

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen	Vorlage-Nr: VO/GV08/2010-559 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 09.04.2010 Einreicher: Bürgermeister	
Stellungnahme zum Bauvorhaben Ersatzneubau Durchlass km 80,850 der Strecke Dömitz - Wismar (6441)		
hier: grundsätzliches Einverständnis zur vorübergehenden Nutzung von Flächen		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	05.05.2010	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	19.05.2010	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen erteilt ihr Einverständnis zur zeitlich begrenzten Nutzung von Flächen durch den Bauausführenden zur Baustelleneinrichtung, zur Lagerung von Materialien bzw. als Baustellenzuwegung in Verbindung mit dem Bauvorhaben „Ersatzneubau Durchlass km 80,850 der Strecke Dömitz - Wismar (6441)“.

Sachverhalt:

Das HTG Ingenieurbüro für Bauwesen GmbH Schwerin wurde von der Deutschen Bahn AG mit der Planung für die Auflassung des Durchlasses km 80,850 bzw. den Neubau der Durchlässe im km 81,047; 82,258 und 82,451 beauftragt.

Zur Verwirklichung des Bauvorhabens werden Flächen vom Bauausführenden zur Baustelleneinrichtung, zur Lagerung von Materialien oder zur Baustellenzuwegung zeitlich begrenzt benötigt. Eine solche Fläche berührt Grundstücke, die sich im Eigentum der Gemeinde Bad Kleinen befinden (s. Anlage).

Die Bauzeit des Vorhabens wird voraussichtlich einen Zeitraum von etwa 2 – 10 Wochen betragen. Nach dem derzeitigen Stand ist der Baubeginn für das IV. Quartal 2010 / I. Quartal 2011 vorgesehen.

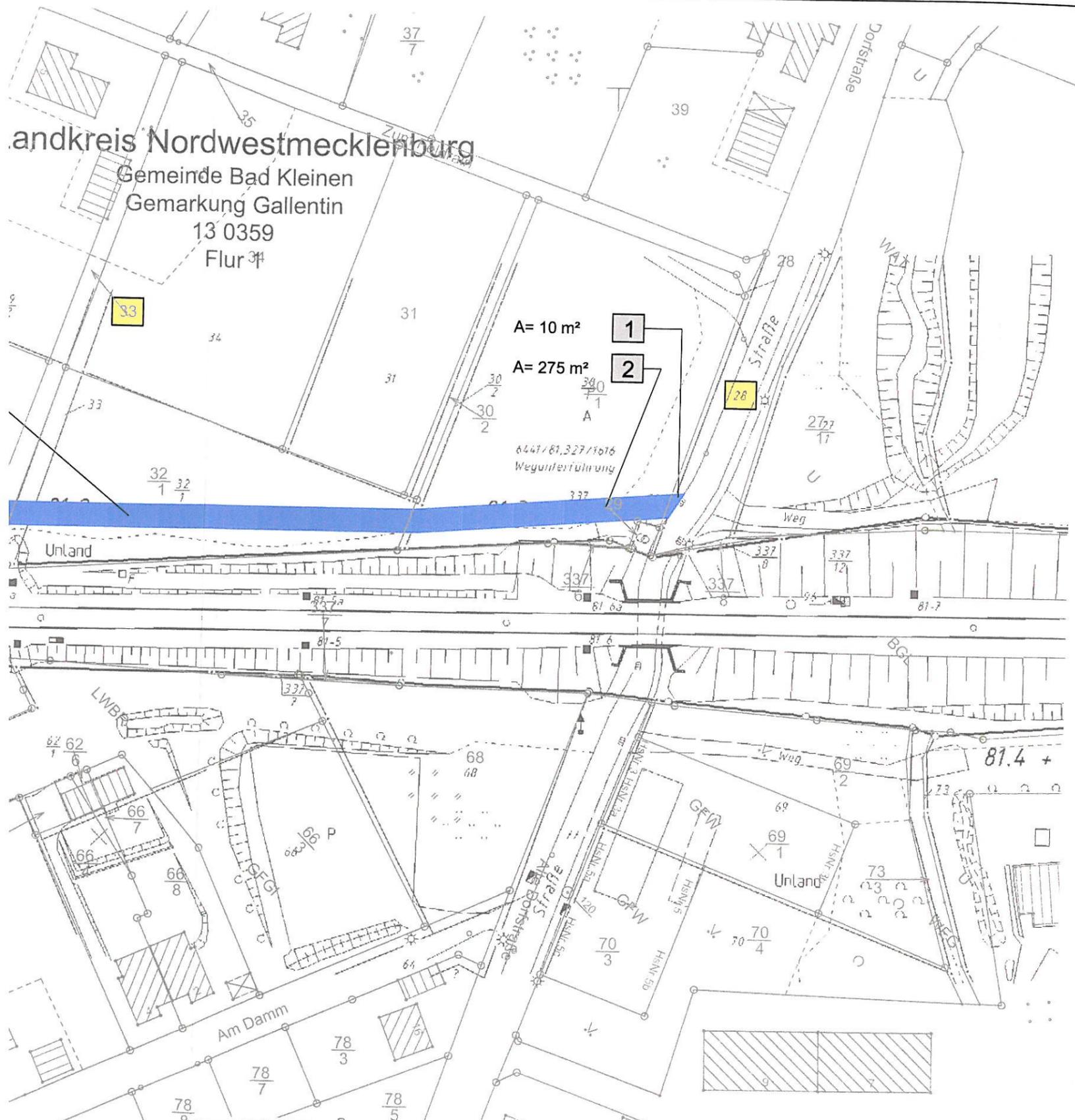
Anlage/n:

- Grunderwerbpläne km 80,850; 81,047; km82,258 und km 82,451

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

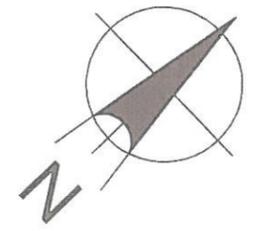
Landkreis Nordwestmecklenburg

Gemeinde Bad Kleinen
Gemarkung Gallentin
13 0359
Flur 11



Legende

- Bestand
- Neubau
- Rückbau
- Flurstücksgrenze DB AG
- Flurstücksgrenzen Dritter
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenzen
- vorh. Fernmeldekabel der DB Netz AG in Troganlage
- vorh. LST- Kabel der DB Netz AG (oberirdisch)
- vorh. LWL-Kabel der Vodafone AG & Co. KG in Troganlage
- Zuwegungsbereich / Baustraßenbereich
- Baustelleneinrichtungsfläche
- mögliche Start- und Zielgrube
- laufende Nummer aus Grunderwerbsverzeichnis
- vorübergehend genutzte Fläche des jeweiligen Flurstückes



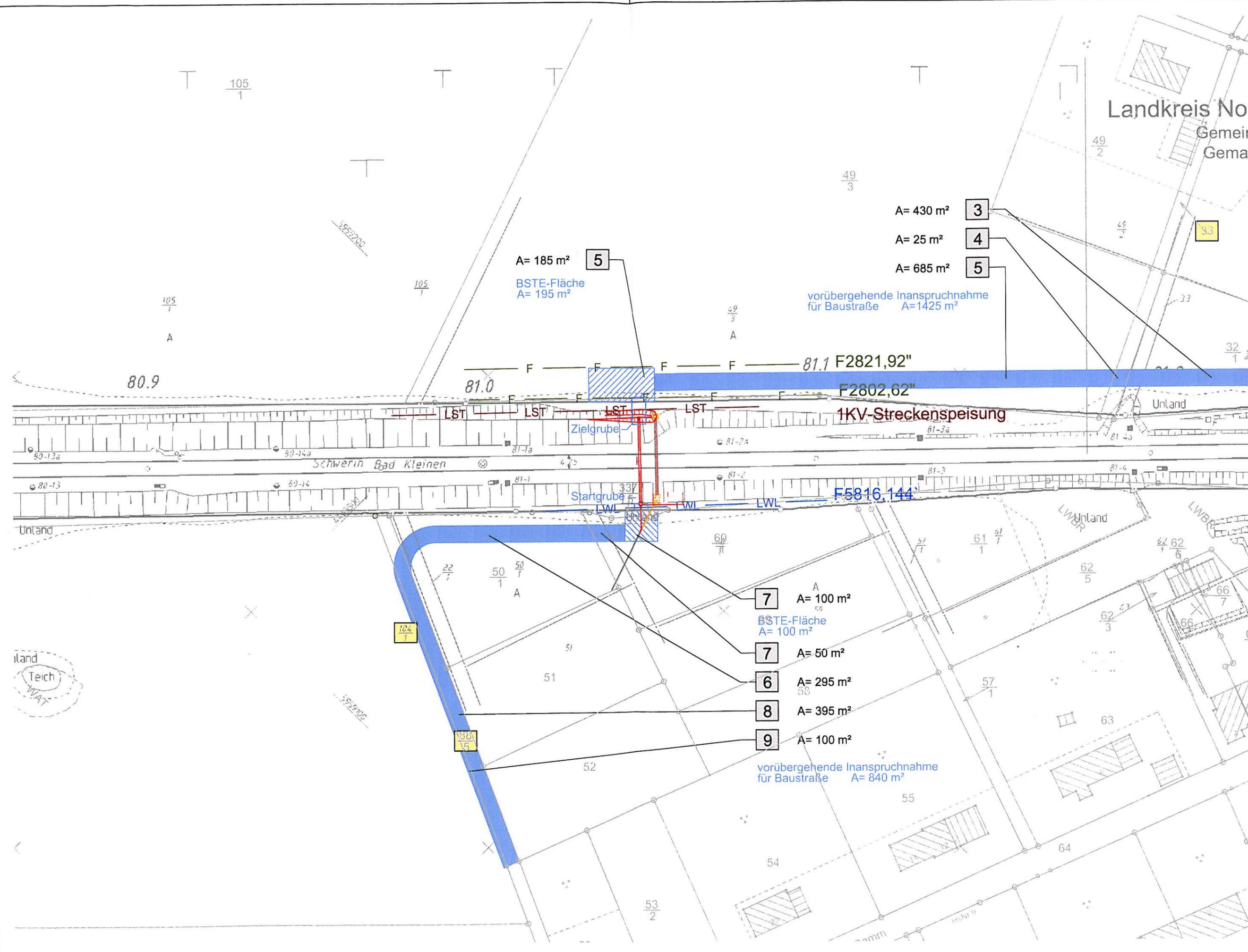
Bemerkung: Die Genauigkeit der Flurstücksgrenzen entspricht maximal der Genauigkeit der graphischen Vorlage. Die dargestellten Grenzverläufe wurden vom Katasteramt Ludwigslust digital in Form von DXF-Dateien zur Verfügung gestellt.

Die Kabel- und Leitungsbestände wurden den Bestandsunterlagen der Versorgungsträger entnommen. Die Zusammenstellung hat informativen Charakter. Für Vollständigkeit kann keine Gewähr übernommen werden, da zur Bearbeitung keine Maßangaben vorlagen. Vor Beginn der Arbeiten muss eine entsprechende Einweisung durch die einzelnen Versorgungsträger erfolgen.

Auszug aus:

Deutsche Bahn Geschäftsbereich Netz NBF Ost Schwerin		DB		Ivl 6441 EW	
NBF 3		Datum	Name	Str 6441 Dömitz - Wismar km 80,963 ... 81,069	
Bearb.		07.98	KWC		
Gepr.					
Norm					
Maßstab 1: 1000					
KIRCHNER & WOLF				Blatt	
Zust.	Aenderung	Datum	Name	Urspr.	Befliegung 1997
				Höhensystem	NN 76
				Koordinatensystem	GK 42/B3
				B	

Deutsche Bahn Geschäftsbereich Netz NBF Ost Schwerin		DB		Ivl 6441 EV	
NBF 3		Datum	Name	Str 6441 Dömitz - Wismar km 80,069 ... 80,265	
Bearb.		07.98	KWC		
Gepr.					
Norm					
Maßstab 1: 1000					
KIRCHNER & WOLF CONSULT GMBH				Blatt	
Zust.	Aenderung	Datum	Name		
				Bf.	



- A = 430 m² [3]
- A = 25 m² [4]
- A = 685 m² [5]

A = 185 m² [5]
BSTE-Fläche
A = 195 m²

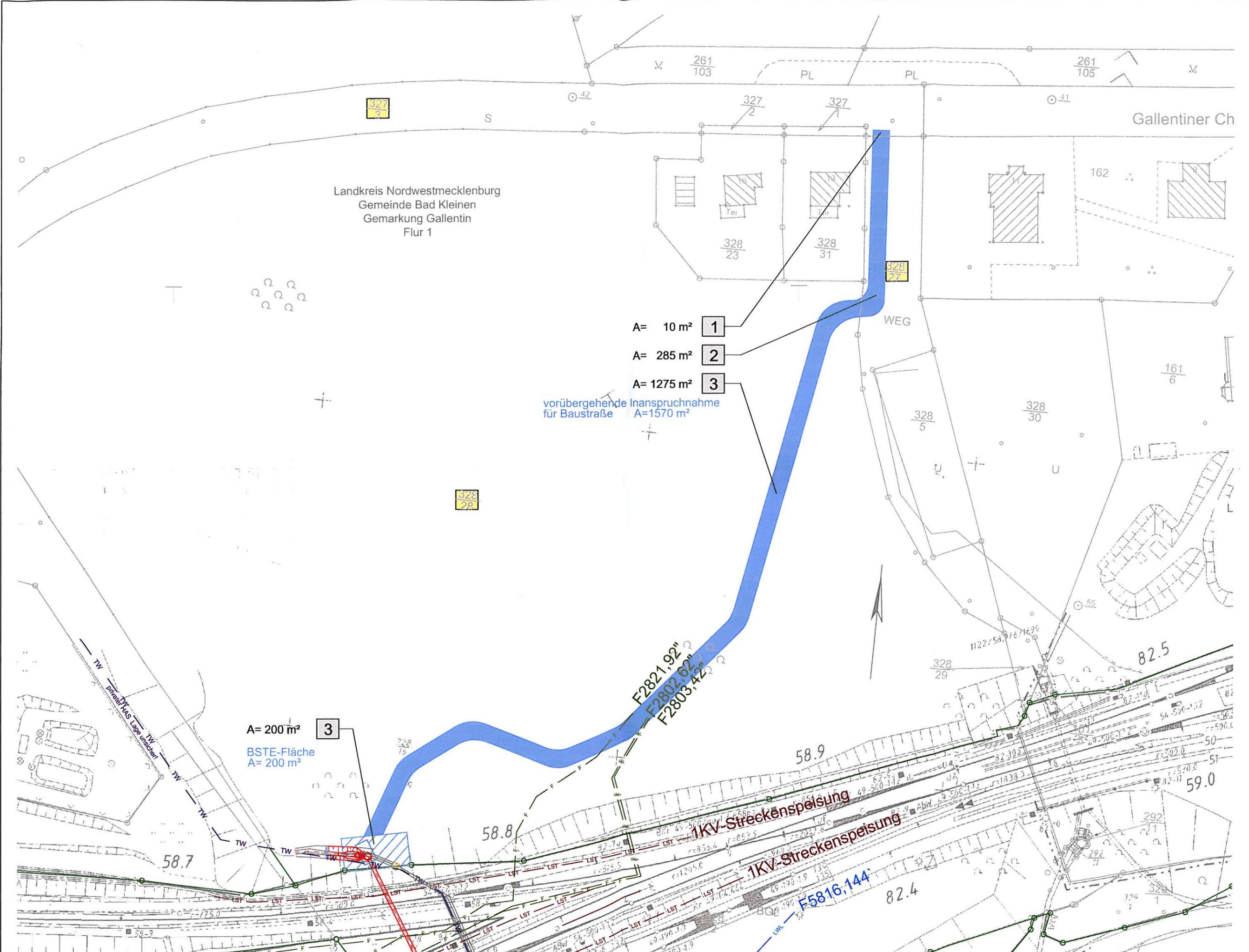
vorübergehende Inanspruchnahme
für Baustraße A = 1425 m²

81.1 F2821,92"
F2802,62"
1KV-Streckenspeisung

F5816,144"

- [7] A = 100 m²
BSTE-Fläche
A = 100 m²
- [7] A = 50 m²
- [6] A = 295 m²
- [8] A = 395 m²
- [9] A = 100 m²

vorübergehende Inanspruchnahme
für Baustraße A = 840 m²



Landkreis Nordwestmecklenburg
 Gemeinde Bad Kleinen
 Gemarkung Gallentin
 Flur 1

Gallentiner Ch

vorübergehende Inanspruchnahme
 für Baustraße A=1570 m²

- A= 10 m² **1**
- A= 285 m² **2**
- A= 1275 m² **3**

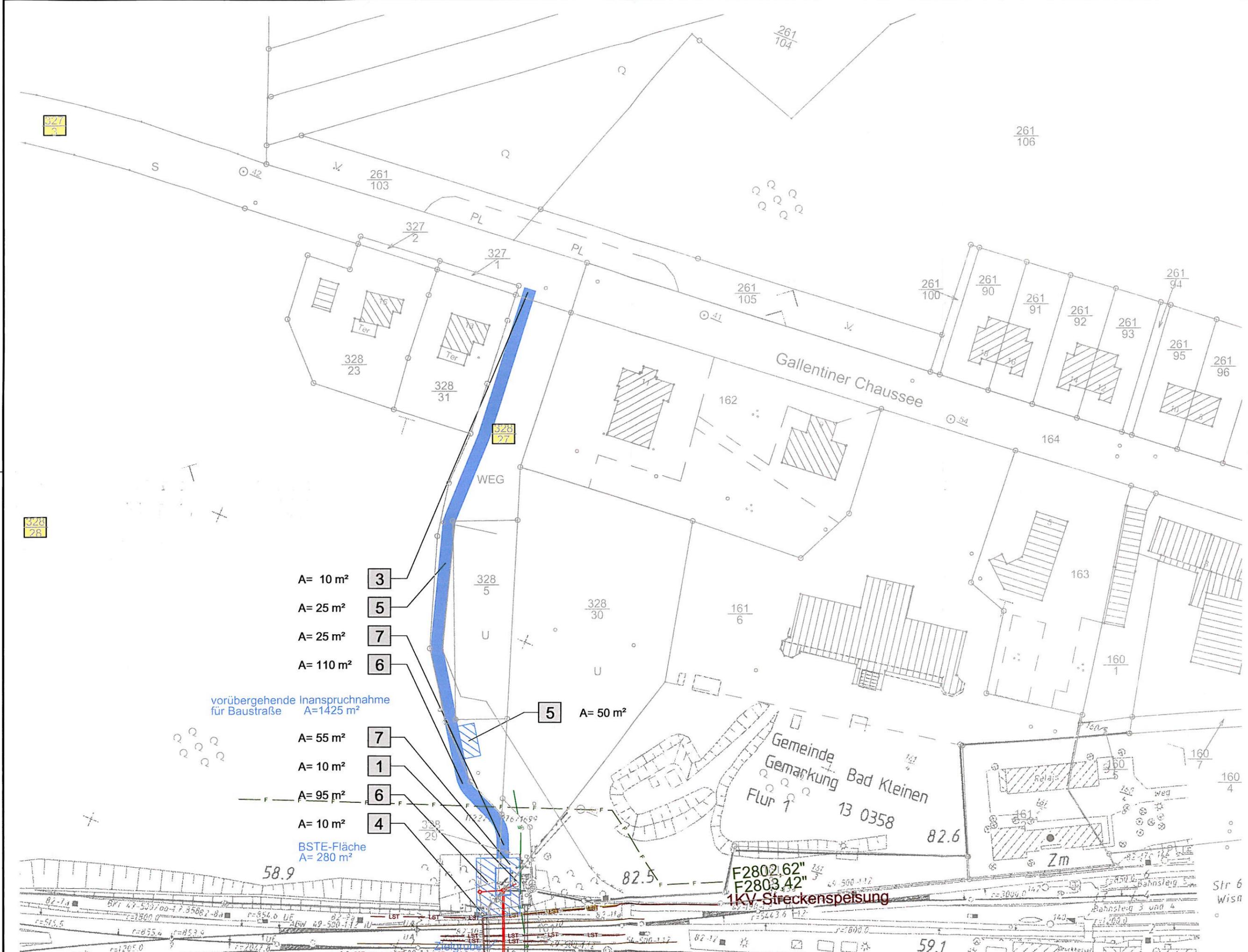
A= 200 m² **3**
 BSTE-Fläche
 A= 200 m²

Legende

- (black line)
- (red line)
- (orange line)
- (green line)
- (grey line)
- (dashed line)
- (dotted line)
- (solid line with 'F' label)
- (solid line with 'LST' label)
- (solid line with 'LWL' label)
- (blue filled square)
- ▨ (blue hatched square)

Bemerkung
 Die darge-
 Verfügung

Die Kabel
 Zusamm-
 Bearbeit-
 einzeln



- A= 10 m² **3**
- A= 25 m² **5**
- A= 25 m² **7**
- A= 110 m² **6**
- 5** A= 50 m²
- A= 55 m² **7**
- A= 10 m² **1**
- A= 95 m² **6**
- A= 10 m² **4**

vorübergehende Inanspruchnahme
für Baustraße A=1425 m²

BSTE-Fläche
A= 280 m²

F2802.62"
F2803.42"
1kV-Streckenspeisung

Legende

- (black line)
- (grey line)
- (red line)
- (blue line)
- (green line)
- (brown line)
- (yellow line)
- (blue hatched area)

Bemerkung
Die dargestellten Flächen sind für die Baustraße vorgesehen.

Die Flächen sind zusammenfassend zu bearbeiten.

327

328



Landkreis Nordwestmecklenburg
 Gemeinde Bad Kleinen
 Gemarkung Gallentin
 13 0359
 Flur 1

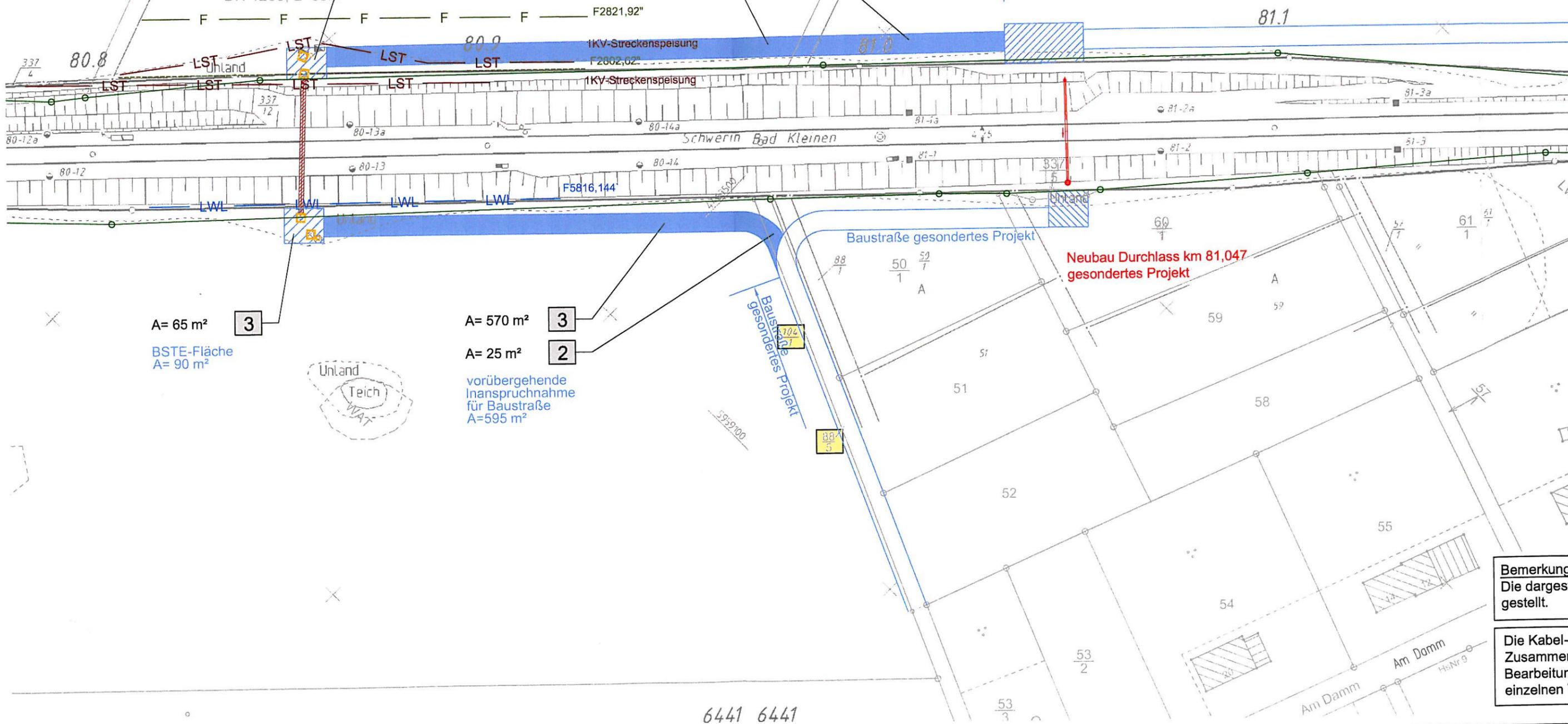
Verfüllung Durchlass km 80,852
 - vorh. Rohrdurchlass
 DN 1200; L = 35,00m
 - Verschließen und Verfüllen
 mit hydraulisch erhärtender Suspension auf
 Zementbasis nach DWVG Merkblatt GW 307
 Rückbau der Schächte bis 1m unter OK
 Gelände inkl. techn. Anlagen

A= 80 m² **4**
 BSTE-Fläche
 A= 80 m²

A= 265 m² **1**
 A= 600 m² **4**
 vorübergehende
 Inanspruchnahme
 für Baustraße
 A=865 m²

Baustraße + BSTE-Fläche $\frac{49}{3}$
 gesondertes Projekt A

km 80,852 vorh. Rohrdurchlass
 DN 1200, L=35m



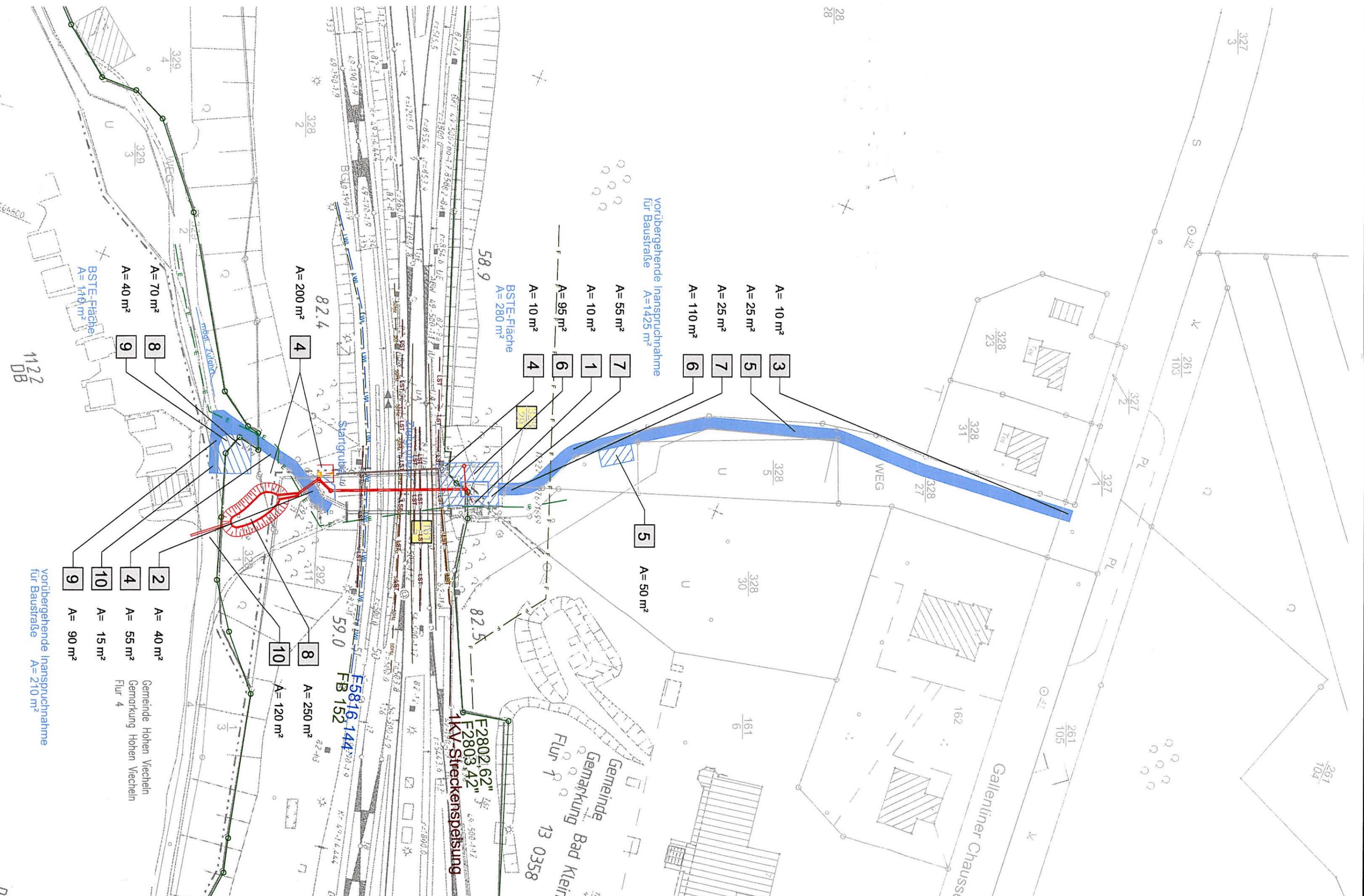
A= 65 m² **3**
 BSTE-Fläche
 A= 90 m²

A= 570 m² **3**
 A= 25 m² **2**
 vorübergehende
 Inanspruchnahme
 für Baustraße
 A=595 m²

**Neubau Durchlass km 81,047
 gesondertes Projekt**

Bemerkung:
 Die dargest.
 gestellt.

Die Kabel-
 Zusammen-
 Bearbeitung
 einzelnen V



vorübergehende Inanspruchnahme
für Baustraße
A=1425 m²

- A= 10 m² [3]
- A= 25 m² [5]
- A= 25 m² [7]
- A= 110 m² [6]

- A= 55 m² [7]
- A= 10 m² [1]
- A= 95 m² [6]
- A= 10 m² [4]

A= 200 m² [4]

- A= 70 m² [8]
- A= 40 m² [9]

- A= 40 m² [2]
- A= 55 m² [4]
- A= 15 m² [10]
- A= 90 m² [9]

A= 250 m² [8]
A= 120 m² [10]

vorübergehende Inanspruchnahme
für Baustraße
A= 210 m²

Gemeinde Hohen Wecheln
Gemarkung Hohen Wecheln
Flur 4

F2802,62"
F2803,42"
1kV-Streckenspeisung

Gemeinde Bad Kleinkirchbrunn
Gemarkung Bad Kleinkirchbrunn
Flur 4
13 0358

F5816,144"
FB 152

1122 DB

N