

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Ventschow	Vorlage-Nr: VO/GV11/2010-191 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 16.12.2010 Einreicher: Bürgermeister	
<b>Bestätigung der Vorentwurfsplanung für den Ausbau des Pappelweges in Ventschow</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	24.01.2011	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
Ö	07.02.2011	Gemeindevertretung Ventschow

### Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ventschow bestätigt die Vorentwurfsplanung des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau Wismar für den Ausbau des Pappelweges als Grundlage für die Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der Richtlinie für die integrierte ländliche Entwicklung in Mecklenburg-Vorpommern.

### Sachverhalt:

Für den Ausbau des Pappelweges hat Herr Christen vom Ingenieurbüro für Tief- und Straßenbau Wismar im Ergebnis einer Ortsbegehung mit dem Bürgermeister eine Vorentwurfsplanung erarbeitet damit für die Maßnahme Fördermittel beantragt werden können. Darin ist vorgesehen, den Pappelweg als Mischverkehrsfläche in einer Gesamtbreite von 4,75 m auszubauen. Der Ausbausvorschlag sieht dabei eine asphaltierte Fahrbahn in einer Breite von 3,50 m und einen gepflasterten überfahrbaren Gehweg in einer Breite von 1,25 m vor. Die abzweigende Stichstraße soll nur auf einer Breite von 3,50 m in Asphalt ausgebaut werden. Für die Ableitung des Regenwassers ist in den beiden Straßenabschnitten mit stärkerem Längsgefälle die Anordnung von Straßenabläufen mit anschließender Rigolenversickerung und in den übrigen Abschnitten sind Versickerungsmulden entlang der Straße vorgesehen. Zur Komplettierung soll die Straße eine neue Beleuchtungsanlage erhalten.

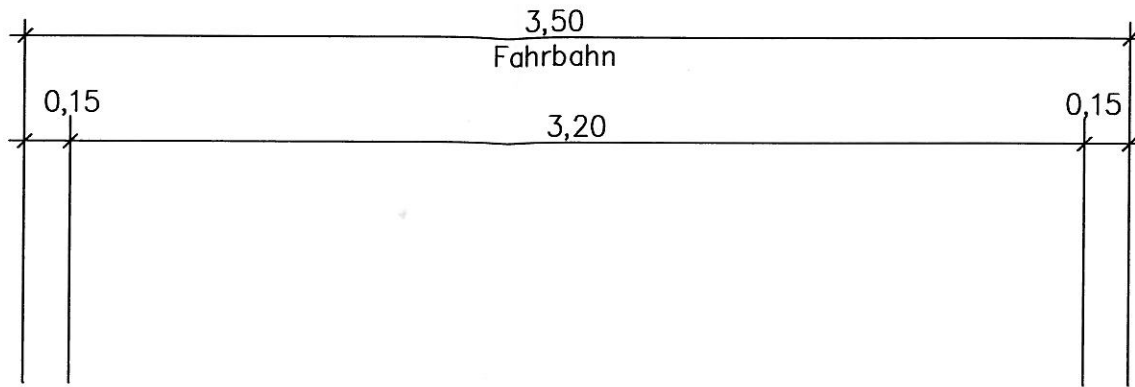
Die Gesamtinvestition wurde auf 344.000,00 € geschätzt.

### Anlage/n:

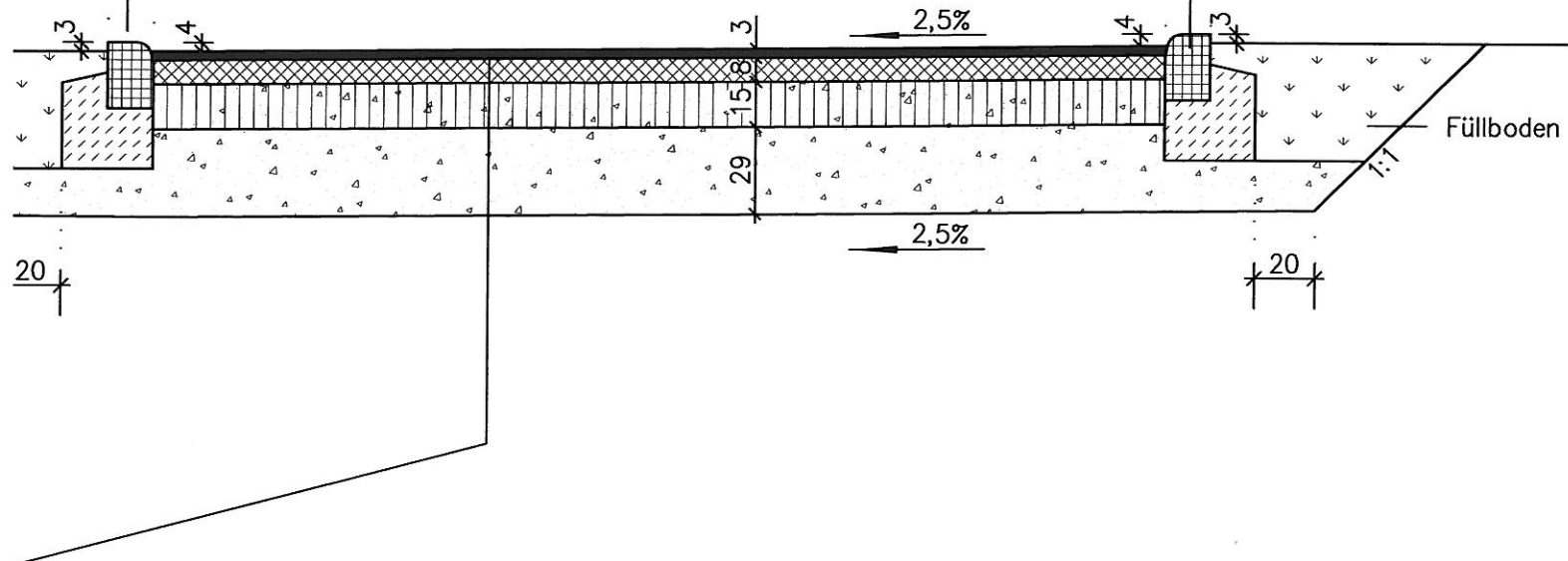
Übersichtslageplan  
 Regelquerschnitte  
 Kostenschätzung

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	





Betonrundbord R 15/22 DIN EN 1340, DIN 483  
 15cm Betonrückenstütze (C12/15)  
 20cm Betonbettung (C12/15)



Aufbau Fahrbahn: in Anlehnung an die Bauklasse VI  
 der RSTO 01 Tafel 1, Zeile 3

- 3 cm Asphaltbeton AC 8 DN gem. ZTV Asphalt-StB 07
- \* 8 cm Asphalttragschicht AC 32 TN gem. ZTV Asphalt StB 07
- 15 cm Schottertragschicht 0/45 gem. ZTV SoB-StB 04/07  
 $Ev_2 \geq 120 \text{ MN/m}^2$
- 29 cm Frostschuttschicht gem. ZTV SoB-StB 04/07  
 Material Kies-Sand-Gemisch 0/56mm  
 $Ev_2 \geq 100 \text{ MN/m}^2$   
 $Ev_2 \text{ auf dem Planum} \geq 45 \text{ MN/m}^2$

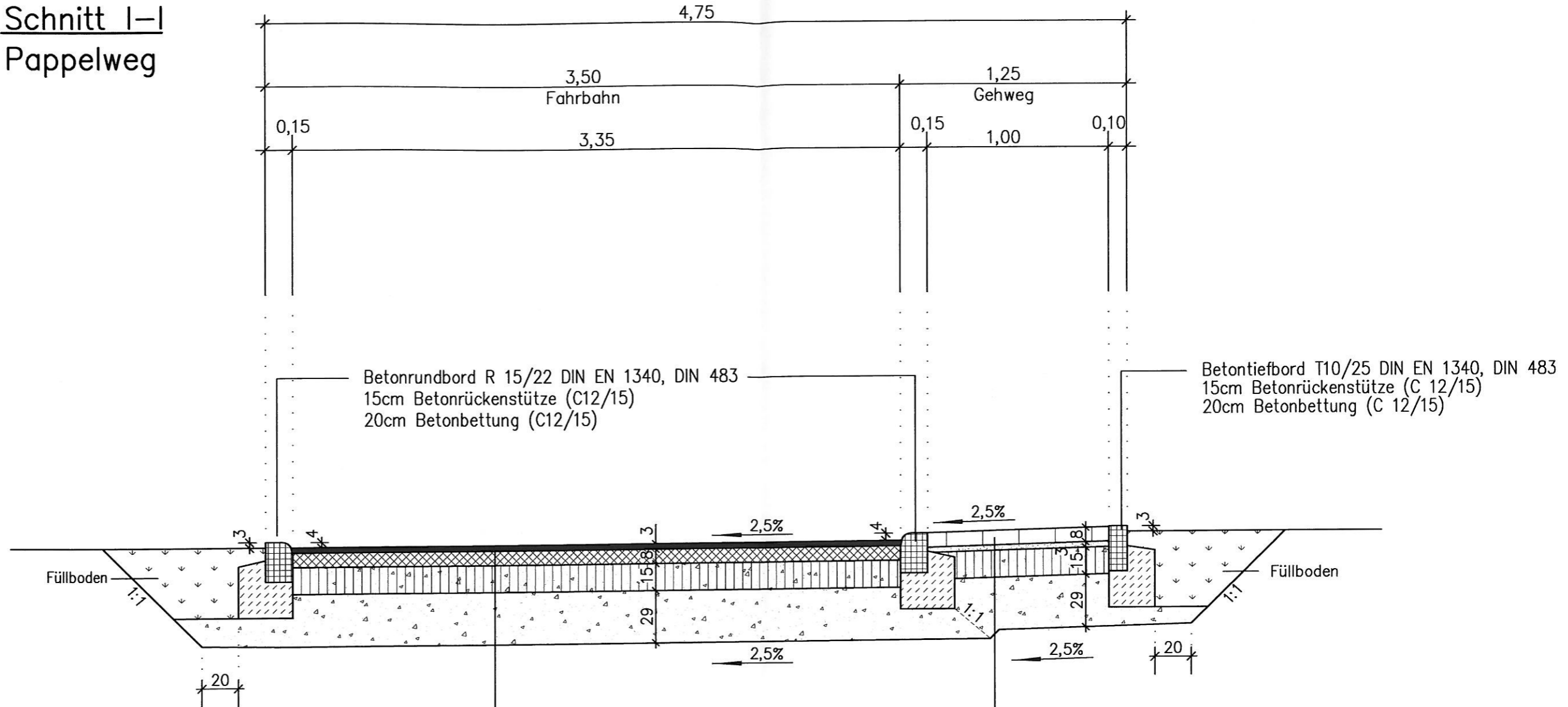
---

55 cm Gesamtdicke

---

\* mit Haftkleber ansprühen

**Schnitt I-I  
Pappelweg**



**Aufbau Fahrbahn:** in Anlehnung an die Bauklasse VI  
der RSTO 01 Tafel 1, Zeile 3

- 3 cm Asphaltbeton AC 8 DN gem. ZTV Asphalt-StB 07
- \* 8 cm Asphalttragschicht AC 32 TN gem. ZTV Asphalt StB 07
- 15 cm Schottertragschicht 0/45 gem. ZTV SoB-StB 04/07  
Ev<sub>2</sub> ≥ 120 MN/m<sup>2</sup>
- 29 cm Frostschuttschicht gem. ZTV SoB-StB 04/07  
Material Kies-Sand-Gemisch 0/56mm  
Ev<sub>2</sub> ≥ 100 MN/m<sup>2</sup>  
Ev<sub>2</sub> auf dem Planum ≥ 45 MN/m<sup>2</sup>

55 cm Gesamtdicke

**Aufbau Gehweg:** in Anlehnung an die Bauklasse VI  
der RSTO 01 Tafel 3, Zeile 1

- 8 cm rustikales Betonpflaster, rotbunt
- 3 cm Pflastersand
- 15 cm Schottertragschicht 0/45 gem. ZTV SoB-StB 04/07  
Ev<sub>2</sub> ≥ 120 MN/m<sup>2</sup>
- 29 cm Frostschuttschicht gem. ZTV SoB-StB 04/07  
Material Kies-Sand-Gemisch 0/56mm  
Ev<sub>2</sub> ≥ 100 MN/m<sup>2</sup>  
Ev<sub>2</sub> auf dem Planum ≥ 45 MN/m<sup>2</sup>

55 cm Gesamtdicke

\* mit Haftkleber ansprühen

Wismar, d. 22.11.2010

## KOSTENSCHÄTZUNG

Leistung:	Menge/Einheit:	Einzelpreis:	Gesamtpreis:
<b><u>Pappelweg</u></b>			
• <b>Abbruch und Baufreimachung</b>			
- vorh. Lampen abbrechen u. entsorgen	4,00 Stck.	75,00 €	<b>300,00 €</b>
• <b>Neubau Straße</b>			
- <u>konstruktiver Aufbau Fahrbahn</u>			
3 cm bit. Deckschicht			
8 cm bit. Tragschicht			
15,0 cm Schottertragschicht			
<u>29,0 cm Frostschutzschicht</u>			
55,0 cm Gesamtaufbau			
600,00 m x 3,50 m	= 2.100,00 m <sup>2</sup>		
20,00 m x 3,50 m	= 70,00 m <sup>2</sup>		
Trompeten			
3,00 St. a 20,00 m <sup>2</sup>	= <u>60,00 m<sup>2</sup></u>		
	2.230,00 m <sup>2</sup>	40,00 €	89.200,00 €
- <u>konstruktiver Aufbau überfahrbarer Gehweg</u>			
8 cm Pflaster grau			
3 cm Pflastersand			
15,0 cm Schottertragschicht			
<u>29,0 cm Frostschutzschicht</u>			
55,0 cm Gesamtaufbau			
600,00 m x 1,20 m	= 720,00 m <sup>2</sup>	35,00 €	25.200,00 €
- Bordsteine aller Art			
Tief- /Rundborde			
600,00 m x 3	= 1.800,00 lfdm	16,00 €	28.800,00 €
- Straßenabläufe m. Anschlußleitung	4,00 Stck.	350,00 €	1.400,00 €
<u>Beleuchtung</u>			
- Kabel und Kabelgraben	600,00 lfdm	7,00 €	4.200,00 €
- Beleuchtungsschrank erneuern	1,00 Stck.	2.500,00 €	2.500,00 €
- Lampen liefern und aufstellen	15,00 Stck.	850,00 €	<u>12.750,00 €</u>
Zwischensumme:			164.050,00 €

Wismar, d. 22.11.2010

Leistung:	Menge/Einheit:	Einzelpreis:	Gesamtpreis:
		Übertrag:	164.050,00 €
- Beschilderung		psch.	500,00 €
- Oberbodenandeckung u. Rasenansaat 600,00 m x 1,00 m x 2 = 1.200,00 m <sup>2</sup>		4,00 €	4.800,00 €
- vorh. Pflaster aufnehmen u. wieder verlegen (Bauende)	20,00 m <sup>2</sup>	35,00 €	<u>700,00 €</u>
		<b>netto</b>	<b>170.050,00 €</b>

• **Regenwasserableitung**

Es wird davon ausgegangen, daß der vorhandene Baugrund versickerungsfähig ist. Größtenteils erfolgt die Anordnung einer Mulde. In 2 Straßenabschnitten (höheres Längsgefälle) erfolgt die Anordnung von Straßenabläufen mit anschließender Rigolenversickerung.

- Rohrrigole DN 300 mit Steinpackung herstellen	150,00 lfdm	40,00 €	6.000,00 €
- Kunststoffschächte DN 400	2,00 Stck.	400,00 €	800,00 €
- Versickerungsmulde herstellen	470,00 lfdm	7,50 €	<u>3.525,00 €</u>
		<b>netto</b>	<b>10.325,00 €</b>

• **Sonstiges**

- vorh. Schächte im Asphalt höhenmäßig anpassen (vorh. SW-Kanal)	4,00 Stck.	150,00 €	600,00 €
- vorh. Schieberkappen höhenmäßig anpassen (Wasser)	6,00 Stck.	125,00 €	750,00 €
- Baumschutz	10,00 Stck.	20,00 €	<u>200,00 €</u>
		<b>netto</b>	<b>1.550,00 €</b>

**Stichstraße**

• **Abbruch und Baufreimachung**

- vorh. Betonplatten aufnehmen u. entsorgen 150,00 m x 3,00 m = 450,00 m <sup>2</sup>		5,00 €	<b>2.250,00 €</b>
--	--	--------	-------------------

• **Neubau Straße**

- konstruktiver Aufbau Fahrbahn
  - 3 cm bit. Deckschicht
  - 8 cm bit. Tragschicht
  - 15,0 cm Schottertragschicht

Wismar, d. 22.11.2010

29,0 cm Frostschutzschicht  
 55,0 cm Gesamtaufbau

Leistung:	Menge/Einheit:	Einzelpreis:	Gesamtpreis:
150,00 m x 3,50 m	= 525,00 m <sup>2</sup>	40,00 €	21.000,00 €
- Rundbord liefern u. setzen			
150,00 m x 2	= 300,00 lfdm	16,00 €	4.800,00 €
- Straßenabläufe mit Anschlußleitung	4,00 Stck.	350,00 €	1.400,00 €
- Anpassung der Grundstückszufahrten		psch.	2.000,00 €
<u>Beleuchtung</u>			
- Kabel und Kabelgraben	100,00 lfdm	7,00 €	700,00 €
- Lampen liefern und aufstellen	3,00 Stck.	850,00 €	<u>2.550,00 €</u>
		<b>netto</b>	<b>32.450,00 €</b>
• <b>Regenwasserableitung</b>			
Es wird davon ausgegangen, daß der vorhandene Baugrund versickerungsfähig ist. Auf Grund der beengten Verhältnisse und der angrenzenden Wohnbebauung, ist eine Rohrrigole vorgesehen.			
- Rohrrigole DN 300 mit Steinpackung herstellen	50,00 lfdm	40,00 €	2.000,00 €
- Kunststoffschächte DN 400	2,00 Stck.	400,00 €	<u>800,00 €</u>
		<b>netto</b>	<b>2.800,00 €</b>
• <b>Sonstiges</b>			
- vorh. Schächte im Asphalt höhenmäßig anpassen	2,00 Stck.	150,00 €	300,00 €
- vorh. Schieberkappen höhenmäßig anpassen	6,00 Stck.	125,00 €	<u>750,00 €</u>
			<b>1.050,00 €</b>

Wismar, d. 22.11.2010

**Kostenzusammenstellung**Pappelweg

Abbruch und Baufreimachung	netto	300,00 €
Straßenbau und Beleuchtung	netto	170.050,00 €
Regenwasserableitung	netto	10.325,00 €
Sonstiges	netto	1.550,00 €

Stichstraße

Abbruch und Baufreimachung	netto	2.250,00 €
Straßenbau und Beleuchtung	netto	32.450,00 €
Regenwasserableitung	netto	2.800,00 €
Sonstiges	netto	<u>1.050,00 €</u>
	netto	220.775,00 €

Unvorhergesehenes	5,00%	11.038,75 €
Landschaftspflegerischer Ausgleich	12,00%	<u>26.493,00 €</u>

**Baukosten netto:** **258.306,75 €**

Mehrwertsteuer	19,00%	<u>49.078,28 €</u>
----------------	--------	--------------------

**Baukosten brutto:** **307.385,03 €**

Baunebenkosten (Planung, Bauleitung)	12,00%	<u>36.886,20 €</u>
---	--------	--------------------

**Gesamtinvestition:** **344.271,24 €**~ **344.000,00 €**