

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr:	VO/GV01/2013-0666
Gemeinde Dorf Mecklenburg		Status:	öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:	
Bauamt		Datum:	25.03.2013
		Einreicher:	Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in der Metelsdorfer Straße, Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück 85/4, Antragsteller: A. und J. Boyko			
Beratungsfolge:			
Beratung Ö / N	Datum	Gremium	
Ö	09.04.2013	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Flurstück 85/4, Flur 1, Gemarkung Karow (Metelsdorfer Straße) zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Antragsteller Andreas und Judith Boyko beantragen auf dem oben genannten Grundstück die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in der Metelsdorfer Straße in Karow. Das Grundstück befindet sich außerhalb des B-Planes „Wohngebiet Karow“. Aufgrund des Einganges konnte eine vorherige Beratung im Bauausschuss nicht stattfinden.

Anlage/n:

Flurkarte
Lageplan
Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

Auszug aus der Liegenschaftskarte Nordwestmecklenburg

Gemarkung: 130456 / Karow

Flur: 1

Maßstab ca. 1:1000

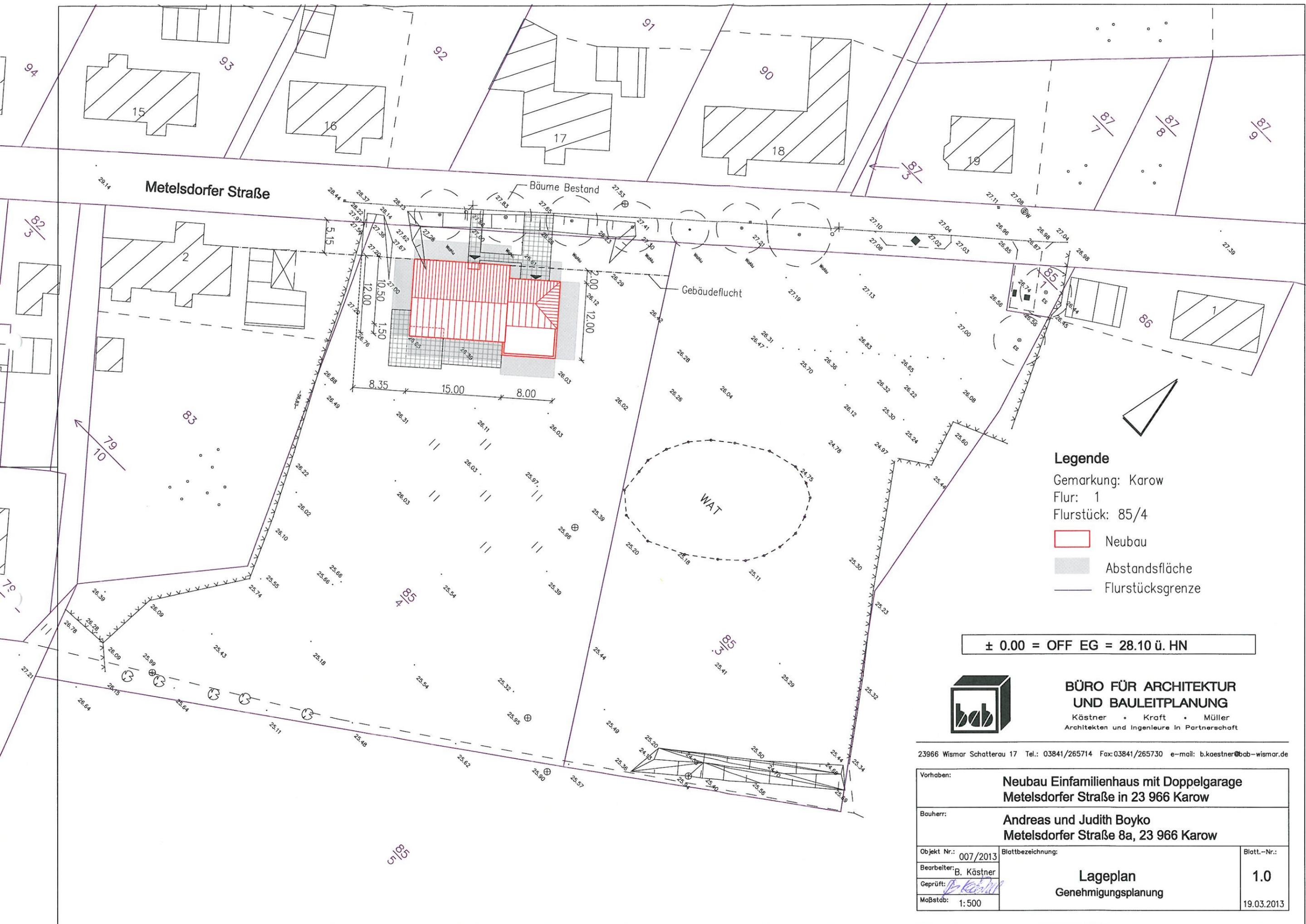
Kartengrundlage: Fachdatenbank ALK im KGIS NWM

Nur für den behördeninternen Dienstgebrauch!

Wismar, den 19.03.2013



Vervielfältigungen nur für eigene, nicht gewerbliche Zwecke gestattet (§34 Geoinformations- und Vermessungsgesetz - GeoVermG M-V vom 16.12.2010, GVOBli S. 713). Der Gebäudebestand wurde örtlich nicht geprüft. Die Darstellungen sind aus dem Originalmaßstab abgeleitet und weisen daher Ungenauigkeiten auf. Die Karte ist somit nur bedingt für technische Anforderungen geeignet.



- Legende**
- Gemarkung: Karow
 - Flur: 1
 - Flurstück: 85/4
 - Neubau
 - Abstandsfläche
 - Flurstücksgrenze

± 0.00 = OFF EG = 28.10 ü. HN



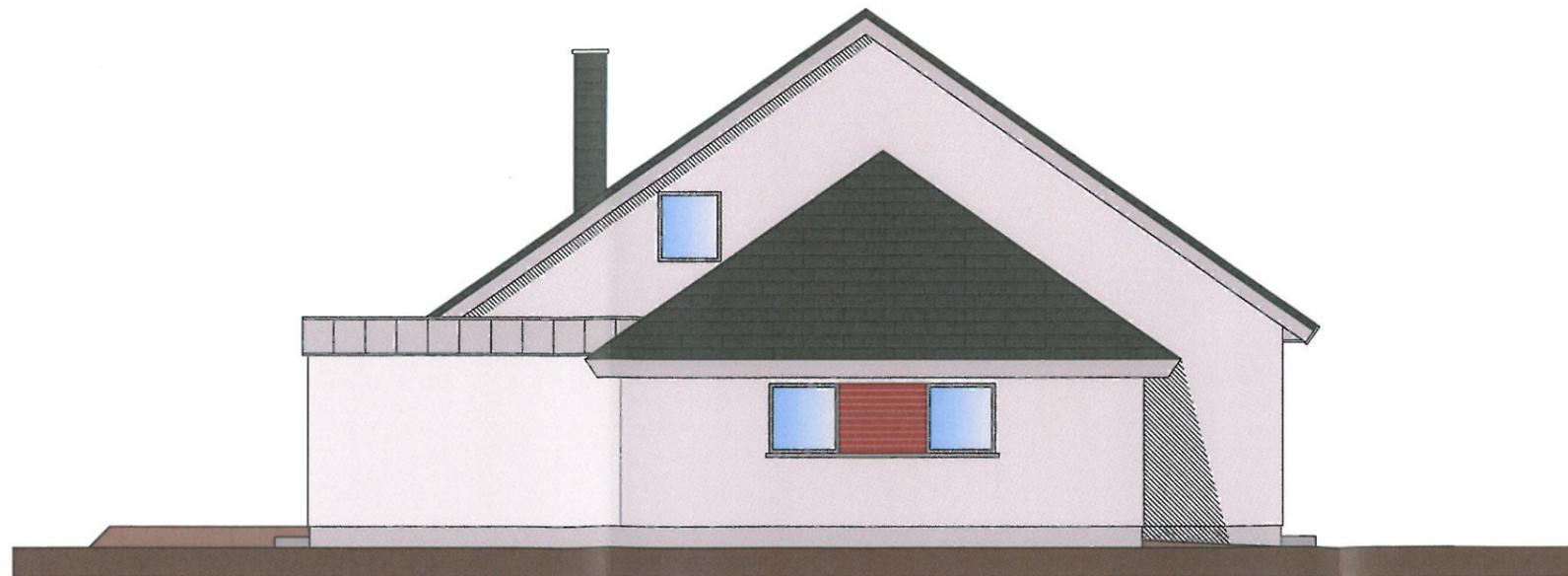
**BÜRO FÜR ARCHITEKTUR
UND BAULEITPLANUNG**
Kästner • Kraft • Müller
Architekten und Ingenieure in Partnerschaft

23966 Wismar Schatterau 17 Tel.: 03841/265714 Fax: 03841/265730 e-mail: b.kaestner@bab-wismar.de

Vorhaben:		Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage Metelsdorfer Straße in 23 966 Karow		
Bauherr:		Andreas und Judith Boyko Metelsdorfer Straße 8a, 23 966 Karow		
Objekt Nr.:	007/2013	Blattbezeichnung:	Lageplan Genehmigungsplanung	
Bearbeiter:	B. Kästner	Blatt-Nr.:		1.0
Geprüft:	<i>[Signature]</i>			
Maßstab:	1:500			19.03.2013



Nordwest - Ansicht



Nordost - Ansicht



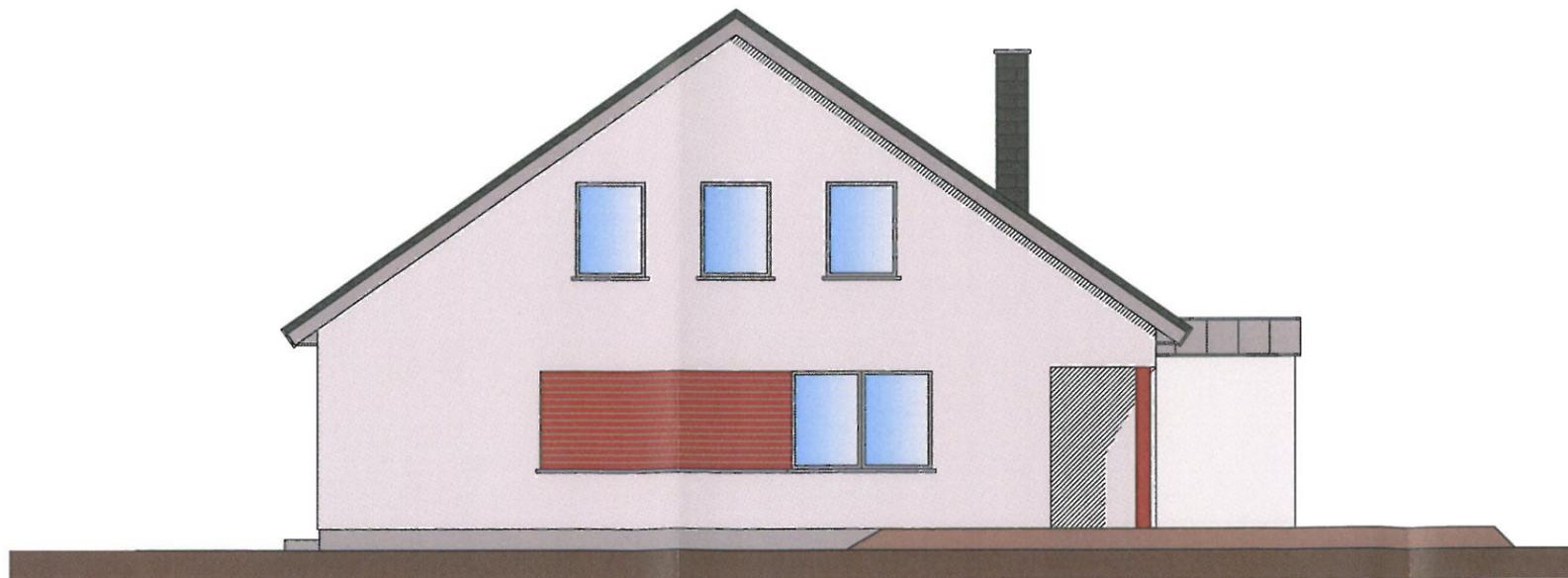
**BÜRO FÜR ARCHITEKTUR
UND BAULEITPLANUNG**
Kästner • Kraft • Müller
Architekten und Ingenieure in Partnerschaft

23966 Wismar Schatterau 17 Tel.: 03841/265714 Fax: 03841/265730 e-mail: b.kaestner@bab-wismar.de

Vorhaben:		Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage Metelsdorfer Straße in 23 966 Karow	
Bauherr:		Andreas und Judith Boyko Metelsdorfer Straße 8a, 23 966 Karow	
Objekt Nr.:	007/2013	Blattbezeichnung:	Ansichten Genehmigungsplanung
Bearbeiter:	B. Kästner		2.0
Gepüft:	<i>[Signature]</i>		18.03.2013
Maßstab:	1:100		



Südost - Ansicht



Südwest - Ansicht



**BÜRO FÜR ARCHITEKTUR
UND BAULEITPLANUNG**
Kästner • Kraft • Müller
Architekten und Ingenieure in Partnerschaft

23966 Wismar Schatterau 17 Tel.: 03841/265714 Fax: 03841/265730 e-mail: b.koestner@bab-wismar.de

Vorhaben:		Neubau Einfamilienhaus mit Doppelgarage Metelsdorfer Straße in 23 966 Karow	
Bauherr:		Andreas und Judith Boyko Metelsdorfer Straße 8a, 23 966 Karow	
Objekt Nr.:	007/2013	Blattbezeichnung:	Ansichten Genehmigungsplanung
Bearbeiter:	B. Kästner		3.0
Geprüft:	<i>[Signature]</i>		18.03.2013
Maßstab:	1:100		