

Informationsvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2016-1067 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 18.02.2016 Einreicher: Bürgermeister	
Information zum Stand der Vorbereitung für den geplanten Mensaneubau		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	08.03.2016	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg

Sachverhalt:

Für den Neubau der Mensa wurden Zuwendungen nach der Richtlinie für die integrierte ländliche Entwicklung beantragt. Die Antwort des Landkreises liegt in der Anlage bei.

Weiterhin wurde der geplante Standort (1) auf seine Gründungsmöglichkeiten hin untersucht. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass die Gründung nur mit erheblichem zusätzlichem Aufwand möglich ist, weil eine Torflinse angetroffen wurde, die eine Tiefengründung in einem Teilbereich des Mensaneubaus erforderlich macht. Die Mehrkosten können erst nach weiteren und tieferen Bohrungen ermittelt werden.

Die Prüfung alternativer Standorte führte zu folgenden Feststellungen:

- Das Grundstück für den Standort 2 ist nicht im Besitz der Gemeinde und müsste erworben werden. Es ist davon auszugehen, dass nur in dem ehemals mit dem Kulturhaus bebauten Bereich tragfähiger Baugrund ansteht. Das bisherige Konzept wäre entsprechend der Standortbedingungen zu ändern.
- Das Grundstück für den Standort 3 ist zwar gemeindeeigen, wird aber kleingärtnerisch genutzt. Der Baugrundgutachter vermutet ebenfalls schwierige Baugrundverhältnisse.
- Der Standort 4 liegt im Bereich des Stadions. Der Baugrundgutachter vermutet ebenfalls schwierige Baugrundverhältnisse und alte Leitungen im Boden.

Anlage/n:

Schreiben des Landkreises Nordwestmecklenburg vom 11.02.2016
Luftbild Mensastandortvarianten