

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Bad Kleinen	Vorlage-Nr: VO/GV08/2011-724 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 21.02.2011 Einreicher: Bürgermeister	
<b>Einvernehmen zur Bauvoranfrage, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 121- Rückbau eines Stallgebäudes u. Errichtung einer Radfahrrerpension</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	16.03.2011	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	05.04.2011	Gemeindevertretung Bad Kleinen

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen erteilt das Einvernehmen zum Rückbau eines vorhandenen Stallgebäudes und die Errichtung einer Pension „Bed and Bike“ (Radfahrrerpension) mit max. 12 Betten auf dem Flurstück 121, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen an dem beantragten Standort.

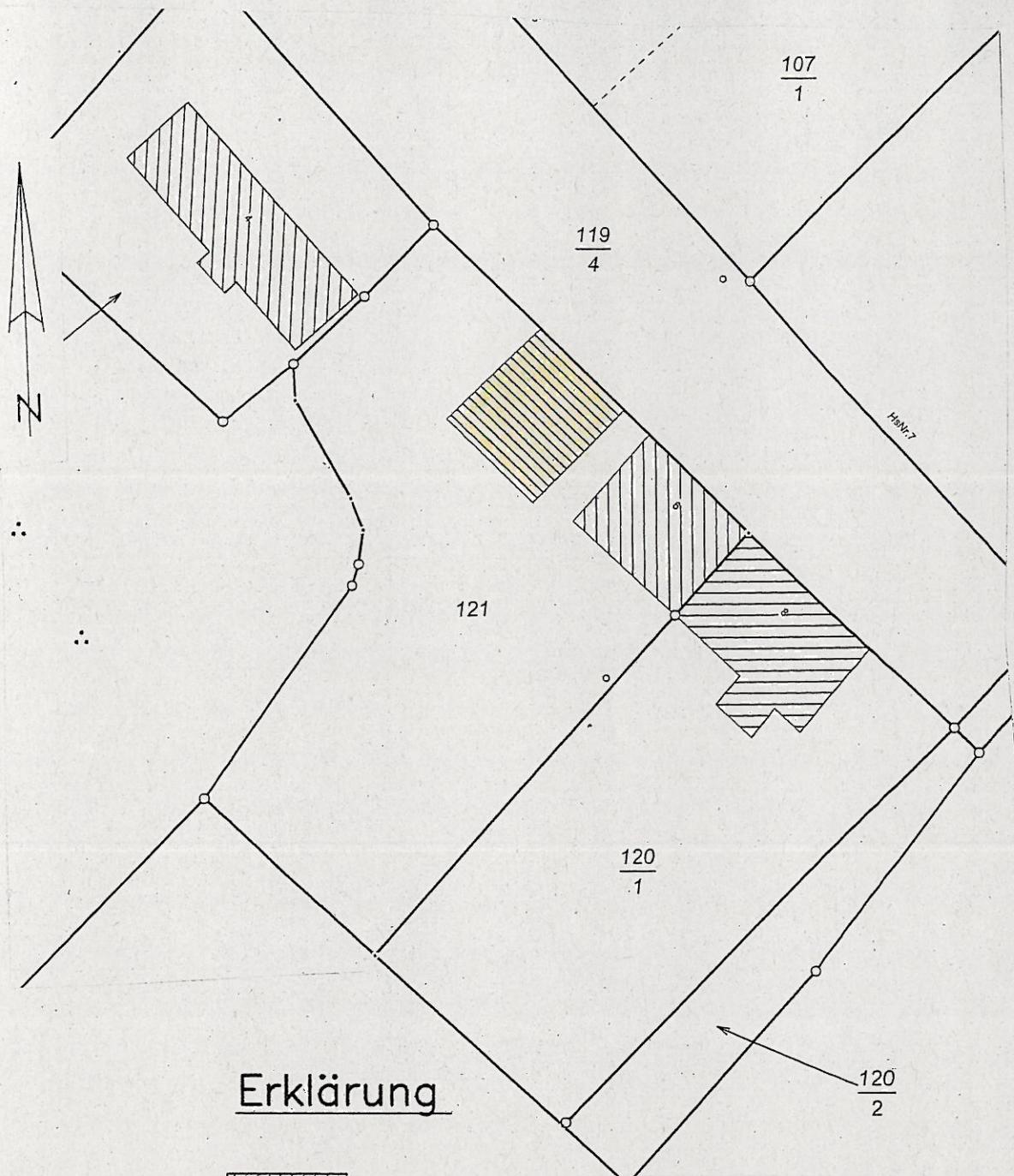
**Sachverhalt:**

Herr Joachim Wölm stellt beim Landkreis Nordwestmecklenburg eine Bauvoranfrage zum Vorhaben Rückbau eines vorhandenen Stallgebäudes und die Errichtung einer Pension „Bed and Bike“ (Radfahrrerpension) mit max. 12 Betten auf dem Flurstück 121, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, Alter Schulweg. Mit der Bauvoranfrage soll die Zulässigkeit des gewählten Standorts geklärt werden.

**Anlage/n:**

Lagepläne  
Ansicht  
Grundriss EG und DG  
Schnitt

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



### Erklärung

-  vorh. Bebauung
-  gepl. Abbruch

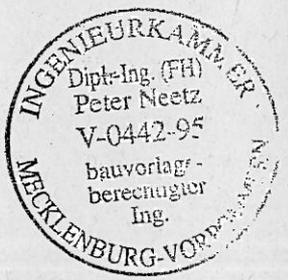
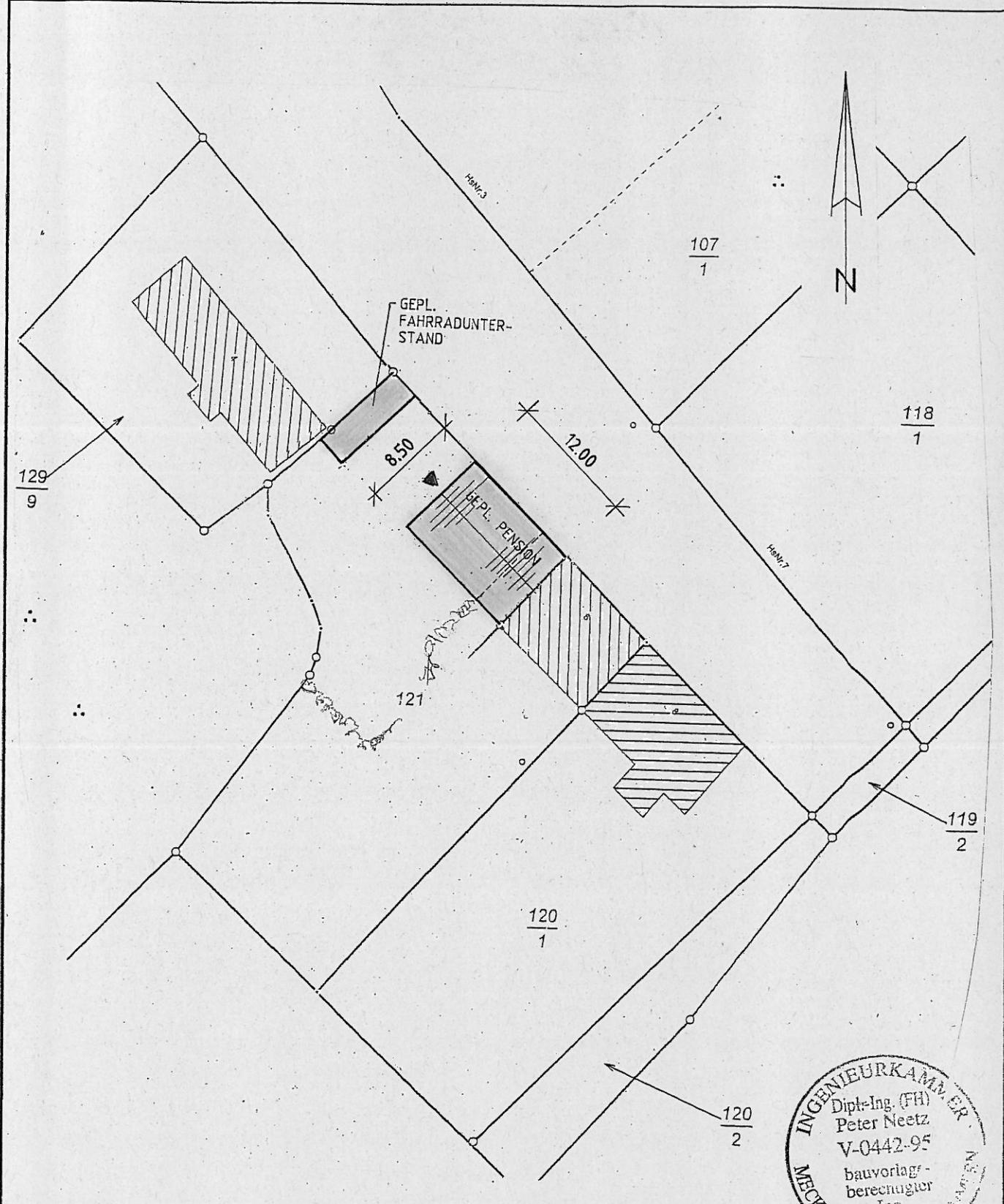


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

### Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant <i>Peter Neetz</i>	Vorhaben	<h2>Errichtung Pension für Bed and Bike</h2> <h3>Joachim Wölm, Bad Kleinen</h3>
Zeichner		
Maßstab 1 : 500		
Datum 20.01.2011		
Proj.-Nr. 03/11	Benennung	
Geändert	Lageplan	Bl.-Nr.

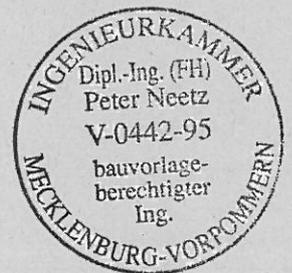


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

**Projektierungsbüro Peter Neetz**

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant		Vorhaben	<b>Errichtung Pension für Bed and Bike</b> <b>Joachim Wölm, Bad Kleinen</b>
Zeichner			
Maßstab	1 : 500		
Datum	20.01.2011		
Proj.-Nr.	03/11	Benennung	
Geändert		<b>Lageplan geplant</b>	Bl.-Nr.



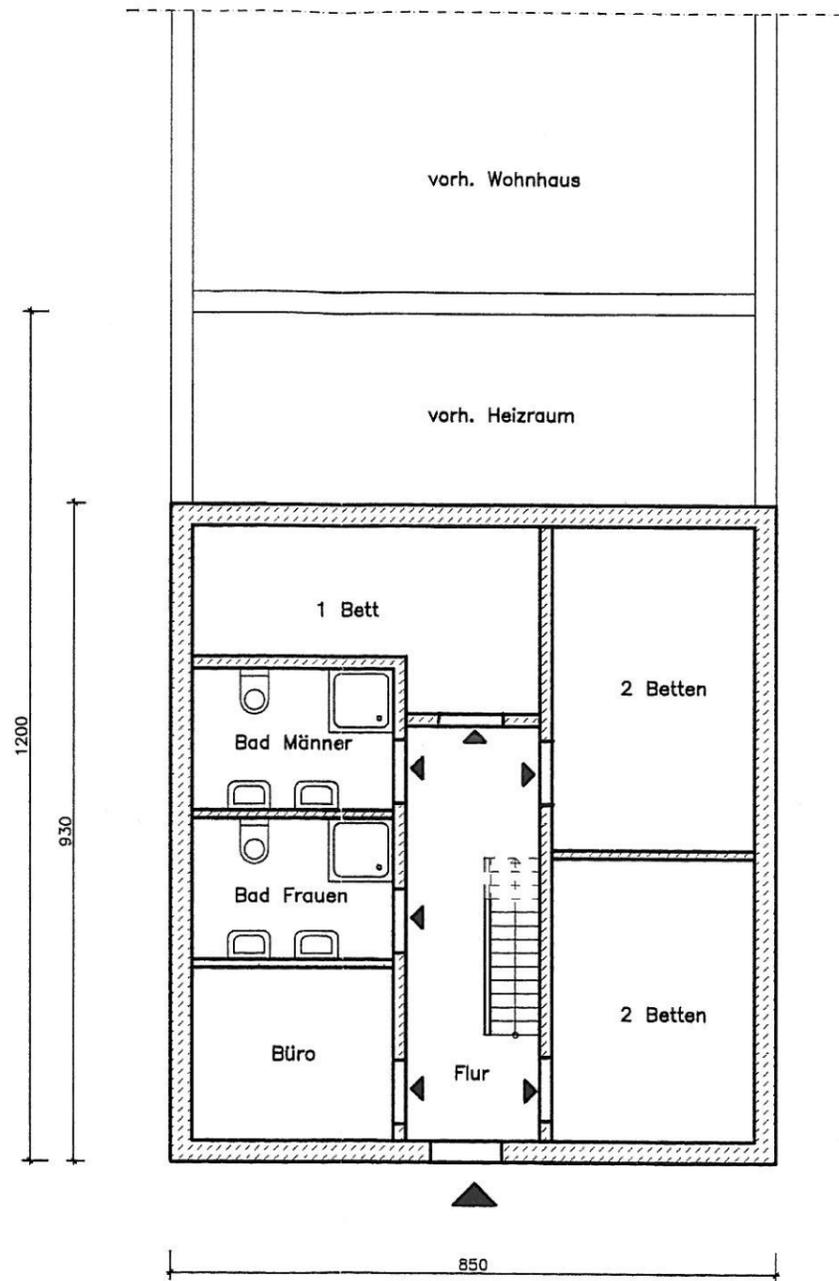
Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

**Projektierungsbüro Peter Neetz**

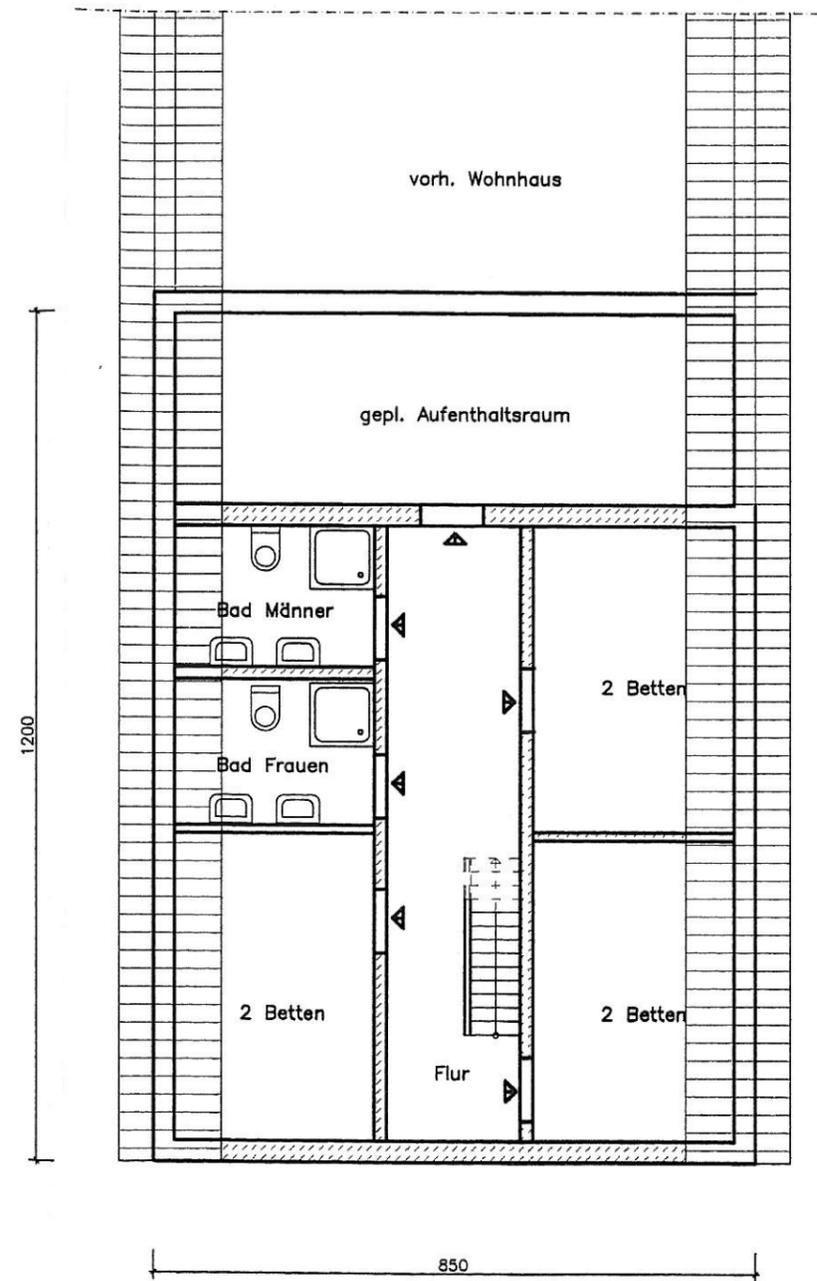
Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , Fax 50976

Projektant		Vorhaben	
Zeichner		<b>Errichtung Pension für Bed and Bike Joachim Wölm, Bad Kleinen</b>	
Maßstab			
Datum	20.01.2011		
Proj.-Nr.	03/11		
Geändert		Benennung	Bl.-Nr.
		Ansicht vorhanden	

geplantes Erdgeschoß



geplantes Dachgeschoß

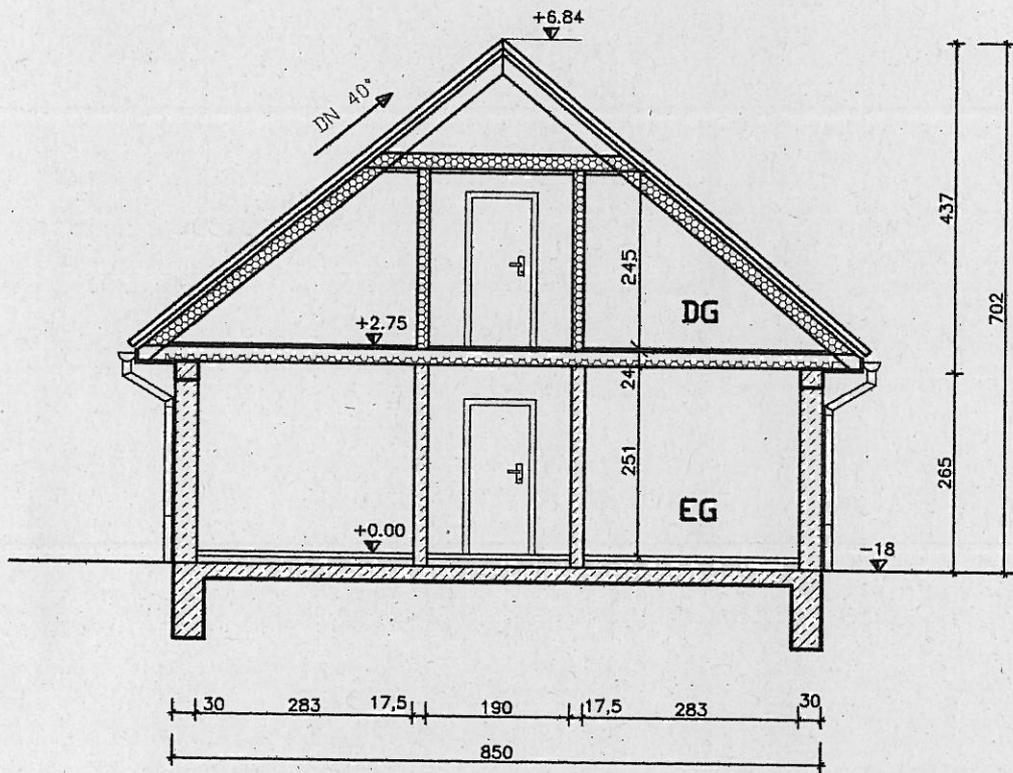


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant	<i>[Signature]</i>	Vorhaben	Errichtung Pension für Bed and Bike Joachim Wölm, Bad Kleinen	Bl.-Nr.
Zeichner	<i>[Signature]</i>			
Maßstab	1 : 100			
Datum	20.01.2011			
Proj.-Nr.	03/11			
Geändert		Benennung	Grundriß EG und DG	

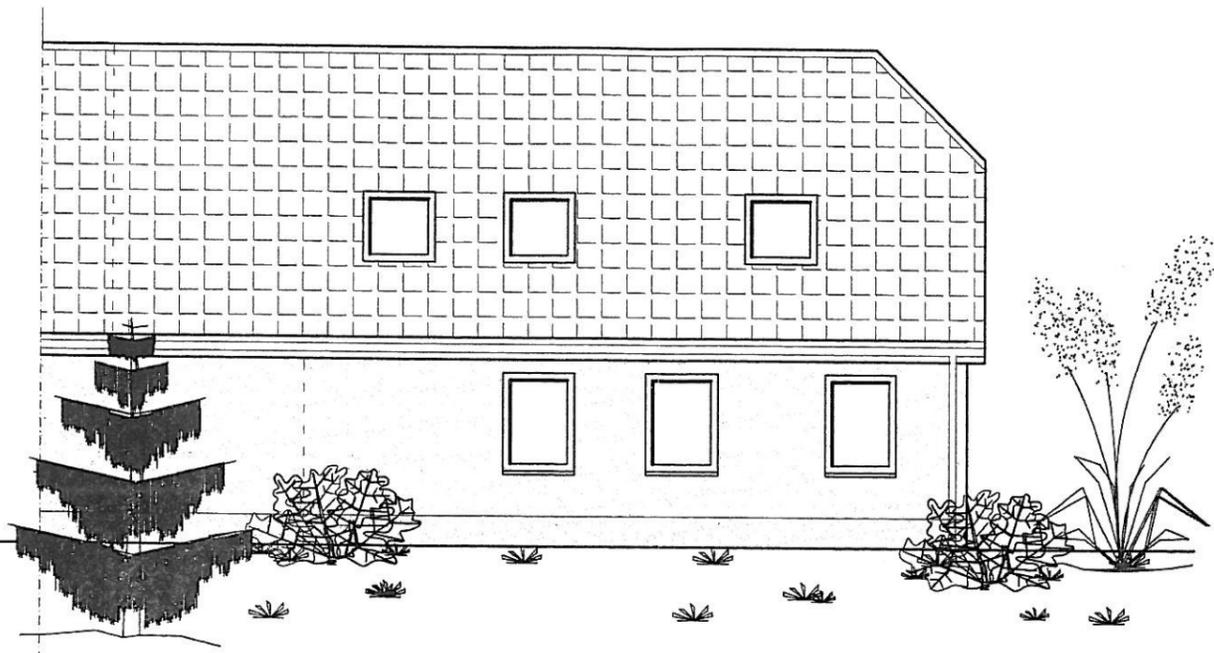


Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

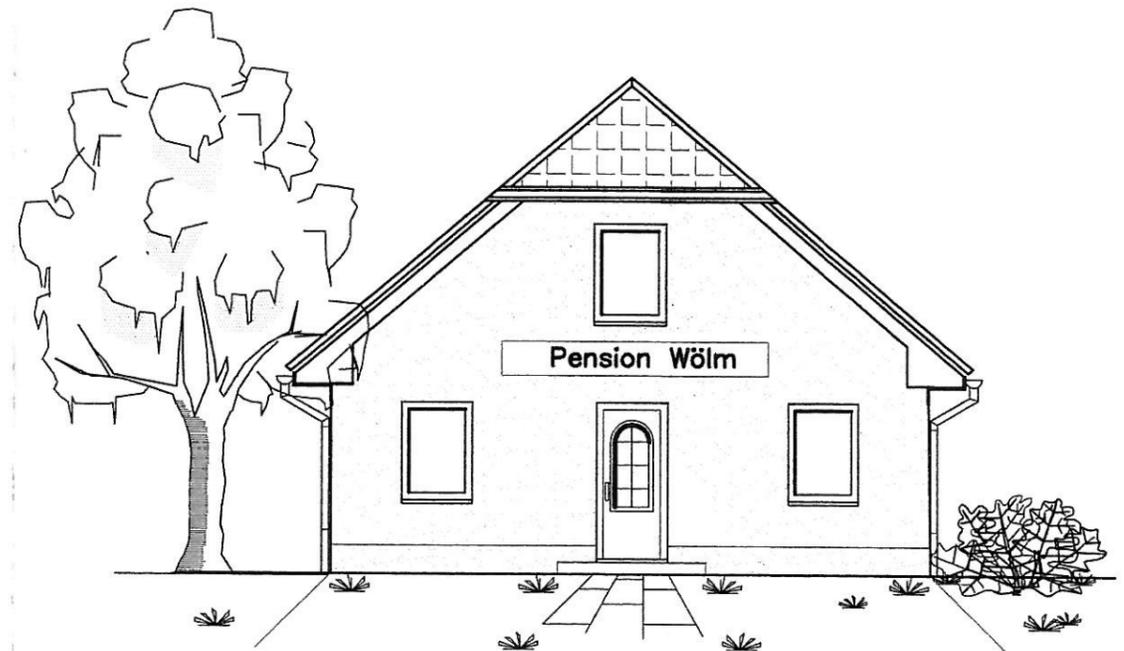
**Projektierungsbüro Peter Neetz**

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, Fax 50976

Projektant		Vorbaben	<p>Errichtung Pension für Bed and Bike Joachim Wölm, Bad Kleinen</p>
Zeichner	<i>Heinrich</i>		
Maßstab			
Datum	20.01.2011		
Proj.-Nr.	03/11	Benennung	<p>Schnitt A - A</p>
Geändert		Bl.-Nr.	



Ansicht von Nord-Ost



Ansicht von Nord-West

Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

**Projektierungsbüro Peter Neetz**

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , Fax 50976

Projektant	Vorhaben	
Zeichner <i>Heilay</i>	Errichtung Pension für Bed and Bike Joachim Wölm, Bad Kleinen	
Maßstab		
Datum 20.01.2011	Benennung	Ansichten
Proj.-Nr. 03/11		
Geändert 10.03.2011		