

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen		Vorlage-Nr: VO/GV08/2011-779
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 18.05.2011
		Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport auf dem Flurstück 292/13, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	15.06.2011	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	22.06.2011	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Bad Kleinen erteilt das Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf einem Teilstück des Flurstückes 292/13, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen.

Sachverhalt:

Herr Bernd Wedel beantragt die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport auf einer Teilfläche des Flurstückes 292/13, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen. Für das Grundstück gibt es mit Datum 14.07.2010 eine positive Bauvoranfrage vom Landkreis NWM. Fam. Wedel hat mit Kaufvertrag vom 26.10.2010 eine Teilfläche des Flst. Erworben.

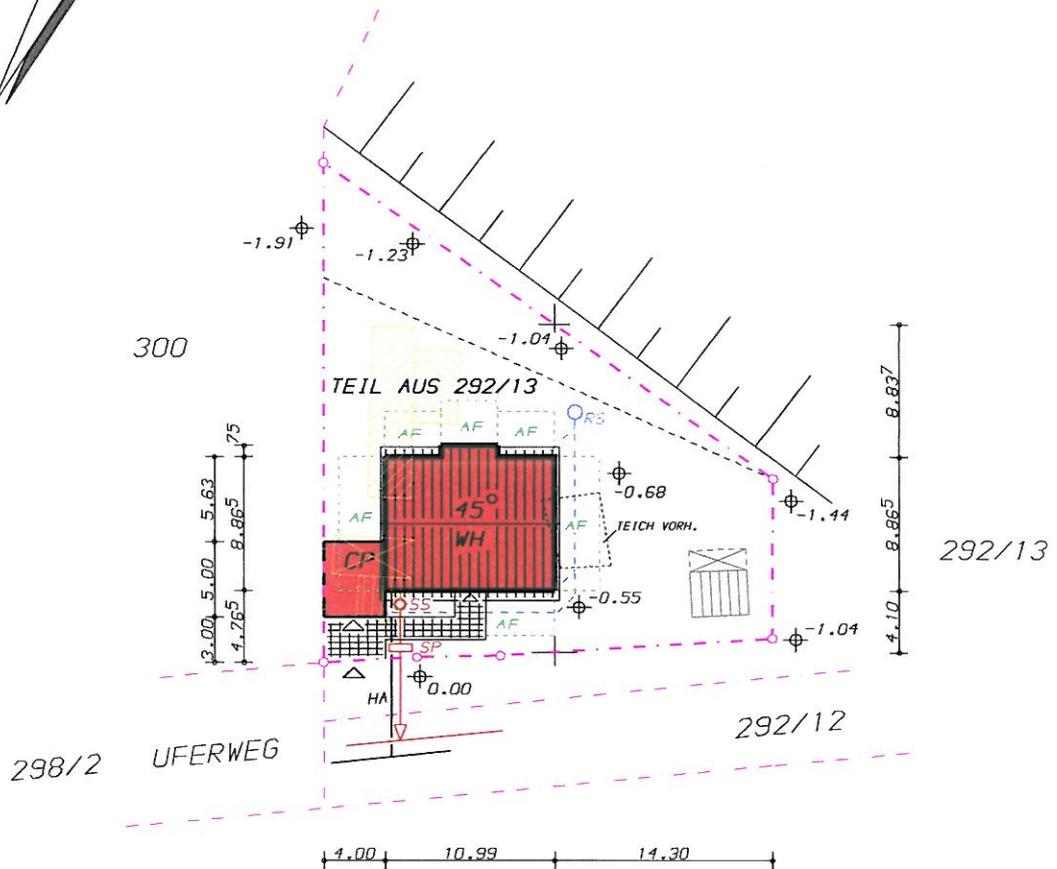
Anlage/n:

Lageplan
Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

OKFF EG = + 0.05

- WH ... WOHNHAUS
- CP ... CARPORT
- HA ... HAUSANSCHLÜSSE
GAS, TW, ELT, TEL
- SS ... SCHMUTZWASSER-
KONTROLLSCHACHT
- SP ... SCHMUTZWASSER-
PUMPWERK
- RS ... REGENWASSER-
SICKERSCHACHT
- AF ... ABSTANDSFLÄCHEN = 3.00 m
- ⊕ ... VORH. GELÄNDEHÖHEN



GEMARKUNG : BAD KLEINEN
 FLUR : 1
 FLURSTÜCK : TEIL AUS 292/13

Bernd Wedel



ENTWURFSVERFASSER :
DIPL.-ING. ULF KÖTZING
 INGENIEURBÜRO FÜR HOCHBAUPLANUNG
 BOKENER WEG 3 • 19071 NIENMARK • TEL 038871/53303

BAUVORHABEN :
**NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES
 MIT CARPORT**

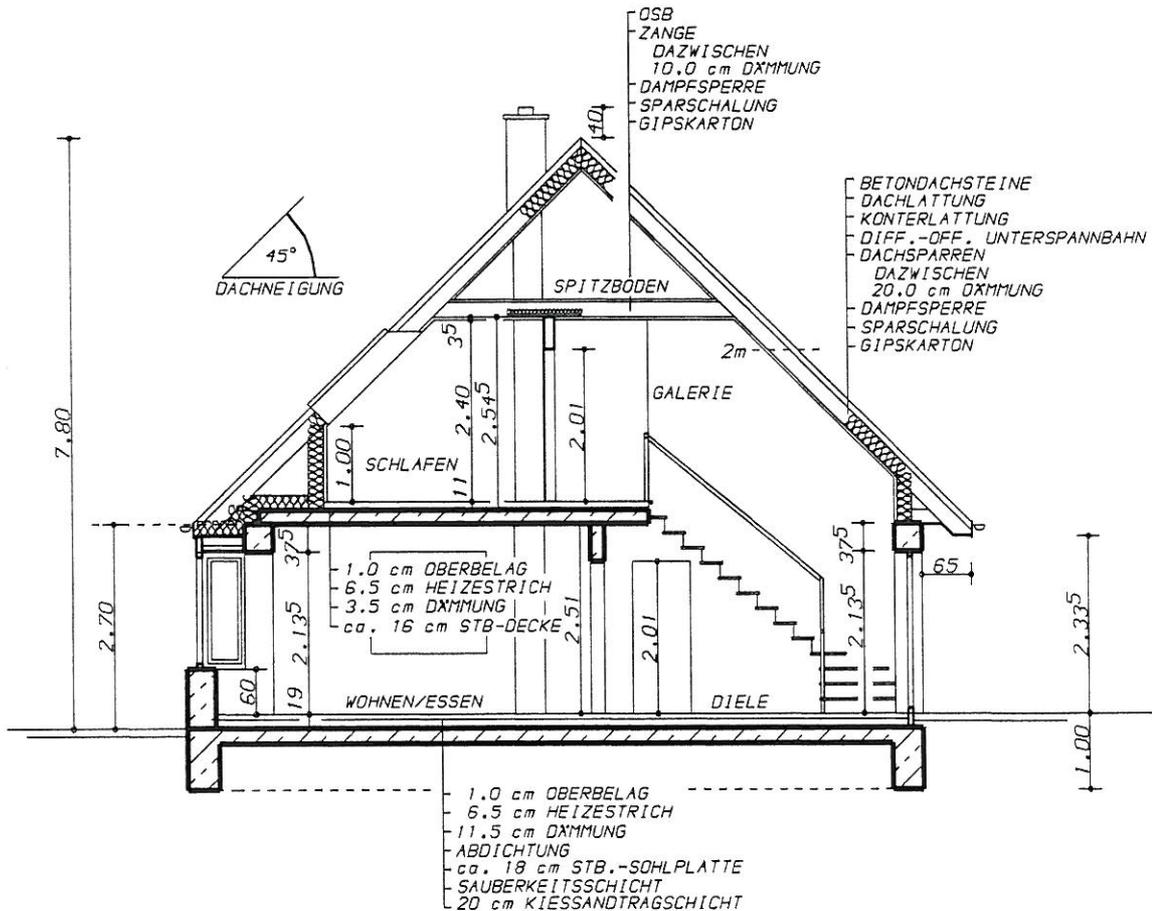
UNTERSCHRIFT : *Ulf Kötzing*
 DATUM : **03.05.2011**
 PLANUNGSSTAND : **GPL**
 MAßSTAB : **1:500**

BLATTBEZEICHNUNG :
LAGEPLAN

BAUORT : **23996 BAD KLEINEN
 UFERWEG**
 BAUHERR:
**BERND WEDEL
 23996 BAD KLEINEN
 HASELWEG 3**
 UNTERSCHRIFT :
 BLATTNUMMER : **1**

ALLE MASSE SIND AM BAU ZU PRÜFEN !

DIESE UNTERLAGEN SIND NUR IN ÜBER-
EINSTIMMUNG MIT DER AKTUELLEN STATIK
ZUR BAUAUSFÜHRUNG FREIGEgeben !

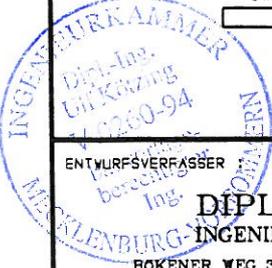


- AW** INNENWANDPUTZ
36.5 cm PORENBETON-PLANSTEINE
AUBENWAND-STRUKTURPUTZ
- IW** 17.5 cm PORENBETON-PLANSTEINE
- IW** 23.0 bzw. 12.5 cm TROCKENBAUWÄNDE

BH BRÜSTUNGSHÖHEN AB OKFF
BIS OK FENSTERBANK

ALLE ANGEgebenEN ÖFFNUNGSMASSE SIND LICHT-
MASSE DES HINTERMAUERWERKS (AUBENWAND).

Bernd Wedel



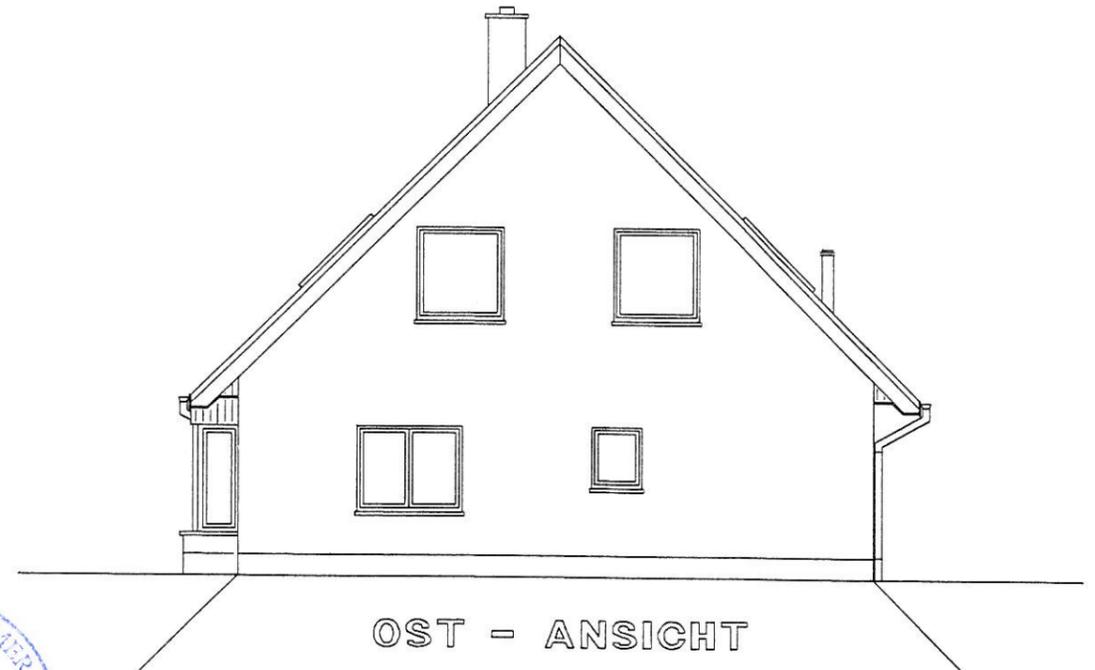
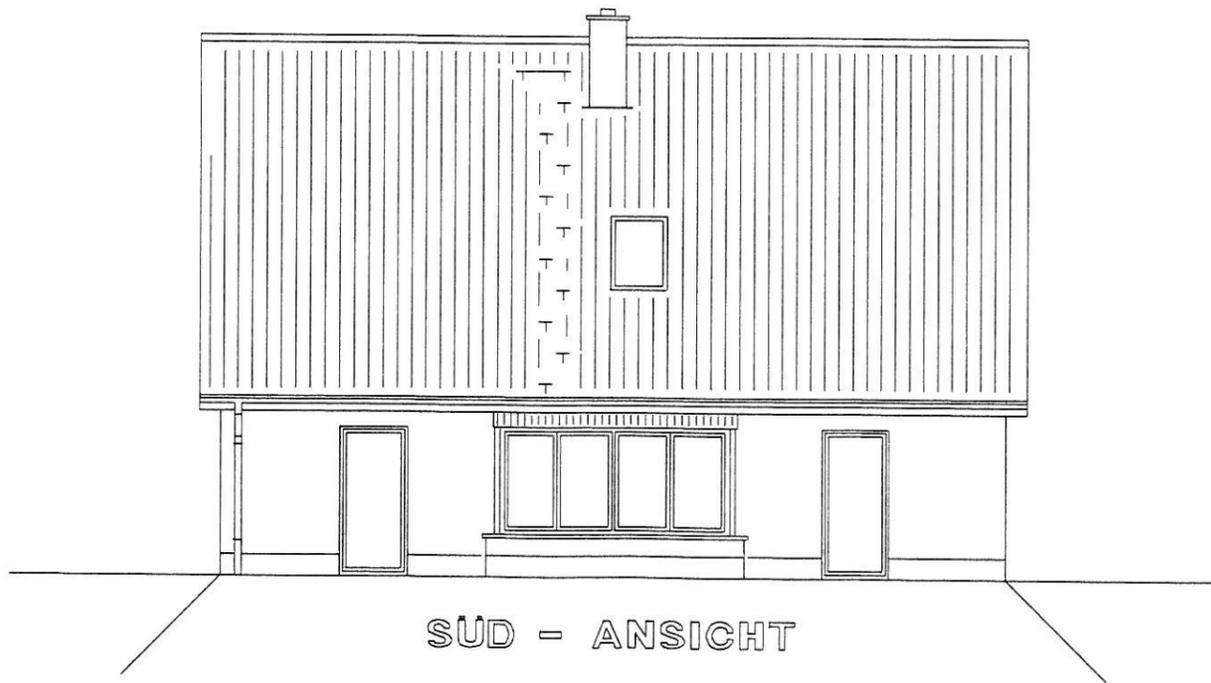
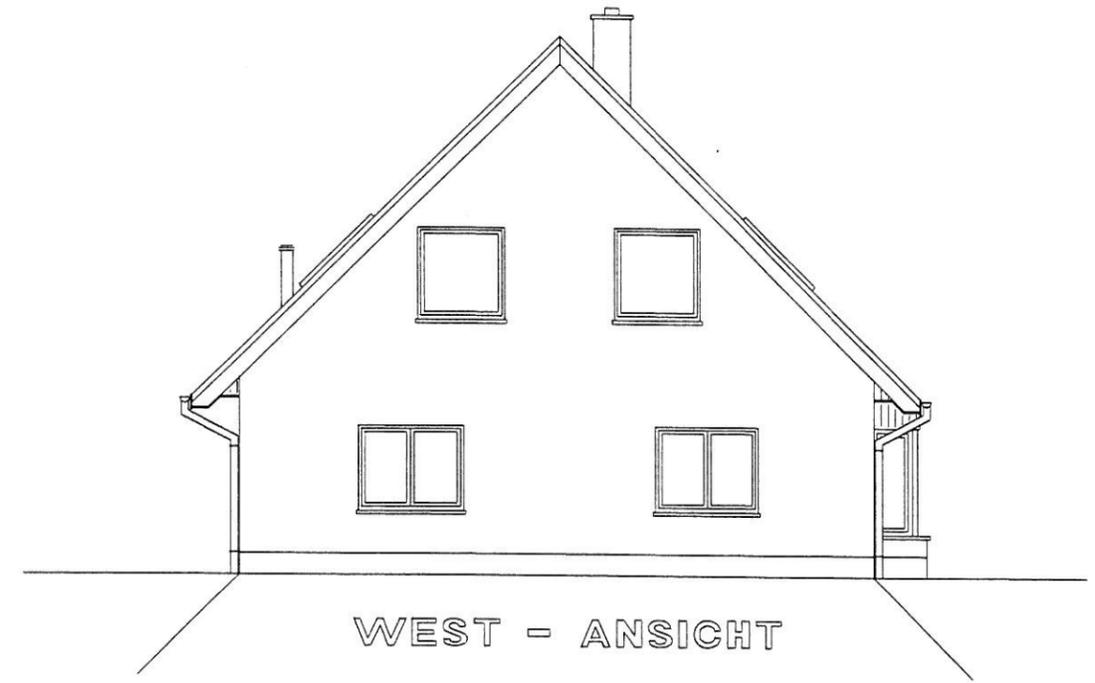
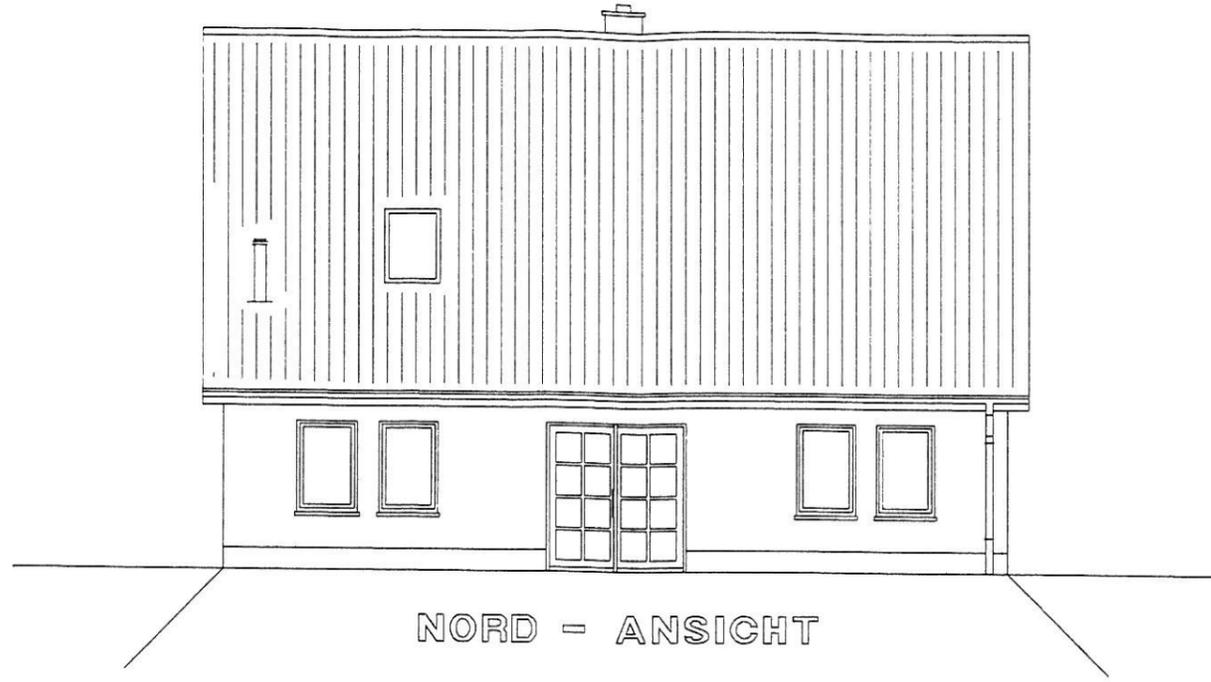
ENTWURFSVERFASSER :
DIPL.-ING. ULF KÖTZING
INGENIEURBÜRO FÜR HOCHBAUPLANUNG
BOKENER WEG 3 • 19071 NIENMARK • TEL 038871/53303

BAUVORHABEN :
**NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES
MIT CARPORT**

UNTERSCHRIFT : *Ulf Kötzing*
DATUM : **03.05.2011**
PLANUNGSSTAND : **GPL**
MAßSTAB : **1:100**

BLATTBEZEICHNUNG :
SCHNITT A-A

BAUORT : **23996 BAD KLEINEN
UFERWEG**
BAUHERR :
**BERND WEDEL
23996 BAD KLEINEN
HASELWEG 3**
UNTERSCHRIFT :
BLATTNUMMER : **4**



Bernd Wedel

ENTWURFSVERFASSER : DIPL.-ING. ULF KÖTZING INGENIEURBÜRO FÜR HOCHBAUPLANUNG BOKENER WEG 3 • 19071 NIENMARK • TEL 038871/53303		BAUVORHABEN : NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES MIT CARPORT	
UNTERSCHRIFT : <i>Ulf Kötzing</i>	BLATTBEZEICHNUNG : ANSICHTEN		BAUORT : 23996 BAD KLEINEN UFERWEG
DATUM : 03.05.2011			BAUHERR : BERND WEDEL 23996 BAD KLEINEN HASELWEG 3
PLANUNGSSTAND : GPL			UNTERSCHRIFT : BLATTNUMMER : 5
MAßSTAB : 1:100			