

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen Federführend: Bauamt		Vorlage-Nr: VO/GV08/2011-812 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 05.08.2011 Einreicher: Bürgermeister									
Einvernehmen zum Neubau eines Ferienhauses auf dem Flurstück 273/26, 272/7, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen											
Beratungsfolge: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Beratung Ö / N</th> <th>Datum</th> <th>Gremium</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ö</td> <td>31.08.2011</td> <td>Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>21.09.2011</td> <td>Gemeindevertretung Bad Kleinen</td> </tr> </tbody> </table>			Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	31.08.2011	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen	Ö	21.09.2011	Gemeindevertretung Bad Kleinen
Beratung Ö / N	Datum	Gremium									
Ö	31.08.2011	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen									
Ö	21.09.2011	Gemeindevertretung Bad Kleinen									

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen erteilt das Einvernehmen zum Neubau eines Ferienhauses auf den Flurstücken 273/26, 272/7, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen.

Sachverhalt:

Die Eheleute Ott aus Wismar möchten das vorhandene Ferienhaus abreißen und durch den Neubau eines Ferienhauses ersetzen.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan
Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



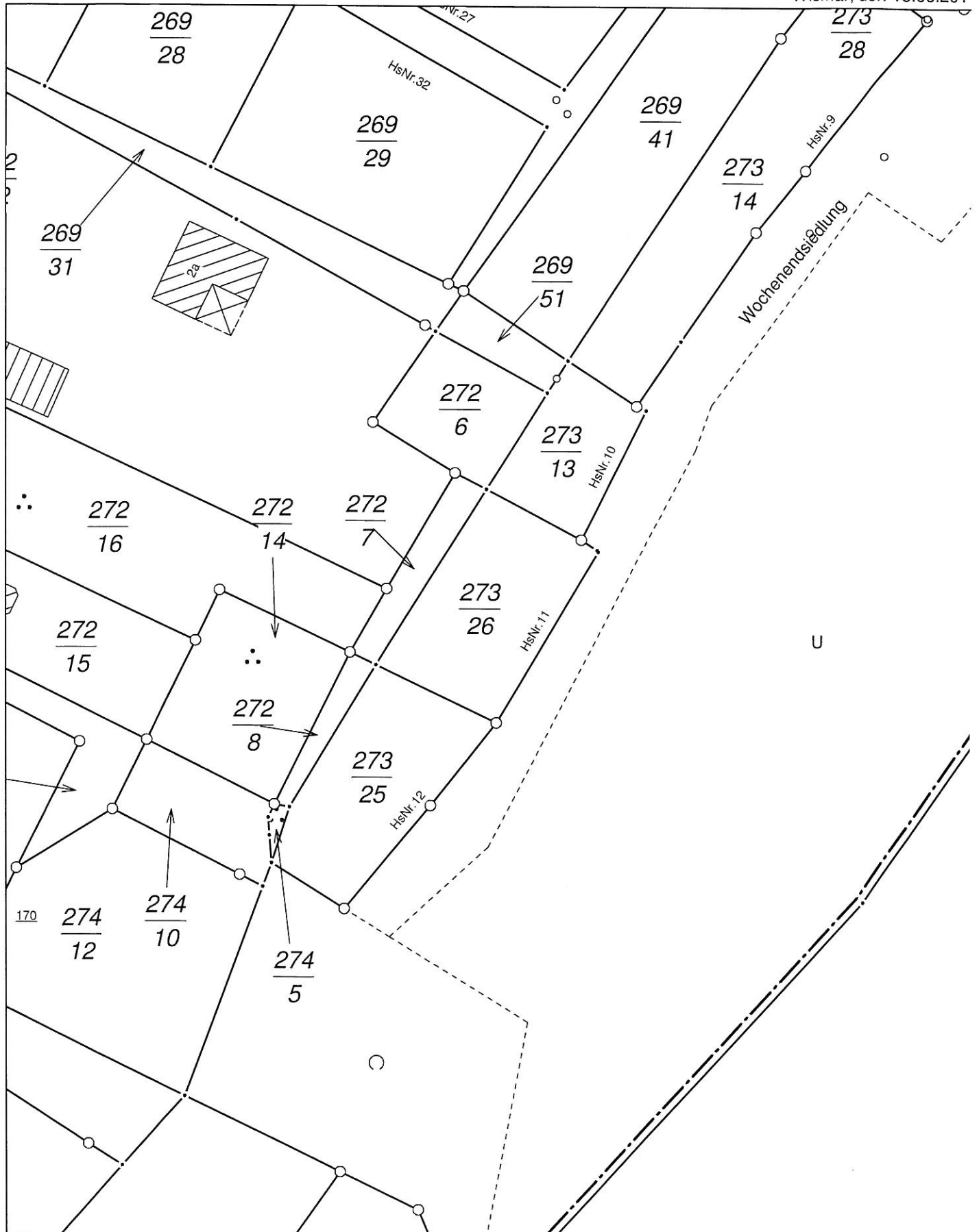
Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg / Wismar

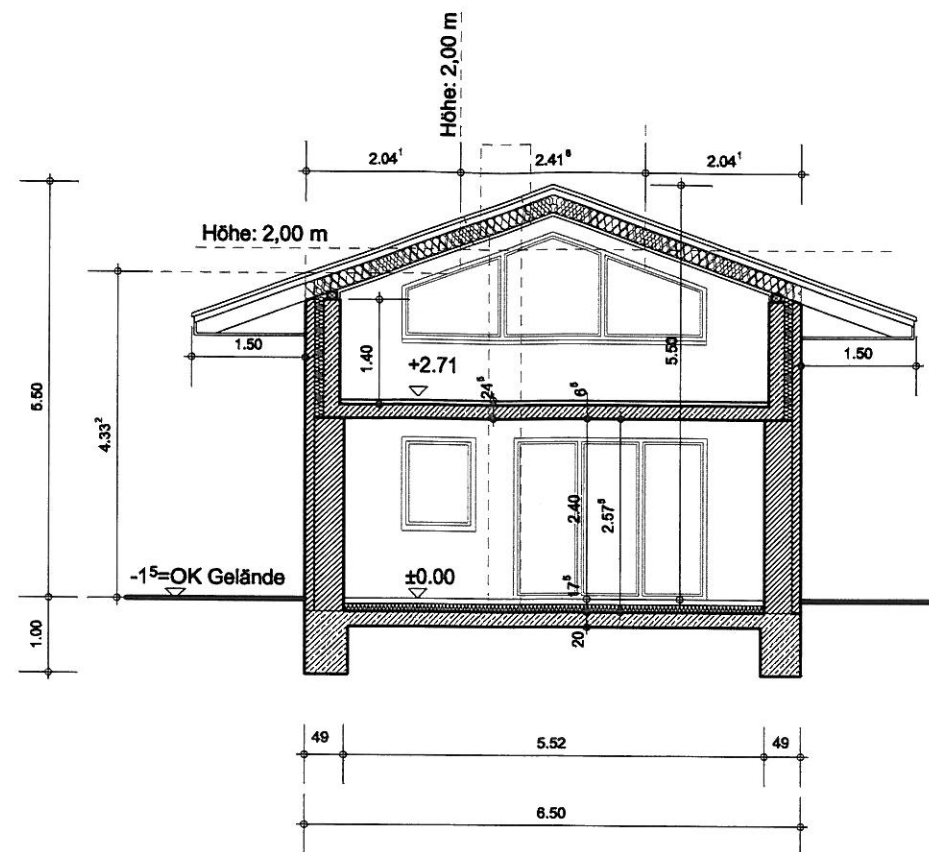
Gemarkung: 130358 / Bad Kleinen
Flur: 1

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Maßstab ca. 1:500
Digitalisierungsgrundlage Karte im Maßstab 1:4000

Wismar, den 15.06.2017





Dachaufbau

- Dachsteine (nach Auswahl des Bauherrn)
- Lattung / Konterlattung
- diffusionsoffene Unterspannbahn
- Sparren, Dachneigung 20°
(Abmessung sh. Projektteil Statik)
- 20 cm Wärmedämmung zwischen den Sparren
- Gipsfaserplatten auf Lattung

Fußboden- bzw. Deckenaufbau

im Dachgeschoß

- 1,5 cm Nutzschicht
(z.B. Parkett, Laminat, Fliesen im Dünnbett Teppichboden)
- 5,0 cm Estrich
- Trennlage
- 20 cm Stahlbetondecke

Im Erdgeschoß

- 1,5 cm Nutzschicht
(z.B. Parkett, Laminat, Fliesen im Dünnbett, Teppichboden)
- 6,0 cm Estrich
- Trennlage
- 10 cm trittfeste Wärmedämmung (035) mit
Randdämmstreifen
- Abdichtung nach DIN 18195
- 20 cm Sohlplatte
- mind. 15 cm verdichtetes Kiesbett

Änderungen

INGENIEURBÜRO FÜR BAUPLANUNG UND KONSTRUKTION

Dipl.-Ing. M.Eggert, Papenstr.7, 23966 Wismar, Tel: 03841/212092, Fax: 03841/288813

Objekt:

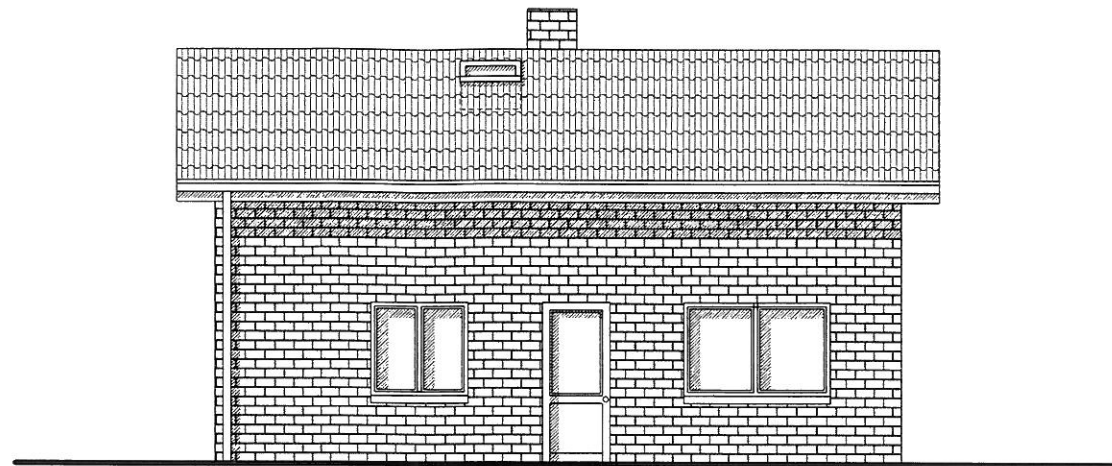
Neubau Ferienhaus Eheleute Ott
Wochenendsiedlung Nr. 1, Bad Kleinen

Maßstab
1:100

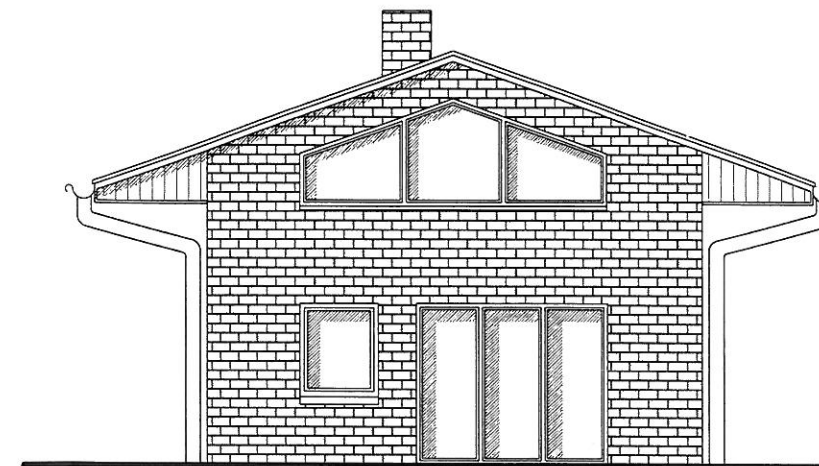
Datum
07/2011

bearbeitet

Schnitt A - A
Genehmigungsplanung

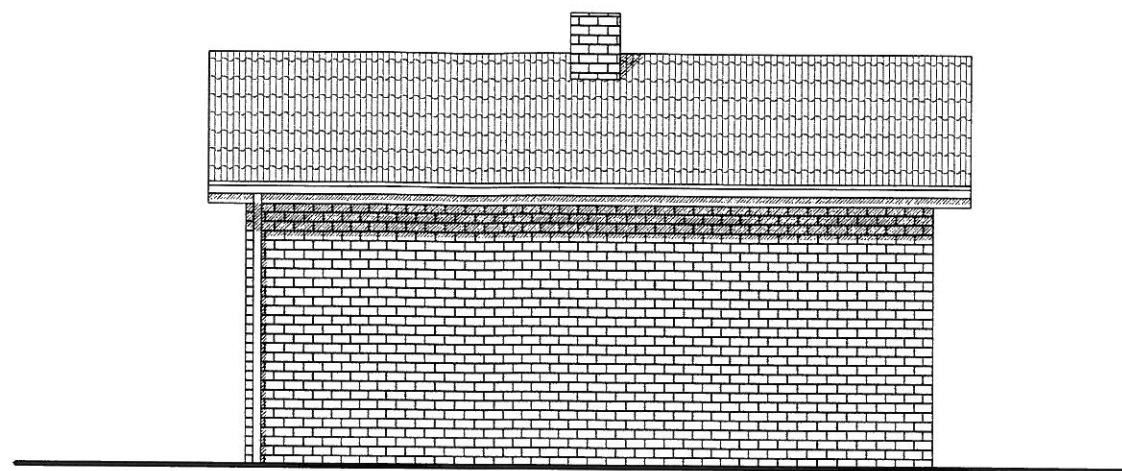


SO - Ansicht

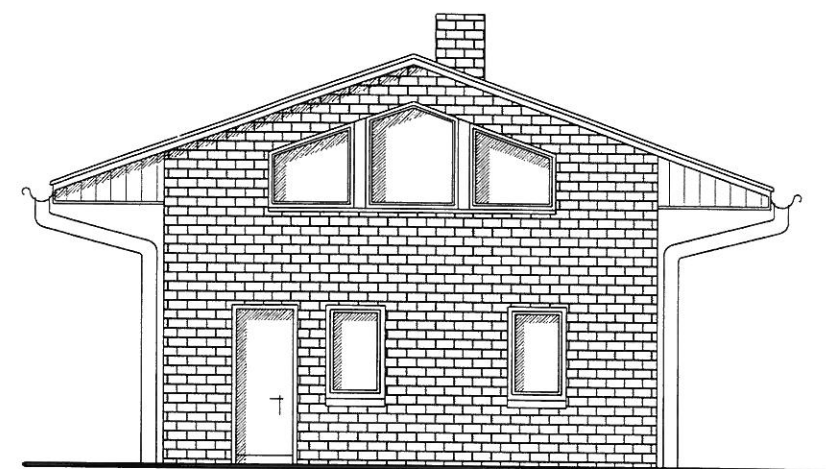


NO - Ansicht

Änderungen		
INGENIEURBÜRO FÜR BAUPLANUNG UND KONSTRUKTION Dipl.-Ing. M.Eggert, Papenstr.7, 23966 Wismar, Tel: 03841/212092, Fax: 03841/288813		
Objekt: Neubau Ferienhaus Eheleute Ott Wochenendsiedlung Nr. 1, Bad Kleinen		
Maßstab 1:100	Ansichten Genehmigungsplanung	
Datum 07/2011		
bearbeitet <i>L. Eggert</i>		
		5

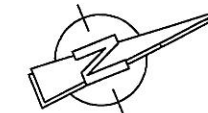
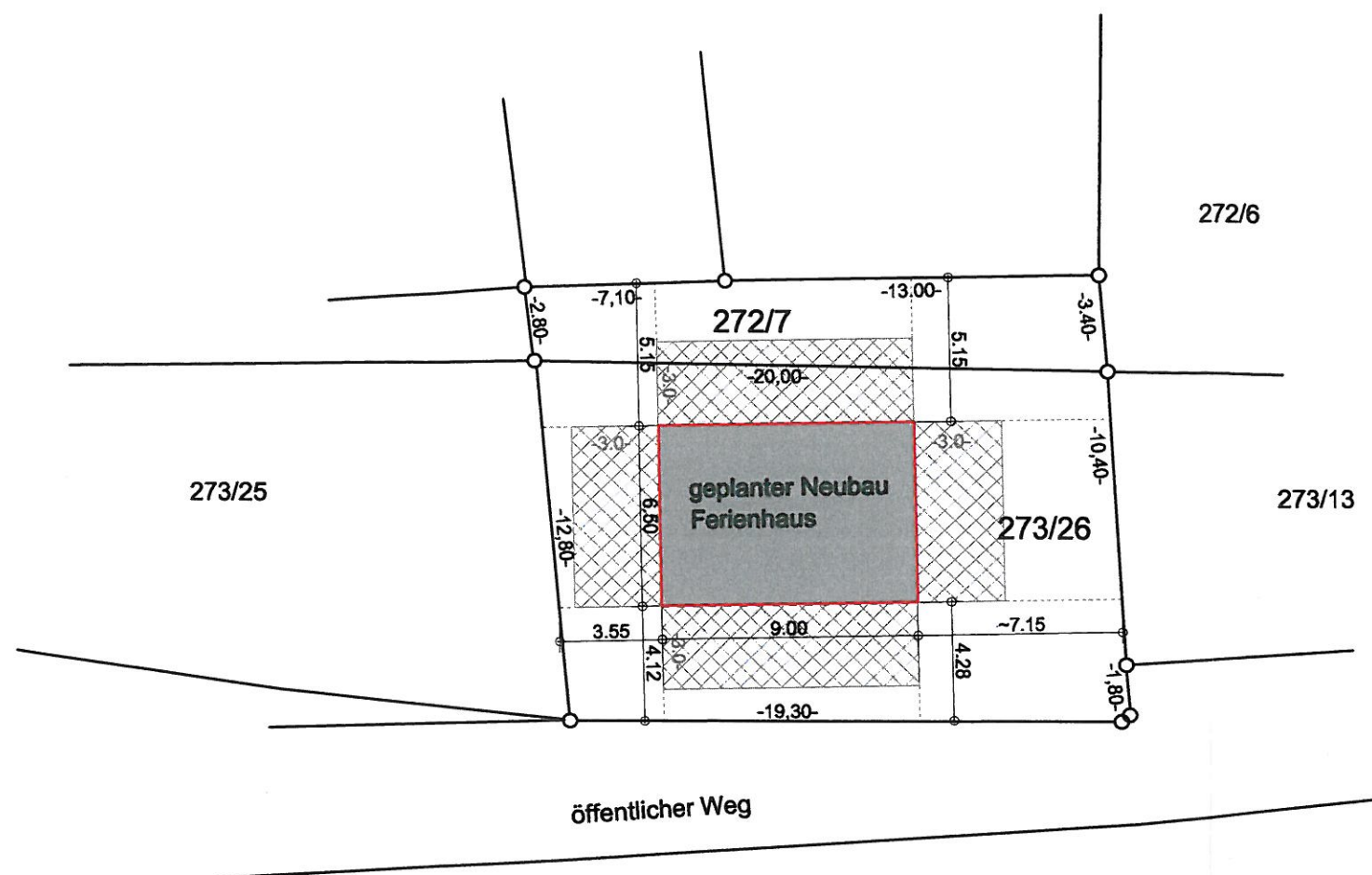


NW - Ansicht



SW - Ansicht

Änderungen		
INGENIEURBÜRO FÜR BAUPLANUNG UND KONSTRUKTION Dipl.-Ing. M.Eggert, Papenstr.7, 23966 Wismar, Tel: 03841/212092, Fax: 03841/288813		
Objekt: Neubau Ferienhaus Eheleute Ott Wochenendsiedlung Nr. 1, Bad Kleinen		
Maßstab 1:100	Ansichten Genehmigungsplanung	
Datum 07/2011		
bearbeitet <i>M. Eggert</i>		
		6



 Abstandsfläche, t= 3,00 m

Bauherr: Eheleute Ott
Kutterweg 8
23970 Wismar

Gemarkung: Bad Kleinen
Flur: 1
Flurstück: 272/7 und 273/26
Wochenendsiedlung Nr. 1
Bad Kleinen

Änderungen		
INGENIEURBÜRO FÜR BAUPLANUNG UND KONSTRUKTION Dipl.-Ing. M.Eggert, Papenstr.7, 23966 Wismar, Tel: 03841/212092, Fax: 03841/288813		
Objekt: Neubau Ferienhaus Familie Ott Wochenendsiedlung Nr. 1, Bad Kleinen		
Maßstab 1:250	Lageplan Genehmigungsplanung	
Datum 07/2011		
bearbeitet <i>M. Eggert</i>		
		1