

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Hohen Viecheln		Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-233
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 21.02.2011
		Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zum Rückbau eines vorhandenen Anbaus und Errichtung eines neuen Anbaus an ein vorhandenes Wohnhaus, Gemarkung Hohen Viecheln, Flur 2, Flurstück 135/12</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.03.2011	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
N	11.04.2011	Hauptausschuss Hohen Viecheln

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Hohen Viecheln erteilt das Einvernehmen zum Rückbau eines vorhandenen Anbaus und Errichtung eines neuen Anbaus an ein vorhandenes Wohnhauses auf dem Flurstück 135/12, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln.

**Sachverhalt:**

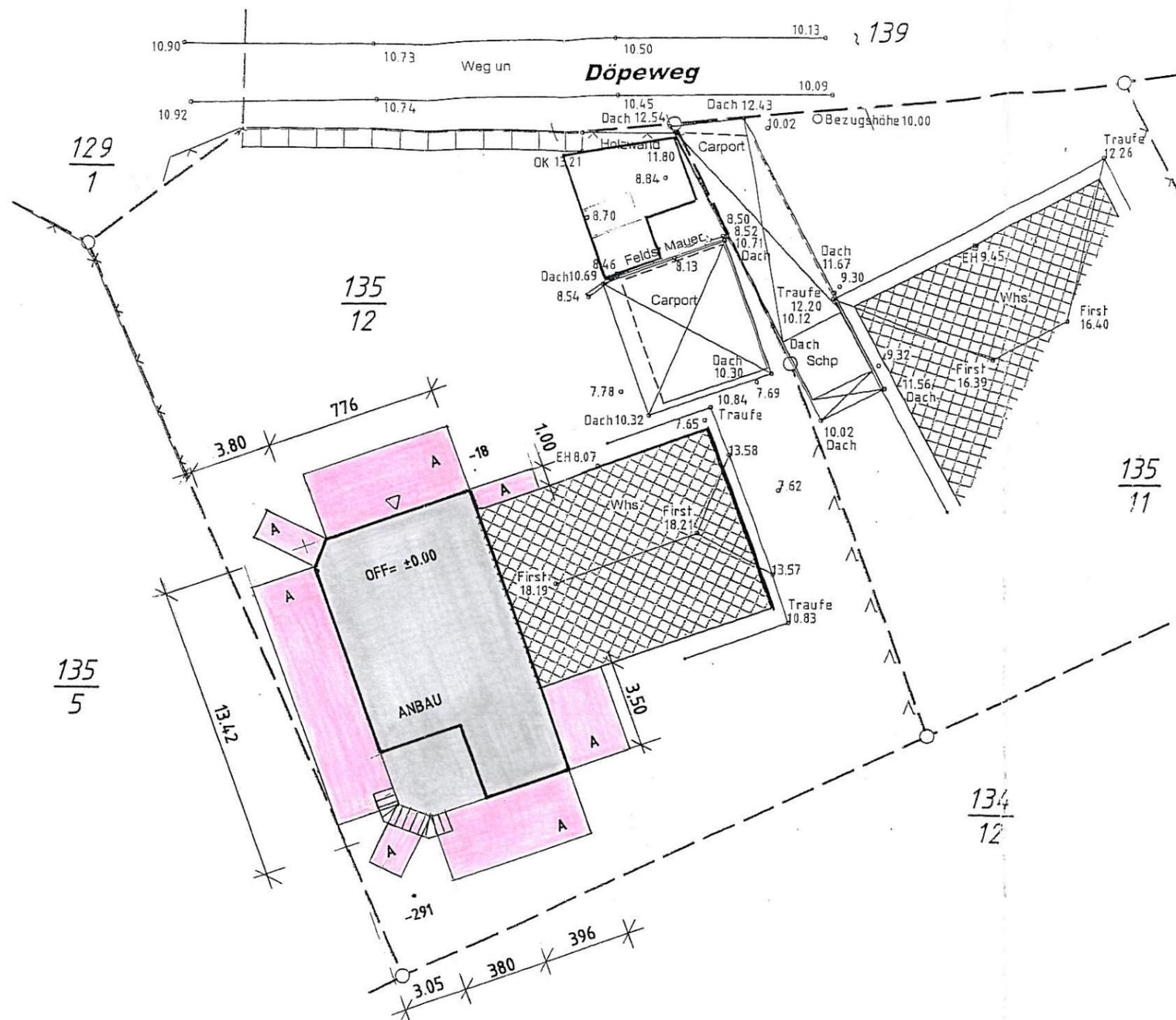
Herr Sven Jentzen stellt den Antrag auf Rückbau eines vorhandenen Anbaus und Errichtung eines neuen Anbaus an ein vorhandenes Wohnhaus, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 135/12. Das Grundstück liegt nicht B-Plan Nr. 5 „Döpeweg“ der Gemeinde Hohen Viecheln. Lt. Baubeschreibung soll der Anbau eine Putzfassade, ein Pultdach mit einer Dachneigung von 2 Grad sowie Fenster und Türen aus Kunststoff erhalten.

**Anlage/n:**

Lageplan  
Schnitt A und B  
Ansichten vorhanden und geplant

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	





### Erklärung

- vorh. Bebauung
- gepl. Bebauung
- Abstandsflächen  
A = 3,00m

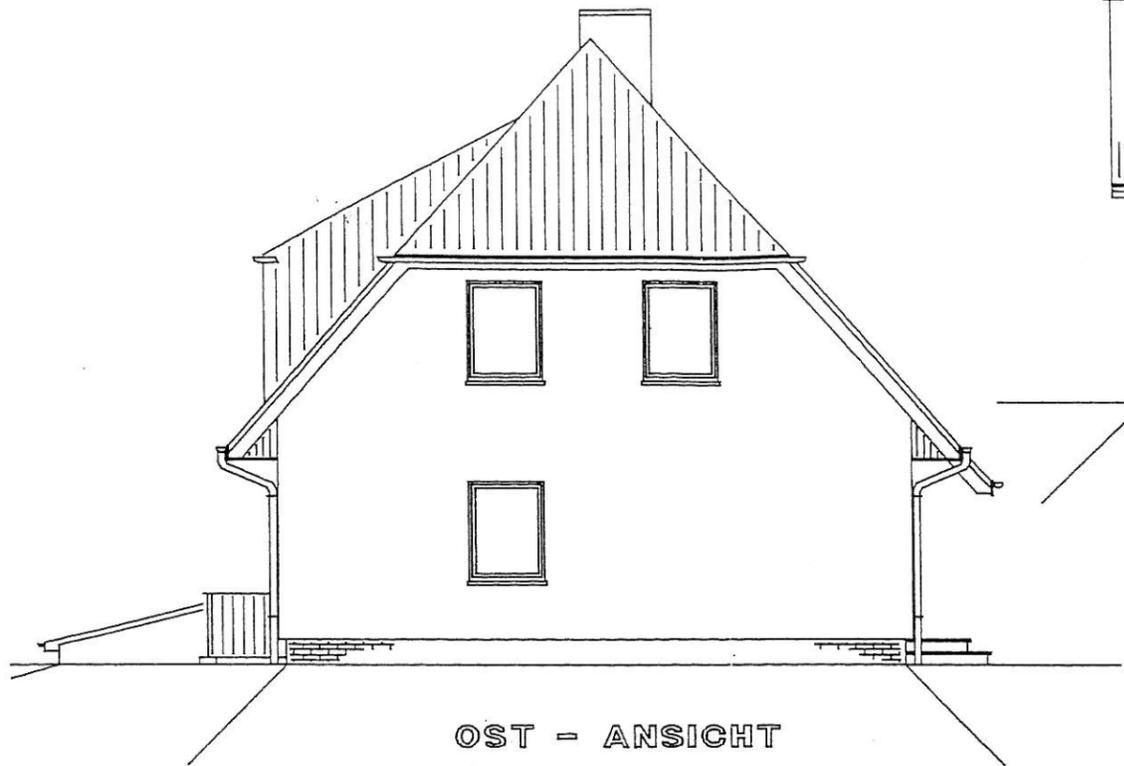


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

## Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490

Projektant	Vorhaben	
Zeichner <i>Neetz</i>	Anbau an ein vorh. Wohnhaus Sven Jentzen, Hohen Viecheln	
Maßstab 1 : 250		
Datum 16.01.2011	Benennung	Bl.Nr.
Proj.-Nr.		
Geändert		



OST - ANSICHT



NORD - ANSICHT

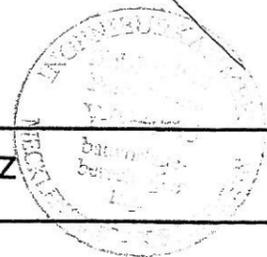


SUD - ANSICHT



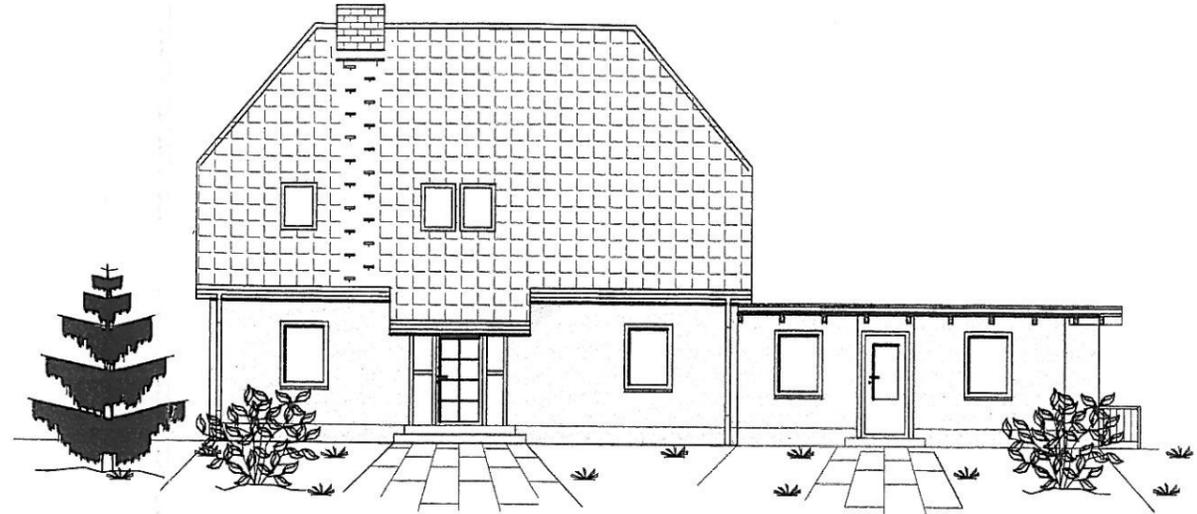
WEST - ANSICHT

<b>Projektierungsbüro Peter Neetz</b> Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490	
Projektant <i>[Signature]</i> Zeichner <i>[Signature]</i> Maßstab 1 : 100 Datum 16.01.2011 Proj.-Nr. Geändert	Vorhaben <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Anbau an ein vorh. Wohnhaus Sven Jentzen, Hohen Viecheln</p> Benennung <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Ansichten vorhanden</p>
	Bl.Nr. <p style="font-size: 1.5em;">6</p>

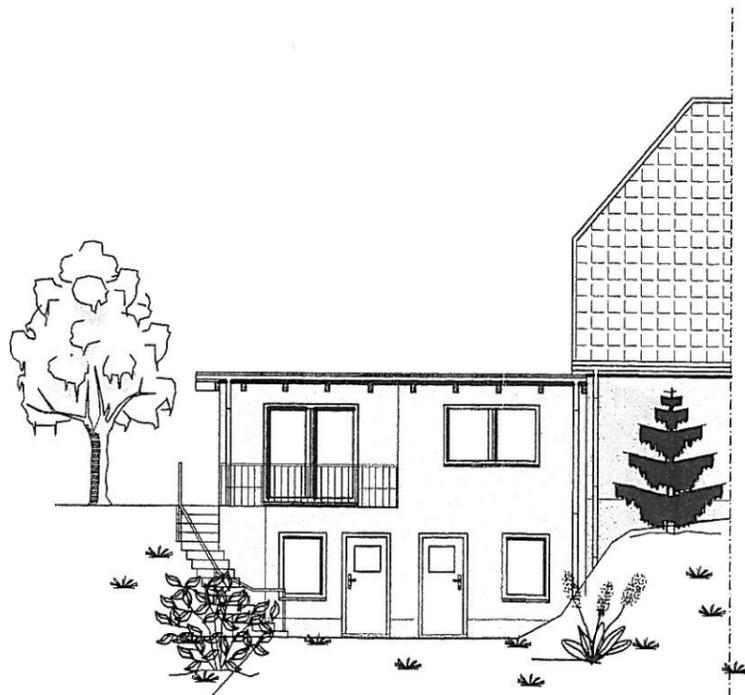




Ansicht von Westen



Ansicht von Norden



Ansicht von Süden

Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

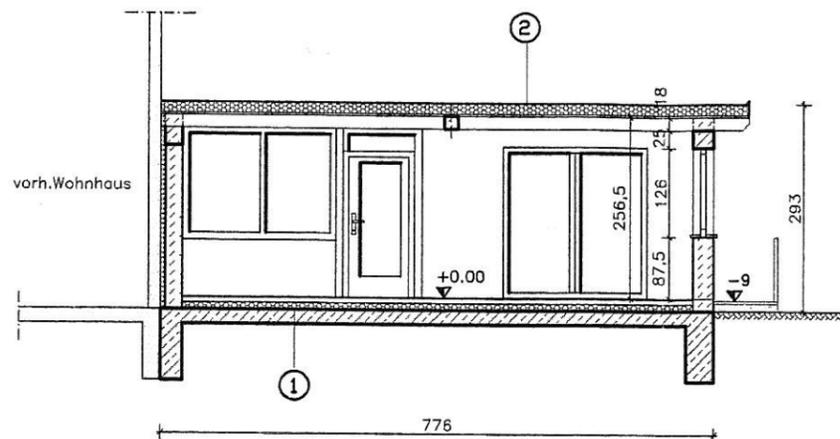


Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490

Projektant	Vorhaben	
Zeichner	Anbau an ein vorh. Wohnhaus Sven Jentzen, Hohen Viecheln	
Maßstab		
Datum	Benennung	Bl.Nr.
Proj.-Nr.	Ansichten geplant	7
Geändert		

Schnitt A - A



ERKLÄRUNG

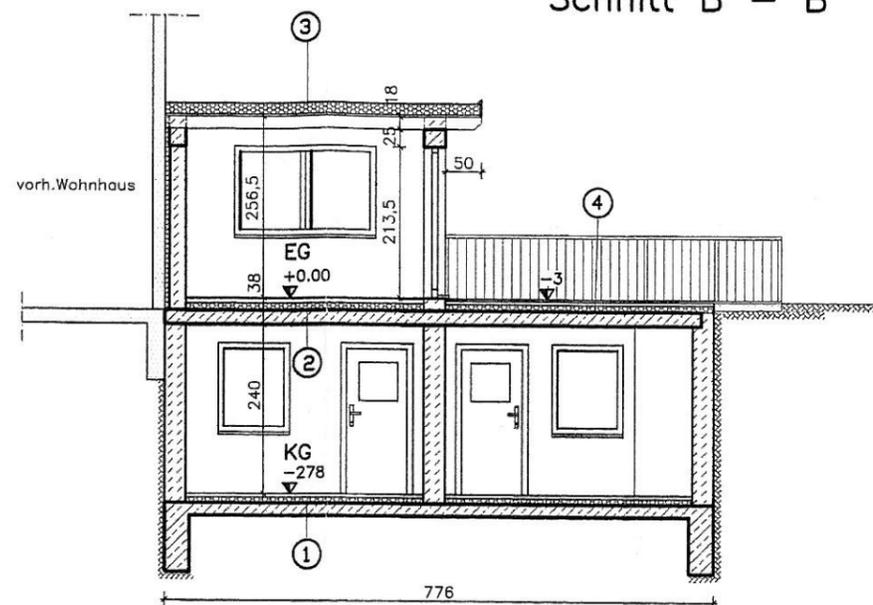
① FUSSBODEN

- 1,5cm Oberbelag
- 6,5cm Estrich
- Trennlage
- 10,0cm Dämmung
- Abdichtung
- Stb.-Bodenplatte gem. Statik

② DECKE / DACH

- Abdichtung
- 16-20cm Styrodur-Hartschaum
- Dampfsperre
- 2,8cm OSB-Platte
- 18cm Sparren (sichtbar)

Schnitt B - B



ERKLÄRUNG

① FUSSBODEN KELLERGESCHOSS

- 5,0cm Estrich
- Trennlage
- 8,0cm Dämmung
- Abdichtung
- Stb.-Bodenplatte gem. Statik

② FUSSBODEN ERDGESCHOSS

- 1,5cm Oberbelag
- 6,5cm Estrich
- Trennlage
- 10,0cm Dämmung
- Abdichtung
- Stb.-Bodenplatte gem. Statik

③ DECKE / DACH

- Abdichtung
- 16-20cm Styrodur-Hartschaum
- Dampfsperre
- 2,8cm OSB-Platte
- 18cm Sparren (sichtbar)

④ TERRASSE

- 3,0cm Fliesenbelag
- 4,5cm Estrich
- Dampfsperre
- 8cm Dämmung
- Stb.-Bodenplatte gem. Statik

Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490

Projektant	Vorhaben	
Zeichner	Anbau an ein vorh. Wohnhaus Sven Jentzen, Hohen Viecheln	
Maßstab 1 : 100		
Datum 16.01.2011		
Proj.-Nr.		
Geändert	Schnitt A-A und Schnitt B-B	5