26.01.2016 Haupt-und Finanzausschuss Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss von Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zur Errichtung eines Imbissgebäudes sowie dem Antrag auf Abweichung gem. § 67 LBauO (Abstandsflächen) auf dem Flurstück 76/17, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

Sachverhalt:

Auf dem oben genannten Flurstück soll ein Imbiss und Schankwirtschaft entstehen. Dort soll die Zubereitung und Verkauf von Speisen außer Haus sowie im Gastraum, Ausschank von alkoholischen und nicht alkoholischen Getränken erfolgen. Die Betriebszeit soll an Werktagen von 7.00 bis 22.00 Uhr und an Sonn- und Feiertagen von 10.00 Uhr bis 22.00 Uhr sein.

Die erforderlichen Mindestabstände werden nicht eingehalten. Zwischen den Gebäuden wird ein Abstand von 5,45m hergestellt. Die jeweils 3m Abstandsflächen der Gebäude überlagern sich daher. Durch den Abbruch des alten Holzanbaus wird der Abstand zum Nachbargebäude um 4,205m erhöht und stellt hier eine deutliche Verbesserung dar. Das Nachbargebäude verfügt in dem Bereich über eine Gebäudeabschlusswand..

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Grundriss, Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	