

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV01/2013-0672 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: Einreicher: Bürgermeister									
Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle für Megaplakate - Konfektionierung und Zuschnitt, Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück 59/4, 59/6, Antragsteller, Ellerhold Wismar GmbH										
Beratungsfolge: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Beratung Ö / N</th> <th>Datum</th> <th>Gremium</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ö</td> <td>22.05.2013</td> <td>Bauausschuss Dorf Mecklenburg</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>11.06.2013</td> <td>Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg</td> </tr> </tbody> </table>		Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	22.05.2013	Bauausschuss Dorf Mecklenburg	Ö	11.06.2013	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg
Beratung Ö / N	Datum	Gremium								
Ö	22.05.2013	Bauausschuss Dorf Mecklenburg								
Ö	11.06.2013	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg								

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Produktionshalle für Megaplakate, Konfektionierung und Zuschnitt auf den Flurstücken 59/4 und 59/6, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

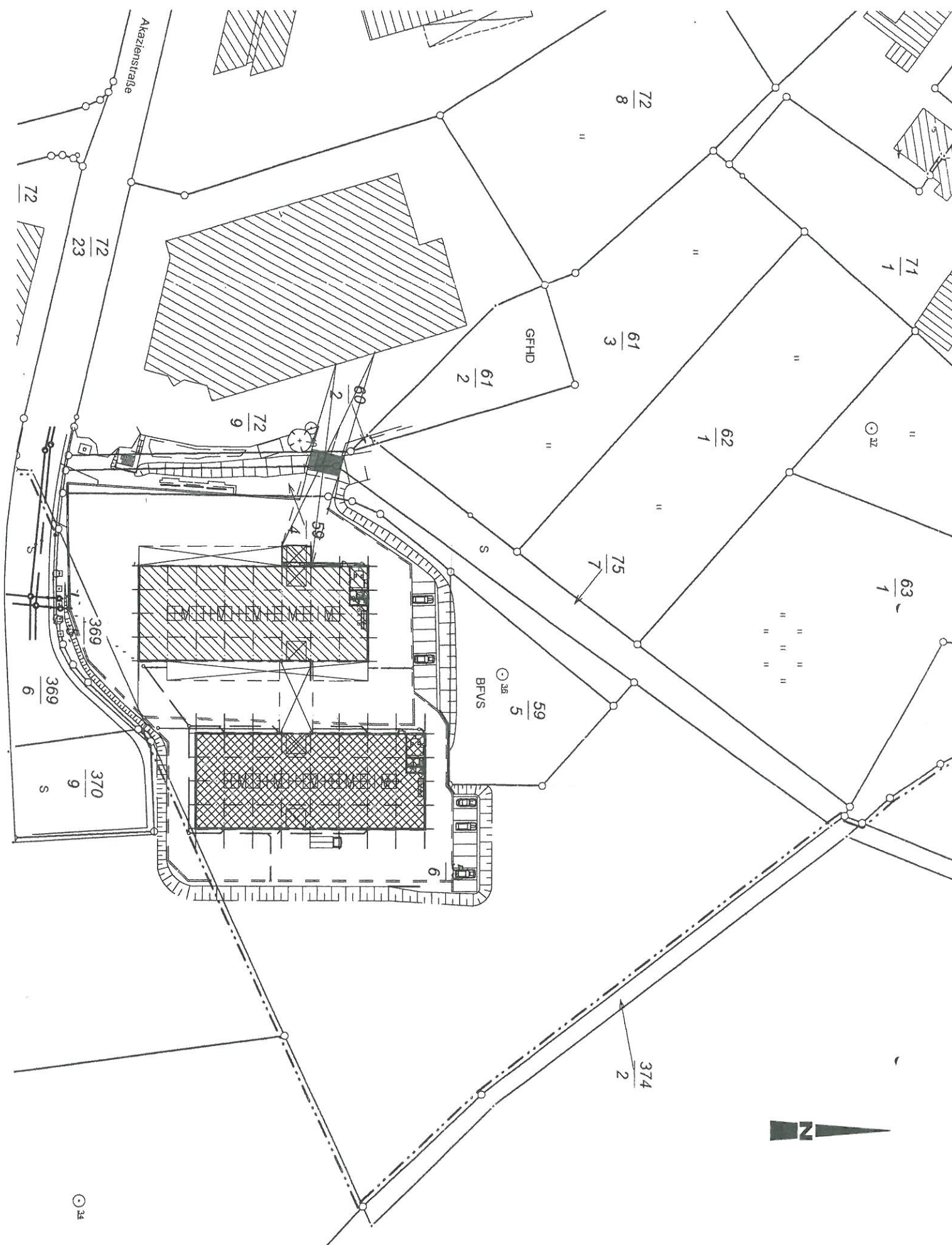
Sachverhalt:

Die Firma Ellerhold Wismar GmbH aus Karow möchte auf den oben genannten Flurstücken eine Produktionshalle für die Konfektionierung und Zuschnitt von Megaplakaten errichten.

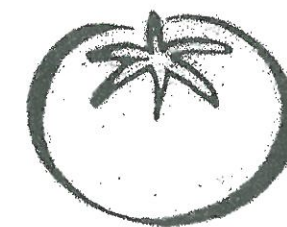
Anlage/n:

Lageplan
 ergänzende Baubeschreibung
 Ansichten und Grundriss werden aufgrund der Größe zur Sitzung mitgebracht

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Ellerhold Wismar GmbH



NEUBAU EINER PRODUKTIONSHALLE Akazienstraße 5-7, 23966 Dorf Mecklenburg Ortsteil Karow

LAGEPLAN

M 1:1000

Bauherr: Ellerhold, Frank

Nachbarn:

Handwritten signature of Frank Ellerhold

Ellerhold 
Wismar GmbH

Akazienstr. 5-7 • 23966 Karow
Tel. 03841/7961-0 • Fax 03841/7961-59
info@ellerhold.de • www.ellerhold.de

Nürnberg, am 04.03.2013



Architekt:

Handwritten signature of Joachim Krauss

ARCHITEKTURBÜRO



KRAUS + KLAUSS

Architekt Dipl. Ing. FH Joachim Krauss
Hochbau - Industriebau - Raumgestaltung
Archivstr. 13 - 90408 Nürnberg
Telefon 0911/35 53 11 und 35 53 30
Telefax 0911/35 25 39

Baubeschreibung

- ergänzende Beschreibung zu einem gewerblichen Bauvorhaben

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ bzw. ausfüllen!

Bauherr/Antragsteller: Name und Anschrift Ellerhold Wismar GmbH Akazienstraße 5-7 23966 Dorf Mecklenburg OT Karow	Telefon * 03841/7961-0
	Fax-Nr. * 03841/7961-59
	E-Mail *
Baugrundstück: PLZ, Ort, Straße, Hausnummer 23966 Dorf Mecklenburg OT Karow Akazienstraße 5-7	Gemarkung/en Karow Flur/en 1 Flurstück/e 59-4, 59-6

1. Beschreibung des Vorhabens			
Art des Betriebes und/oder der Anlage	Plakatdruckerei, Kartonagen		
Erzeugnisse/Dienstleistung (Art und Umfang)	Plakate, Kartonagen, Etiketten Druckerzeugnisse aller Art		
Rohstoffe, Materialien, Betriebsstoffe, Reststoffe, Waren	Druckpapiere, Kartonagen		
Arbeitsabläufe ☐ Arbeitsablaufplan ist beigelegt	Die Produktionshalle wird für die Konfektionierung und Fertigstellung von Megaplakaten verwendet.		
Maschinen, Apparate, Förderrichtungen, Fahrzeuge ☐ Maschinenaufstellungsplan ist beigelegt	Schneidemaschinen, Klebetische, Stapelregale		
2. Betriebszeit an Werktagen an Sonn- und Feiertagen	von 6.00 bis 17.00 Uhr von - bis - Uhr		
3. Angaben zu Arbeitsräumen (besondere Einwirkungen und Gefahren)	Art und Ursache der Gefährdung	Bezeichnung des Raumes	Schutzvorkehrungen
Gefahrstoffe (auch Gase, Abgase, Dämpfe, Nebel, Stäube; Sicherheitsdatenblatt beifügen)	keine		
Gesundheitlich unzutragliche Temperaturen, Wärmestrahlung, mechanische Schwingungen, elektrostatische Aufladung, ionisierende Strahlung	keine		
Lärm am Arbeitsplatz	nein		

* Angaben sind freiwillig

4. Beschäftigte		in der Arbeitsstätte		davon im geplanten Bauvorhaben	
Anzahl		männlich	weiblich	männlich	weiblich
		9	9	5	4

5. Angaben zu Sozial- und Sanitärräumen		in der Arbeitsstätte		davon im geplanten Bauvorhaben	
Pausenräume	im bestehenden Betrieb Ellerhold Wismar GmbH	m ²	Plätze	m ²	Plätze
Sanitärräume		Anzahl		1 Anzahl	
Umkleideräume		für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
Grundfläche	im bestehenden Betrieb Ellerhold Wismar GmbH	m ²	m ²	m ²	m ²
Waschräume		für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
Zahl der Waschbecken				2	2
Zahl der Duschen	im bestehenden Betrieb Ellerhold Wismar GmbH				
Toilettenräume		für Männer	für Frauen	für Männer	für Frauen
Zahl der Toiletten				1	1
Zahl der Bedürfnisstände (Urinale)				1	

6. Umweltschutz							
Luftverunreinigung (Art, z.B. durch Rauch, Ruß, Staub, Gase, Aerosole, Dämpfe, Geruchsstoffe)		nein					
	Lage und Höhe der Abluftöffnungen						
	Maßnahmen zur Vermeidung schädlicher Luftverunreinigungen						
Geräusche (Art, Ursache und Schallleistung, z.B. durch Anlagen, Tätigkeiten, betrieblichen Verkehr auf dem Grundstück)		nein					
	Dauer und Häufigkeit	Tageszeit		Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr)			
		von	bis	von	bis		
	an Werktagen						
	an Sonn- und Feiertagen						
	Lage der Geräuschquellen (Austrittsöffnungen, ggf. Richtungsangaben)						
	Maßnahmen zur Vermeidung						

Erschütterungen und/oder mechanische Schwingungen (Art und Ursache)	nein			
Dauer und Häufigkeit	von	Tageszeit	bis	Nachtzeit (22.00 Uhr bis 6.00 Uhr) von bis
an Werktagen				
an Sonn- und Feiertagen				
Lage der Erschütterungs- und/oder Schwingungsquellen				
Maßnahmen zur Vermeidung von Erschütterungen und/oder Schwingungen				
Abfallstoffe (Art, Menge pro Zeiteinheit)	In der Produktionshalle fallen Papierabschnitte als Abfallstoffe an.			
Zwischenlagerung (Art, Ort und Menge)	Die Entsorgung des Altpapieranfalles aus dem Werk Ellerhold Wismar GmbH			
Art der Verwertung oder Beseitigung	erfolgt in Papierpressballen zentral.			
Besonders zu behandelnde Abwässer (Art, Menge pro Zeiteinheit)				
Behandlung (Art und Ort)				
Verbleib der Rückstände				
7. sonstige Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind (ggf. weitere Angaben auf gesondertem Blatt ergänzen)				

Ellerhold Wismar GmbH Akazienstr. 5-7 23966 Karow Tel. 03841/7961-0 Fax 03841/7961-59 Karow, 04.03.2013 Ort, Datum	  Unterschrift Bauherr	 04.03.2013 Nürnberg, Ort, Datum	ARCHITEKTURBÜRO KRAUS + KLAUSS 90408 NÜRNBERG ARCHIVSTRASSE 13 TEL. (09 11) 35 53 11 / 35 53 90 Unterschrift Entwurfsverfasser
--	--	---	---