

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV11/2011-218
Gemeinde Ventschow		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Amt für Zentrale Dienste		Datum:	27.07.2011
		Einreicher:	Bürgermeister
Beratung zur Warmwasserversorgung in der Kita Ventschow			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	15.08.2011	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt	

Beschlussvorschlag:

Keiner!

Sachverhalt:

Es besteht Beratungsbedarf.

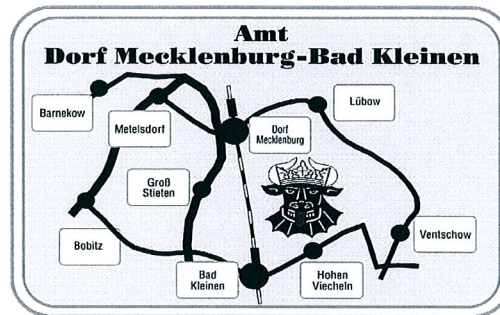
Anlage/n:

- Angebot Firma Gauer
- Brief vom Amt an Herrn Linke
- Brief vom Amt an Herrn Stender
- Brief vom Amt an das Diakoniewerk Neues Ufer GmbH

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
-Der Amtsvorsteher-

Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg



Manfred Linke
Straße des Friedens 16
19417 Ventschow

Fachamt	: Gebäudemanagement
Bearbeitet von	: Herr Augustat
Telefon	: 03841/798234
Fax	: 03841/798226
E-Mail	: r.augustat@amt-dm-bk.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen

Ort, Datum
21.07.2011

Warmwasserversorgung in Kita Ventschow

Sehr geehrter Herr Linke,

mit Schreiben vom 27.04.2011 übergab ich Herrn Stender in seiner Eigenschaft als Vorsitzender des Bauausschusses einen Kostenvoranschlag für die Warmwasseraufbereitung der beiden Waschräume in der Kita Ventschow. Darin habe ich gebeten, diese Thematik in einer Sitzung des Bauausschusses zu beraten.

Gleichzeitig wollte Frau Helinski diesen Voranschlag beim Diakoniewerk vorlegen und nachfragen, ob und in welcher Höhe dieses sich an den Kosten beteiligen würde.

Da vom Diakoniewerk bislang keine Reaktion erhielt, habe ich mit heutigem Datum nochmals um eine Stellungnahme gebeten.

Bezüglich der Meinung der Gemeinde Ventschow bitte ich Sie, das Thema in einer Sitzung eines Ausschusses oder der Gemeindevertretung anzusprechen. (In der letzten Sitzung am des Bauausschusses am 06.06.2011 wurde nicht darüber beraten).

Nach meiner Ansicht ist es völlig unakzeptabel, dass sich Kinder im Jahr 2011 in einer Kindertagesstätte die Zähne mit kaltem Wasser putzen müssen.

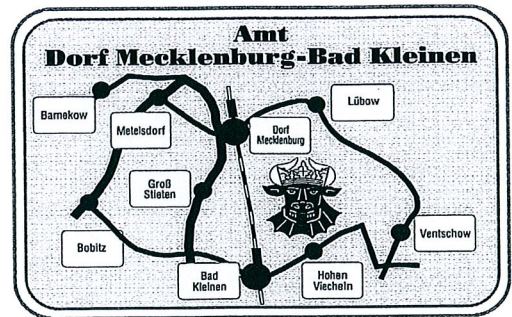
Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag
Augustat

Anlagen: Kostenvoranschlag der Fa. Gauer Gebäudetechnik vom 19.04.2011
Schreiben an Herr Stender vom 27.04.2011
Schreiben an Diakoniewerk vom 21.07.2011

Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
-Der Amtsvorsteher-

Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg



Klaus Dieter Stender
Hauptstraße 17

19417 Ventschow

Fachamt	: Gebäudemanagement
Bearbeitet von	: Herr Augustat
Telefon	: 03841/798234
Fax	: 03841/798226
E-Mail	: r.augustat@amt-dm-bk.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen

Ort, Datum
27.04.2011

Warmwasserversorgung in Kita Ventschow

Sehr geehrter Herr Stender,

Frau Helinski ist mit der Bitte an mich herangetreten, in den zwei Waschräumen der Kita eine Warmwasserversorgung zu installieren.

In der Tat waschen sich die Kinder und putzen die Kinder die Zähne immer noch mit kaltem Wasser.

Darauf habe ich die Fa. Gauer beauftragt, einen Kostenvoranschlag für eine Warmwasseraufbereitung in beiden Waschräumen (einen mit 6 Waschbecken und einen mit 4 Waschbecken) zu unterbreiten.

Zur Erarbeitung dieses Angebotes hat Herr Baustian dem Herr Gauer die Situation vor Ort genau aufgezeigt.

Das beiliegende Angebot füge ich als Anlage bei.

Dieses habe ich am 27.04.2011 auch Frau Helinski übergeben mit der Bitte, bei der Diakonie Möglichkeiten an der Beteiligung der Finanzierung zu prüfen, da die Gemeinde den Betrag kaum allein aufbringen kann.

Ich bitte in der nächsten Sitzung des Bauausschusses am 06.06.2011 über dieses Thema zu beraten.

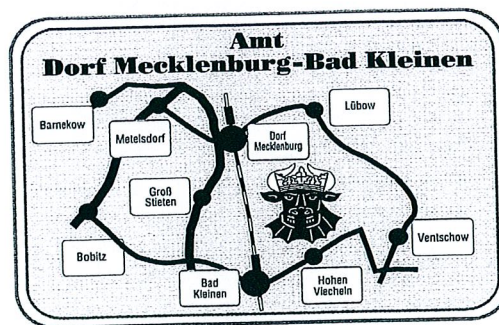
(Eine Entscheidung, ob die Kita in absehbarer das Gebäude verlässt und evtl. in die Schule zieht, ist derzeit noch nicht gefallen.)

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag
Augustat

Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
-Der Amtsvorsteher-

Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg



Fachamt	: Gebäudemanagement
Bearbeitet von	: Herr Augustat
Telefon	: 03841/798234
Fax	: 03841/798226
E-Mail	: r.augustat@amt-dm-bk.de

Diakoniewerk Neues Ufer GmbH
Retgendorfer Straße 4

19067 Rampe

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Mein Zeichen

Ort, Datum
21.07.2011

Warmwasserversorgung in Kindertagesstätte Ventschow

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 27.04. 2011 habe ich Frau Helinski einen Kostenvoranschlag der Fa. Gauer Gebäudetechnik GmbH übergeben, welche die Installation einer Warmwasserversorgung in der Kita zum Inhalt hat.

Dabei haben wir vereinbart, dass Frau Helinski Ihnen das Angebot mit der Bitte übergibt, zu prüfen, ob und falls, in welcher Höhe sich das Diakoniewerk an den Kosten beteiligen würde.

Da ich bis zum heutigen Tag noch keine Reaktion erhalten habe, füge ich den Kostenvoranschlag mit selbiger Fragestellung nochmals bei.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Augustat

Telefon (03841) 7980
Telefax (03841) 798226 und 798233
E-Mail: info@amt-dorfmecklenburg-badkleinen.de

Bankverbindungen: DKB Deutsche Kreditbank AG
BLZ: 120 300 00
Konto- Nr. 201 947

Sparkasse Mecklenburg-Nordwest
BLZ: 140 510 00
Konto- Nr. 1000 014 106

Sanitär · Bäder

EINGEGANGEN
Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen

21. APR. 2011

Heizung

AV	LVB	FIN	OSo	BA	ZD	Bgm.
					X	



Gauer · Gallentiner Chaussee 19 · 23996 Bad-Kleinen

Amt Dorf Mecklenburg -Bad Kleinen

Hauptamt
Am Wehberg 17

23972 Dorf Mecklenburg

E. Hd. v. Herrn Augustat

Angebot	
Nummer	: 20110466
Datum	: 19.04.2011
Kundennr.	: 10013
ProjektNr.	: 20100123

Warmwasserversorgung KIGA Ventschow

Sehr geehrte Damen und Herren ,

bezugnehmend auf unser Beratungsgespräch haben wir für Sie eine optimale Lösung gesucht. Diese möchten wir Ihnen mit diesem Angebot vorstellen.
Anderen Wünschen und Vorstellungen Ihrerseits stehen wir jederzeit offen gegenüber.
Wir sichern eine prompte und fachgerechte Ausführung der Arbeiten zu.

Pos.	Menge	Ein.	Text	Betrag	Gesamt
1	10	Stck.	Waschtisch-Einhebelmischer mit Ablaufventil und Röhren GV mit Verlängerung und Belüfter!!, verchromt liefern und montieren Fabrikat : Kludi : Objekta MIX , Farbe : verchromt	64,15	641,50
1	10	Stck.	Waschtisch-Einlochbatterie / Zweigriff verchromt, Montage in vormontierten WT's mit Sterngriffen liefern und montieren	60,82	E.P. eventual
2	1	Stck	Spültisch-Wandbatterie Standard Zweigriffbatterie mit Kunst.Griffen, verchromt liefern und montieren.	77,04	77,04
3	10	Stck	Waschtisch demontieren, Silicon entfernen ,entfetten und montieren,siliconieren unter Zulieferung von neuem GV und Halterungen und Silicon	6,85	68,50
4	21	Stck	Stand-, Wand-, und Eckventile demontieren,	7,58	159,18
5	20	Stck.	Eckventil verchromt mit Rosette 1/2" liefern und montieren.	6,44	128,80
6	2	Stck.	Speicher Tecline THS 80 EK ,Einkreis, Univ. incl. Sicherheitsgruppe KV 30 liefern und montieren	418,30	836,60

Übertrag

1.911,62

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen für Bauverträge herausgegeben vom Zentralverband Sanitär Heizung Klima

Geschäftsführer Eckard Gauer Dipl.-Ing. (FH) für Heizung, Lüftung und Sanitär

Banken: Sparkasse Mecklenburg-Nordwest (BLZ 140 510 00) 1 000 307 073
Volks- und Raiffeisenbank eG Wismar (BLZ 130 610 78) 4 250 842
Steuer-Nr. 080/109/03514 · UST-IdNr. DE137449918 · Handelsregister HRB 8970

Telefon
03 84 23 / 56 10
Telefax
03 84 23 / 5 06 86

Internet:
www.gauer-bad-heizung.de
E-Mail:
BadHeizungGauer@t-online.de



Pos.	Menge	Ein.	Text	Betrag	Gesamt
			Übertrag		1.911,62
7	2	Stck	Mischerautomat 30-60°C zur Vormischung verchromt ! liefern und montieren	80,58	161,16
8	2	Stck	Demontage von Kleinspeicher und hydr.DLH zur Wiederverwendung, Rückbau 25 m ELT-Leitungen , Einbund i.KW.Leitungen mit Absperrung , einschl.alle Formteile DN 25 Edelstahl ,Wände öffnen ,mit Fliesenarbeiten ,liefern und montieren	65,47	130,94
9	18	m	Edelstahl-Rohr DN 25 blank liefern und montieren.	17,32	311,76
10	48	m	Edelstahl-Rohr DN 20 blank liefern und montieren.	15,22	730,56
11	11	Stck.	Wandscheiben, Edelstahl 1/2" x 15 liefern und montieren.	18,99	208,89
12	25	Stck.	Zulage für Form- und Verbindungsstücke, Edelstahl T-Stck/red.25 mm	12,51	312,75
13	15	Stck.	Zulage für Form- und Verbindungsstücke, Edelstahl T-Stck/ red 20 mm	10,71	160,65
14	30	Stck	Sonderhalterungen ,Edelstahl ,mit weißer Einlage ,20- 25 mm liefern und montieren	4,94	148,20
15	66	m	Isolierung mit Rohrschale reißfester Alu- Folie, DN 20-25, Isolierstärke 50 % Stöße verkleben, Ummantelung mit Okapak PVC- Folie weiß, einschl. Formteile weiß !!! liefern und montieren.	1,98	130,68
16	2	Stck	Wasseranlage teilweise entleeren, abdrücken, spülen und füllen.	19,85	39,70
17	2	Stck	ELt-Anschluß, einschl. 35 m Zuleitung,Schlitzen und Verputz, einschl.Anschluß im Zählerkasten liefern und montieren	63,22	126,44
18	5	Std	Für unvorhergesehene Nebenarbeiten zum Nachweis wie Stemmen und Schlitzen .	22,10	110,50
Nettobetrag				EUR	4.483,85
19,00 % Mehrwertsteuer				EUR	851,93
Gesamtbetrag				EUR	5.335,78

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen für Bauverträge herausgegeben vom Zentralverband Sanitär Heizung Klima

Geschäftsführer Eckard Gauer Dipl.-Ing. (FH) für Heizung, Lüftung und Sanitär

Banken: Sparkasse Mecklenburg-Nordwest (BLZ 140 510 00) 1 000 307 073
 Volks- und Raiffeisenbank eG Wismar (BLZ 130 610 78) 4 250 842
 Steuer-Nr. 080/109/03514 · UST-IdNr. DE137449918 · Handelsregister HRB 8970

Telefon
 03 84 23 / 56 10
 Telefax
 03 84 23 / 5 06 86

Internet:
www.gauer-bad-heizung.de
 E-Mail:
BadHeizungGauer@t-online.de



Seite 3 von 3

Die Ausführung, Abrechnung und Gewährleistung erfolgt nach der VOB Teile B+C, sowie nach den Fachregeln des Sanitär/Heizungsbaus und allen dazugehörigen Normen der neusten Fassungen.
Die Abrechnung erfolgt nach Aufmaß. Die Preise verstehen sich alle incl. Lohn, Material, Schutt abfahren, An- und Abfahrt.
Unsere Preise sind ab dem 20.04.2011 vier Wochen bindend.

20 % des Arbeitslohn (1200,-€ jährlich) können Sie nach § 35a als **Steuerbonus** geltend machen.

Wir hoffen Ihnen ein interessantes Angebot unterbreitet zu haben.

Mit freundlichen Grüßen



AUFTRAGSBESTÄTIGUNG
(Datum/Unterschrift)